

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор департамента
эксплуатации сооружений

А.В. Мохонько

«29» июня 2022 г.

Техническое задание

на оказание услуг по комплексной уборке и содержанию помещений «G-Drive Арена» и прилегающей к ней территории, а также по организации работы прачечной

1. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: оказание услуг по комплексной уборке и содержанию помещений «G-Drive Арена» и прилегающей к ней территории, а также по организации работы прачечной.

2. МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ: «G-Drive Арена», расположенная по адресу г. Омск, ул. Лукашевича, д. 35 (далее – Объект).

3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ: в течение 24 месяцев с даты заключения договора.

4. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

4.1. Оплата производится ежемесячно, в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания актов о приемке оказанных услуг.

4.2. Стоимость договора включает в себя все расходы, связанные с оказанием услуг, в том числе транспортные расходы и расходы, связанные с приобретением инвентаря, униформы, оборудования, дезинфицирующих и моющих средств, средств для стирки, затраты на оплату труда, стоимость материалов, амортизацию оборудования, а также все налоги (в т. ч. НДС), сборы, пошлины, расходы на страхование, и другие обязательные платежи.

4.3. Затраты, которые не включены в общую стоимость предложения, не будут оплачиваться Заказчиком после оказания услуг и будут покрываться Исполнителем за счет общей (максимальной) цены договора.

5. ПЕРИОД ФИКСАЦИИ ЦЕН: цены, указанные в коммерческом предложении, фиксируются и не подлежат изменению в течение срока действия договора.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА: с момента заключения договора до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ОКАЗАНИЮ УСЛУГ:

- Услуги должны оказываться с четкой организацией труда и соблюдением трудового законодательства Российской Федерации квалифицированным персоналом с высоким профессионализмом;

- Оказываемые услуги должны соответствовать требованиям техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности, электробезопасности, положениям об охране труда и санитарным нормам;

- Оказание услуг должно производиться с использованием специального оборудования и рабочего инвентаря в соответствии с технологией уборки;
- Выкладка туалетной бумаги, бумажных полотенец, жидкого мыла в санузлах и геля для тела и волос в душевых должны осуществляться по мере расходования;
- Услуги оказываются средствами и материалами Исполнителя;
- Оказание услуг Исполнителем производится на базе системы профессиональной уборки: уборочные двухведерные тележки на колесах с ведром и отжимом для мытья пола;
- Исполнитель обеспечивает применение моющих средств в соответствии с требованиями государственных стандартов, не имеющих едкого запаха, не оставляющих на стекле радужных разводов. Моющие и чистящие средства подбираются в зависимости от материалов, из которых изготовлены очищаемые поверхности;
- Исполнитель должен обеспечить возможность оказания услуг в нерабочее время, а также в выходные и праздничные дни;
- Исполнитель обеспечивает способы стирки и применение моющих средств в соответствии с требованиями государственных стандартов для данных видов ткани, которые сохраняют целостность и цветовую гамму;
- Исполнитель гарантирует безопасность работы техники, применяемой при оказании услуг, а также несет ответственность за соблюдение правил охраны труда и техники безопасности;
- Сотрудники Исполнителя обязаны пройти необходимые медицинские проверки, иметь медицинскую книжку установленного образца и прививочный сертификат;
- Персонал Исполнителя, находящийся на рабочем месте, должен иметь документ, удостоверяющий личность, иметь аккуратный внешний вид, соблюдать правила внутреннего распорядка и расписания, установленного на Объекте;
- Персонал Исполнителя обязан неукоснительно соблюдать правила внешнего вида, общения и оказания услуг.

Оказание услуг должно осуществляться в соответствии с требованиями следующих документов:

- Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Общие технические условия»;
- ГОСТ Р 57582-2017 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Система оценки качества организаций профессиональной уборки»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ Р 51108-2016 «Услуги бытовые. Химическая чистка. Общие технические условия»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

В условиях действия пандемии:

Заказчик оставляет за собой право отказать во входе на Объект работникам Исполнителя, не прошедшим входной телеметрический контроль, а также с явными признаками заболеваний.

Исполнитель в своей работе в условиях пандемии руководствуется нормативными документами:

- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;
- СП 3.1/2.4.3598-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы образовательных организаций и других объектов социальной инфраструктуры для детей и молодежи в условиях распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (используется ввиду присутствия детских и подростковых тренировочных групп).
- Регламент по организации и проведению официальных физкультурных и спортивных мероприятий на территории Российской Федерации в условиях сохранения рисков распространения COVID-19.

Прочие взаимоотношения по вопросам обслуживания Объекта в условиях пандемии между Исполнителем и Заказчиком могут оформляться Дополнительными соглашениями к действующему договору.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:

- Срок предоставления гарантии качества на Услуги: в течение всего срока действия Договора.
- Если в течение гарантийного срока Заказчиком выявится, что Исполнитель оказал Услуги несоответствующего качества и (или) с недостатками, Исполнитель обязуется устранить недостатки в течение 1 (одного) дня с момента уведомления уполномоченным представителем Заказчика.

9. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ:

- 9.1. Возраст организации и опыт оказания клининговых услуг - не менее 2 (двух) лет.
- 9.2. Наличие в штате организации не менее 30 сотрудников, что подтверждается справкой по форме СЗВ-М по состоянию на май 2022 года.
- 9.3. Наличие материально-технических ресурсов для оказания услуг.
- 9.4. Претенденты должны подтвердить наличие системы менеджмента качества применительно к клининговым услугам, соответствующей требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), системы экологического менеджмента ГОСТ Р ИСО 14001-2016 (ISO 14001:2015), системы менеджмента безопасности труда и охраны здоровья ГОСТ Р 45001-2020 (ISO 45001:2018).
- 9.5. Подбор персонала проводить с учетом требований, установленных ст. 351.1 Трудового кодекса РФ (Отсутствие судимости).

ВНИМАНИЕ:

По усмотрению Заказчика у Претендента могут быть запрошены дополнительные документы и/или сведения для подтверждения соответствия Претендента Квалификационным требованиям.

10. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

- Стоимость услуг в месяц;
- Общая стоимость оказания услуг.

Приложение:

Приложение № 1 – Порядок оказания услуг.

Начальник отдела АХО



А.В. Мартыненко

Согласовано:

Генеральный менеджер «G-Drive Арена»



А.В. Атаманенко

Операционный директор

А.Ф. Куликова

ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Адрес: г. Омск, ул. Лукашевича, дом 35

Общая площадь территории: 144 225 м², из них:

- площадь «G-Drive Арена» 19 213 м²
- площадь прилегающей территории с твердым покрытием – 100 119 м²
- площадь озеленения – 24 893 м²

Площадь въездов/выездов с территории - 974 м²

1. Общая площадь внутренних помещений – 57 923,3 м².

Зонально «G-Drive Арена» состоит из:

- Зрительских помещений и мест общего пользования	12 619,3 м ²
- Зоны команд клуба, включая зону питания команд	3 785,4 м ²
- Спортивной зоны	1 057,8 м ²
- VVIP и VIP зон	5 572,9 м ²
- Помещений судей	335,8 м ²
- Помещений СМИ	542,0 м ²
- Помещений предприятий общественного питания	3 075,0 м ²
- Сервисных помещений	781,8 м ²
- Технических помещений	7 638,9 м ²
- Развлекательного центра	9 416,5 м ²
- Административных помещений и офисов	1 888,5 м ²
- Медицинская зона	386,4 м ²
- Ретейл	2 261,6 м ²
- Ледовое поле и трибуны	7 089,1 м ²
- Помещения прочие	7 976,4 м ²

В свою очередь каждая из зон включает в себя более мелкие.

2. Общая площадь внутренних помещений охраны, касс, клиентского офиса – 2 703,3 м².

- Кассы/клиентский офис	724,5 м ²
- КПП № 1	630,4 м ²
- КПП № 2	630,4 м ²
- КПП № 3	161,0 м ²
- КПП № 4	161,0 м ²
- КПП № 5	162,0 м ²
- КПП № 6 (транспортное)	234,0 м ²

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящем техническом задании используются следующие термины и определения:

«Химические вещества» - синтетические вещества и материалы, такие как моющие и чистящие вещества, смазочные масла, клей, лак, растворители, красители, воски, соли и т.д. и любые другие средства, входящие в МТР Исполнителя на Объекте и используемые Исполнителем в ходе оказания услуг по Договору.

«Летний период» - период оказания Услуг по настоящему техническому заданию с 1 апреля по 31 октября. В случае сезонных погодных колебаний Летний период может измениться. В этом случае точные даты начала и окончания Летнего периода устанавливаются Заказчиком в одностороннем порядке путем направления соответствующего уведомления Исполнителю в срок не позднее, чем за 10 календарных дней до даты начала/окончания такого периода.

«Зимний период» - период оказания Услуг по настоящему техническому заданию с 1 ноября по 31 марта. В случае сезонных погодных колебаний Зимний период может измениться. В этом случае точные даты начала и окончания Зимнего периода устанавливаются Заказчиком в одностороннем порядке путем направления соответствующего уведомления Исполнителю в срок не позднее, чем за 10 календарных дней до даты начала/окончания такого периода.

«Вывоз снега» - совокупность работ по погрузке и вывозу с Прилегающей территории снега для последующей его утилизации.

«Утилизация снега» - мероприятия по плавлению или размещению (хранению и захоронению) на Специализированном предприятии, а также иные действия, направленные на удаление снега, не запрещенные действующим законодательством РФ.

«Специализированное предприятие» - предприятие, осуществляющее деятельность по плавлению или размещению (хранению и захоронению) снега и имеющее все необходимые и достаточные разрешения, согласования и документы в соответствии с действующим законодательством РФ на осуществление указанной деятельности, в том числе лицензии и лимиты на размещение.

«Транспортировка снега» - совокупность работ по погрузке и транспортированию снега в места временного складирования снега на Прилегающей территории, обозначенные Заказчиком.

«Перемещение снега» - совокупность работ по перемещению, сдвиганию и т.п. снега в места на Прилегающей территории, обозначенные Заказчиком, без использования грузовых автомобилей любым доступным способом, согласованным с Заказчиком.

2. РЕЖИМЫ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА.

Порядок функционирования Объекта:

- Тренировочный процесс в соответствии с утвержденным расписанием (режим А).
- Досугово-развлекательные зоны работают 365 дней в году (режим А).

- Мероприятие с ограниченной нагрузкой. Под мероприятием с ограниченной нагрузкой понимается: выставка, саундчек перед концертом, массовые катания (режим В).
- Крупномасштабное мероприятие. Под крупномасштабным мероприятием с полной загрузкой понимается: хоккейный матч, концерт, семейное/развлекательное шоу (режим В).

Оказание Услуг в разных режимах функционирования Объекта.

Таблица 1. Оказание услуг.

Режим работы Объекта	Наименование режима	Периодичность оказания Услуг
А	Повседневный (не зависит от проведения Мероприятий на Объекте)	Ежедневно
В	Проведение Мероприятий	Дополнительный объем работ - услуги оказываются по согласованию Заказчика в дни, предшествующие Мероприятию, в день проведения Мероприятия или сразу после него*

* Заказчик направляет Заявку на оказание Дополнительных услуг по уборке территории и помещений Объекта, задействованных на Мероприятии, в срок не менее чем за 3 (трое) суток до начала Мероприятия.

3. ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

Исполнитель осуществляет комплексную уборку помещений Объекта и прилегающей территории, которая состоит из основной ежедневной уборки, поддерживающей уборки в течение дня и генеральной уборки перед/после мероприятий. При этом элементы генеральной уборки пропорционально выполняются в течение всего периода оказания услуг, что способствует достижению оптимального уровня чистоты и не требует дополнительных временных затрат.

3.1. Перечень убираемых помещений Объекта в режимах функционирования А и В приведен в таблицах № 4–45 настоящего технического задания. Перечень площадей помещений Объекта указан в таблицах № 49–55.

Перечень Услуг по уборке Объекта в режиме А и В функционирования, приведен в Разделах 1 и 2 настоящего Приложения.

3.2. Перечень убираемых площадей Прилегающей территории в режиме А и В функционирования Объекта приведен в п. «Характеристика объекта».

3.3. Перечень Услуг по уборке Прилегающей территории в режиме А и В функционирования Объекта приведен в таблицах № 25 и № 46.

3.4. Дополнительные услуги. К дополнительным услугам относятся:

- Услуги по уборке, объем и/или частота оказания которых выходит за рамки объема и/или частоты оказания Услуг, в частности привлечение дополнительного персонала, и т.п.

- Услуги по Вывозу и Утилизации снега, стоимость которых не входит в стоимость ежемесячных Услуг по настоящему ТЗ.

3.5. План оказания Услуг по уборке Объекта.

План оказания Услуг по уборке Объекта разрабатывается Исполнителем на основе Договора и приложений к нему, инструкций и рекомендаций производителей материалов и оборудования, применяемых в целях оказания Услуг, исследования Объекта оказания Услуг, поверхностей, подлежащих уборке, а также на основе действующих нормативных документов и подлежит предварительному утверждению Заказчиком.

При формировании Плана оказания Услуг, в части уборки Прилегающей территории, Исполнитель обязан учесть: особенности уборки территории в разные периоды (летний и зимний), при неблагоприятных погодных условиях (в случае наступления обильного и/или продолжительного снегопада, гололедицы, ледяного дождя, и при резких изменениях погодных условий и/или температурных режимов.

4. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ:

4.1. Исполнитель обязан обеспечить оказание услуг с использованием профессионального оснащения, необходимого и достаточного для оказания услуг согласно условиям Договора и приложений к нему.

4.2. Материально-технические ресурсы предоставляются Исполнителем. Стоимость МТР (оборудование, материалы, инвентарь и инструменты, в том числе такие как: тряпки, мопы, сервисные тележки, таблетки для писсуаров, мешки для урн и для сбора мусора и т.д.) входит в стоимость оказываемых Услуг, и дополнительной оплате не подлежит. Исполнитель должен иметь в наличии со дня начала оказания Услуг полный комплект оснащения, необходимого для их оказания. В вознаграждение Исполнителя также включены все расходы на выполнение технического обслуживания оборудования Исполнителя в соответствии с требованиями производителя, а также расходы на ремонтные работы и горюче-смазочные материалы.

4.3. Заказчик настаивает на оказании услуг по уборке Объекта безведренным методом следующих зон: места общего пользования в период проведения массовых мероприятий, помещения VIP, VVIP, медицинских помещений. Требования к уборочному инвентарю Исполнителя:

- Система безведренного метода уборки должна включать в себя универсальную модульную платформу, которая при необходимости модифицируется до необходимой комплектации.

- Уборочные тележки должны иметь возможность оснащаться дверьми с ключом, для защиты содержимого.

- Все составные части уборочной системы (включая каркас, двери и замки) должны быть изготовлены из ударопрочных, химически-стойких материалов.

- Ведра и лотки для расходных материалов (мопы, салфетки) должны оснащаться специальными крышками-сито для равномерного распределения готового раствора.

- Ведро для салфеток должны быть окрашены в соответствии с манифестной маркировкой салфеток (к примеру, красное ведро – салфетки красного цвета). Ведро должно быть с внутренней шкалой литража.
- Вместимость ящиков для мопов должна быть не менее 20 шт. для одного ящика.
- Все расходные материалы должны быть изготовлены из 100% микроволокна и иметь короткий ворс. Мопы для системы безведренного метода уборки должны быть без карманов, иметь цветные флажки для разделения их по зонам применения.
- Держатели мопов для системы безведренного метода уборки должны быть оснащены механизмом бесконтактного съема грязных мопов, для предотвращения контаминации (перекрестного загрязнения), для противодействия распространения Covid-19.
- Система безведренного метода уборки должна содержать объективный, визуальный метод контроля, для проверки проведения уборки. В качестве контроля должны использоваться одноразовые маркеры на спиртовой основе, без сменных насадок.
- Все моющие и дезинфицирующие средства должны снабжаться полным пакетом сопроводительных документов (СГР, Паспорт безопасности, инструкции и т.д.), отвечающих требованиям ГОСТ 30333-2007 либо ГОСТ Р 58475-2019, ГОСТ 31340-2013 либо ГОСТ Р 58474-2019 и ТР ЕАЭС 041/2017.
- Моющие средства не должны содержать в составе NTA, EDTA и другие вредные компоненты, наносящие вред человеку и окружающей среде.
- Дезинфицирующие средства должны быть оформлены в соответствующем законном порядке, и находиться в государственном реестре дезинфицирующих средств.
- Моющие и дезинфицирующие средства должны быть концентрированными, иметь цветовую кодировку.
- Подготовка готовых растворов должна производиться путем их получения через дозаторы, с соответствующей цветовой кодировкой, как у концентрированных средств.

4.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Договора Исполнитель обязан предоставить Заказчику для согласования перечень используемых МТР, а также указать объем необходимого количества расходных материалов, предназначенных для постоянного хранения на Объекте/Прилегающей территории. В Перечне должны быть указаны химические, технические и другие характеристики используемых расходных материалов. В случае если какие-либо МТР требуют специальных условий хранения, это должно быть указано в характеристиках.

4.5. На каждую позицию МТР Исполнитель должен иметь сертификаты соответствия и паспорта безопасности.

4.6. Вид рабочей формы работников Исполнителя согласовывается с Заказчиком. Исполнитель обязан обеспечить периодическое обновление униформы работников, учитывая ее естественный износ.

4.7. Исполнитель должен обеспечить своевременное и корректное техническое обслуживание и поддержку оборудования, используемого для оказания Услуг

4.8. При выходе из строя обеспечить замену вышедших из строя единиц оборудования в течение 12 часов.

4.9. МТР, применяемые для оказания Услуг, должны быть безопасными в использовании для обрабатываемых поверхностей.

4.10. В случае замены МТР Исполнитель обязан заранее уведомить Заказчика и согласовать с ним все изменения.

4.11. Исполнитель несет ответственность за соблюдение своими работниками правил использования МТР (инструкций по эксплуатации, инструкций по применению и т.п.).

4.12. Запрещается использование Исполнителем МТР, и особенно, химических веществ (моющих и чистящих средств), представляющих риск для здоровья человека или для окружающей среды.

4.13. Все виды МТР, в том числе химические вещества и материалы, набор запасных частей для оборудования и средства индивидуальной защиты, должны находиться на Объекте в необходимом и достаточном количестве. Под необходимым количеством подразумевается количество, которого хватит на срок не менее 1 (одного) календарного месяца оказания Услуг.

4.14. Требования к оборудованию.

Заказчик настаивает на использовании при уборке полов профессиональных полумоечных машин, таких как «Karcher», «Viper» или аналогичных (для оказания услуг Исполнителю потребуется 7 полумоечных машин).

4.14.1. Обслуживание технически сложного оборудования, такого как вакуумные машины, полумоечные машины и т.п., должно производиться официальным дилером либо специально уполномоченным на это лицом, имеющим необходимую квалификацию, в сроки, с регулярностью и с качеством согласно требованиям (рекомендациям) производителя.

4.14.2. Исполнитель обязан разработать, согласовать с Заказчиком и регулярно вести «Журналы технического обслуживания и ремонта техники». Данные журналы должны храниться на Объекте в доступном месте в определенном порядке и быть предоставленными Заказчику по первому требованию.

4.15. Исполнитель обязуется за свой счет установить (предоставить Заказчику на период действия контракта безвозмездно на основании Акта приема-передачи оборудования с указанием количества и стоимости) профессиональной системы дозирования химических средств (EcoLab, Merc или аналогичную), а также установить программы, соответствующие характеристикам товара, регламентированные производителем. Дозирующие устройства должны быть переданы Заказчику на срок действия договора и использовать средства, совместимые с системами дозирования для проведения уборки помещений Объекта

5. ТРЕБОВАНИЯ К ХИМИЧЕСКИМ ВЕЩЕСТВАМ И РАСХОДНЫМ МАТЕРИАЛАМ

В «G-Drive Арена» при отделке стен и пола используются следующие материалы:

- Керамогранит Italon Millenium IRON 600×1200 мм.
- Керамогранит Italon Contempora Carbon 300×600 мм.
- Керамогранит Italon Millenium PURE 600×1200 мм.
- Керамогранит Italon Millenium BLACK 600×1200 мм.

- Керамогранит Italon Millenium SILVER 600×1200 мм.
- Керамогранит Italon Millenium IRON 600×600 мм.
- Керамогранит Italon Millenium PURE 600×600 мм.
- Керамогранит Italon Millenium BLACK 600×600 мм.
- Керамогранит Italon Millenium SILVER 600×600 мм.
- Плитка ковровая ESKOM PRESTIGE 351 500×500 мм.
- Плитка ковровая ESKOM PRESTIGE 345 500×500 мм.
- Плитка ковровая ESKOM PRESTIGE 346 500×500 мм.
- Плитка ковровая ESKOM PRESTIGE 321 500×500 мм.
- Каучуковое покрытие Norament 992 Grano 5304
- Каучуковое покрытие Norament 992 Grano 5302
- Каучуковое покрытие Norament 926 Grano nTx
- Топпинговое упрочняющее покрытие Mastertop 450
- ПВХ плитка Tarkett Art Vinyl Blues Edelweiss 457×457 мм.
- ПВХ плитка Moduleo ImpressShades 62220 493×493 мм.
- ПВХ покрытие 2TeC2 Steel Roll
- ПВХ плитка Loom+ Herringbone FQ-2505 500×500 мм.
- ПВХ плитка Fine Floor Matrix Loose Lay Weaves 8952 500×500 мм.
- ПВХ плитка Tarkett Blues Portland 457×457 мм.
- ПВХ плитка Loom+ Herringbone FQ-2502 500×500 мм.
- Спортивное покрытие Teraflex Sport M Comfort
- Токопроводящий линолеум Tarkett TORO SC black 0103
- Антистатический линолеум Gerflor Mipolam Accord/Balaton 0360
- Искусственная трава MC GRASS ECF 20 мм
- Покрытие MasterTop CC 713 (венткамеры, ИТП)
- Цементно-полиуретановая стяжка Sikafloor PurCem HS-21
- Краска водо-эмульсионная различных марок
- ПВХ-сайдинг различных марок
- Вагонка из древесины
- Стекло.

5.1. Заказчик активно предпринимает все действия для предотвращения ущерба окружающей среде в процессе функционирования Объекта и требует от Исполнителя следовать данной цели. Поэтому Исполнитель должен использовать качественные химические вещества от производителей высококачественных профессиональных средств для уборки. Исполнитель обязан использовать химические вещества, безопасные для окружающей среды.

5.2. Рекомендуется использование концентрированных моющих средств, снижая, таким образом, объемы транспортировки и отходов упаковки.

5.3. Химические вещества, используемые Исполнителем для оказания Услуг, должны соответствовать «Требованиям к синтетическим моющим средствам и товарам бытовой химии», установленным на территории РФ.

5.4. Исполнитель должен обеспечить правильное хранение МТР в помещениях, специально предназначенных для хранения.

5.5. Тара для хранения и использования химических веществ должна быть оригинальной (от производителя). В случае использования иной тары она должна соответствовать рекомендациям производителя соответствующего химического

вещества и должна быть должным образом промаркирована и иметь знаки опасности в соответствии с ГОСТ 19433-88.

5.6. Расходные материалы для санузлов предоставляются Исполнителем — это туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло, освежители воздуха. Стоимость Расходных материалов для санузлов входит в стоимость Услуг, оказываемых по Договору.

5.7. Расходные материалы для санузлов могут храниться на Объекте на складе Заказчика и/или складе Исполнителя и/или в других местах/помещениях на территории Объекта, которые обозначены Заказчиком.

5.8. Исполнитель обязан обеспечивать пополнение Расходных материалов для санузлов в количестве, необходимом для надлежащего функционирования туалетных комнат, комнат матери и ребенка и т.п.

На Объекте будут установлены диспенсеры в следующем количестве:

- Ksitex SD-1068AD-1000 (дозатор для мыла) – 284 шт.;
- Ksitex TH-8218A (диспенсер рулонных и листовых полотенец V сложения) – 191 шт.;
- Ksitex TH-8002A (держатель туалетной бумаги) – 422 шт.;
- Ksitex ASD-7961M (авт. дозатор для мыла) – 29 шт.;
- Ksitex A1-21M (держатель рулонных полотенец) – 20 шт.;
- Ksitex TH-5822 SW (диспенсер туалетной бумаги) – 40 шт.;
- Ksitex SD-1369B (диспенсер для мыла) – 31 шт.
- Tork (диспенсер для мыла-пены с сенсором Intuition) – 44 шт.;
- Tork Matic (диспенсер для полотенец в рулонах с сенсором Intuition) – 44 шт.;
- Tork (диспенсер для туалетной бумаги в мини-рулонах) – 48 шт.;
- Tork (диспенсер для покрытий на унитазах) – 48 шт.;
- Tork (корзина для мусора 50 л) – 39 шт.

5.9. Ориентировочная месячная потребность в бытовых расходных материалах:

- туалетная бумага: 388 рулонов по 200 метров;

- жидкое мыло: 240 литров;

- гель для душа: 240 литров;

- салфетки V-сложения: 960 упаковок по 200 штук.

5.10. Требования к расходным материалам, используемым на Объекте:

- Диспенсеры должны комплектоваться только фирменными расходными материалами, либо аналогами, не уступающими в качестве исполнения и рекомендованными производителями диспенсеров.

- 90% моющих и дезинфицирующих средств должны быть концентрированными (использование концентратов позволяют сократить затраты на хранение и объем утилизации упаковки).

- Моющие и дезинфицирующие средств должны иметь цветовую кодировку.

- Все концентрированные средства должны разбавляться с помощью автоматических дозирующих систем, подключенных к воде, при этом упаковка с концентрированным средством должна быть установлена в специальный держатель (полка) зафиксированным к стене на расстоянии от пола не менее 15 см. (Уменьшение рисков разлива концентрированного средства).

- Моющие средства не должны содержать в составе NTA, EDTA, Фосфаты и другие вредные компоненты, наносящие вред человеку и окружающей среде.

- Используемые моющие средства должны иметь «экомаркировку» в соответствии с принципами международного стандарта ISO 14024 (Экомаркировка – знак, который говорит, что товар экологически безопасен как для здоровья человека, так и для окружающей среды. Пример знаков: EU Ecolabel, Nordic Ecolabel).

Расходные материалы должны соответствовать:

ГОСТ 22567.11-82 «Средства моющие, синтетические. Метод определения отбеливающей способности»;

ГОСТ 22567.1-77 «Средства моющие, синтетические. Метод определения пенообразующей способности»;

ГОСТ 22567.15-95 «Средства моющие, синтетические. Метод определения моющей способности»;

ГОСТ 31696-2012 «Продукция косметическая гигиеническая. Общие технические условия» (Средство для мытья рук, подходит для ежедневного использования, подходит для чувствительной кожи, содержит смягчающие добавки, не раздражает кожу);

ГОСТ 22567.14-93 «Средства моющие, синтетические. Вещества поверхностно-активные и мыла. Методы определения массовой доли воды»;

ГОСТ 28954-91 «Вещества поверхностно-активные и средства моющие. Определение содержания анионного вещества методом прямого двухфазного титрования вручную или механическим путем»;

ГОСТ 32478-2013 «Товары бытовой химии. Общие технические требования»;

ГОСТ Р 52354-2005 «Изделия из бумаги бытового и санитарно-гигиенического назначения. Общие технические условия»:

- Туалетная бумага: количество слоев – не менее 2, длина рулона – не менее 22,5 м, ширина рулона – не более 9 см, с втулкой, с перфорацией, содержание целлюлозы – 100%.

- Бумажные полотенца: белые, V-сложения, а также полотенца рулонные для диспенсеров, установленных у Заказчика.

ГОСТ 32521-2013 «Мешки из полимерных пленок. Общие технические условия»: мешки для мусора 30 л и 120 л в соответствии с урнами, установленными на Объекте.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРСОНАЛУ ИСПОЛНИТЕЛЯ

6.1. Исполнитель обязуется обеспечить наличие личной медицинской книжки у всех сотрудников, а также прохождение сотрудниками периодических медицинских осмотров.

6.2. Исполнитель обязуется следить за соблюдением дисциплины, опрятным внешним видом. Персонал Исполнителя должен носить чистую единообразную рабочую форму и обувь и поддерживать их в надлежащем состоянии.

Вид рабочей формы согласовывается с Заказчиком. Исполнитель обязан обеспечить периодическое обновление униформы сотрудников, учитывая ее естественный износ.

6.3. Персонал Исполнителя, обслуживающий зону фудкорт и т.п., должен иметь отличную от остального персонала униформу.

6.4. Каждый сотрудник Исполнителя, находясь на территории Объекта, должен носить бейдж со своим именем, иметь при себе рабочую карту и пропуск на Объект.

6.5. Исполнитель проводит подбор персонала с учетом требований, установленных ст. 351.1 Трудового кодекса РФ (Отсутствие судимости).

7. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АРЕНДАТОРАМИ

7.1. Исполнитель обязуется не привлекать свои материально-технические ресурсы и персонал, задействованные для оказания услуг Заказчику, к оказанию услуг Арендаторам.

7.2. Арендаторы заключают договоры с Исполнителем на оказание клининговых услуг по арендованной территории Объекта самостоятельно.

РАЗДЕЛ 1. СТАНДАРТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТА В ПОВСЕДНЕВНОМ РЕЖИМЕ РАБОТЫ (А).

Для оказания данного вида услуг требуется персонал клининговой компании в количестве, указанном в таблице ниже:

Таблица № 2 Потребность в персонале

Категория персонала	Площадь обслуживания без общепита		Вся площадь обслуживания	
	Кол-во всего	в сутки	Кол-во всего	в сутки
Менеджер	1	1	1	1
Администратор	1	1	1	1
Супервайзер клининга	4	2	4	2
Оператор внутренней уборки (5/2)	8	8	8	8
Оператор внутренней уборки (2/2)	38	19	60	30
Озеленитель (5/2)	1	1	1	1
Водитель уборочной спецтехники (2/2)	2	1	2	1
Дворник (д/н/в/в)	16	8	16	8
Грузчик/уборщик (5/2)	2	2	2	2
ИТОГО	73	43	95	54

В повседневном режиме работы на территории Объекта проводятся тренировки команд ХК «Авангард», работают в ограниченном режиме зоны общественного питания и ритейла, проводится обслуживание всех технических систем Объекта, может проводиться текущий ремонт помещений.

Клининговое обслуживание Объекта в режиме повседневного обслуживания осуществляется согласно стандартам уборки (таблицы № 4–25) по графику 5/2 либо 7/0. График уборки зон указан в таблицах. Предусмотрена генеральная уборка комплекса в режиме А вне зависимости от проводимых мероприятий и осуществляется в даты по согласованию с Заказчиком на основании таблиц № 3 и № 24.

Таблица № 3

Объект в режиме уборки А	
К основным видам Услуг относятся, включая, но не ограничиваясь:	
1	Комплексная уборка всех поверхностей высотой до 2,5 метров.
2	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 метров с использованием подъемных механизмов и/или телескопических устройств.
3	Сухая и влажная уборка пола (везде, в том числе лестницы, лифты, эскалаторы), как ручная уборка, так и с использованием специальных автоматических машин: пылесосов, водососов, мопов, поломоечных машин, роторных машин, специального оборудования для мойки эскалаторов и пр., размывка пола дисковыми машинами, глубокая уборка пола и полировка.
4	Удаление пятен, разводов, пыли, паутины и других загрязнений со всех вертикальных и горизонтальных поверхностей (сухая и влажная уборка).
5	Удаление пятен и загрязнений (в том числе устоявшихся, черных полос на полу, граффити и рисунков), липких субстанций и клейких веществ (жевательных резинок и т.д.) со всех поверхностей, в том числе с пола, стен, дверей, коврового покрытия, мягкой мебели и тканей в том числе с применением специализированного профессионального оборудования и моющих средств.
6	Удаление пятен, разводов, пыли и других загрязнений с зеркал и стеклянных

	горизонтальных и вертикальных поверхностей (удаление локальных загрязнений: отпечатки пальцев, подтеков, пятен со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей, включая стеклянные и глянцевые поверхности) очищение всех дверей (раздвигающихся, вращающихся и др.) и смежных территорий, перегородок и стен любого материала с обеих сторон, включая жалюзи и рольставни.
7	Удаление пятен, разводов, пыли и других загрязнений со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей включая дверные ручки и доводчики, рамки, подоконники, открытые полки, стены, розетки, выключатели, перегородки, перила, плинтуса, мебель, офисное оборудование, двери (внешние и внутренние, эвакуационные, револьверные и пр.).
8	Мытье и полировка всех поверхностей, для которых необходим соответствующий тип работ специальными полировочными материалами (цветные металлы, дерево, стеклянные поверхности, кабины лифтов, хромированные и металлические поверхности).
9	Поддержание чистоты в офисах Заказчика, а также подсобных, сервисных и складских помещений Заказчика. Уборка мусора и чистка офисного оборудования, компьютеров. Удаление пятен, разводов, пыли и грязи с рабочих столов, тумбочек (свободных от бумаг поверхностей), стульев, кресел и т.п.
10	Опустошение и промывка корзин для мусора, в том числе промывка под высоким давлением, (включая все виды емкостей для мусора: корзины, контейнера, урны и т.д.), замена мешков для мусора по мере заполнения корзин, перемещение мусора к местам накопления. Разделение мусора на фракции.
11	Обработка территории дезинфицирующими средствами, для которых необходим данный вид обработки (туалетов, плиточные поверхности, мусорных корзин и т.д.). Обработка дезинфицирующими средствами должна проводиться с учетом требований действующих в РФ санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, Постановлений Главного санитарного врача РФ и Главного санитарного врача соответствующего субъекта РФ. Исполнитель несет ответственность за полноту, качество, безопасность проведения данного вида работ, а также за наличие и ведение «Журнала учета получения и расходования дезинфицирующих средств и проведения дезинфекционных работ в профилактических целях».
12	Чистка эскалаторов с использованием специализированной техники, в том числе ступеней, боковых поверхностей, перил, решеток и прочее.
13	Чистка лифтовых шахт снаружи и кабин лифтов внутри.
14	Уборка туалетов, включая обработку дезинфицирующими средствами. Мытье кафельного пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машиной) и моющих средств и его полная последующая промывка; мытье кафельных стен на всю высоту от пола до потолка, унитазов, писсуаров, раковин и их обработка дезинфицирующим средством; уборка внешних частей сантехники.
15	Контроль наличия расходных материалов. Своевременное проведение закупки, своевременное восполнение и/или замена всех расходных материалов таких как, жидкое мыло, туалетная бумага, освежители воздуха и т.д. в соответствующих помещениях-туалетах, комнатах матери и ребенка, офисе Заказчика на Объекте и пр..
16	Чистка (сухая и влажная) ковров и грязезащиты: уборка пылесосом всех ковров, промывка резиновых ковров (включая уборку воды водососом), очистка всех стационарных резиновых ковров, решеток, а также основания под ними. Чистка и мытье решеток, грязезадерживающих покрытий и приямков под коврами и решетками входных зон, револьверных дверей.
17	Поддерживающая уборка в течение часов работы Объекта.
18	Удаление крупного и мелкого мусора.
19	Полировка цветочных горшков, удаление пыли с искусственных.
20	Чистка направляющих дверей, треков, коробов тепловых и электрических завес снаружи.
21	Чистка рекламных поверхностей и конструкций, принадлежащих Заказчику.
22	Чистка (сухая и влажная) фонарных столбов, настенных светильников для освещения растительности, в случае если для проведения работ не требуется привлечение промышленных альпинистов. Работы по демонтажу, монтажу плафонов светильников, их элементов должны выполняться инженерной службой объекта.
23	Обеспыливание, чистка всех радиаторов, пожарных кранов, шкафов (в том числе уборка внутри пожарных шкафов в присутствии службы безопасности или инженерной службы здания), электрических выключателей, поручней, вентиляционных отверстий и решеток, и т.п. во всех помещениях на территории Объекта, в случае если для проведения работ не требуется привлечение промышленных альпинистов.
24	Поддержание в чистоте всех горизонтальных и вертикальных поверхностей до 2,5 метров

	за исключением любого имущества, не принадлежащего Заказчику.
25	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 м в случаях, когда не требуется привлечение промышленных альпинистов.
26	Удаление пятен, разводов, пыли, паутины, граффити, рисунков, несанкционированных объявлений и реклам и других загрязнений, в том числе устоявшихся, липких субстанций и клейких веществ (жевательных резинок и т.д.) со всех вертикальных и горизонтальных поверхностей до 2,5 метров, в том числе с применением специализированного профессионального оборудования и моющих средств.
27	Удаление крупного и мелкого мусора и его перемещение в соответствующие контейнеры с последующей обработкой на пресскомпакторе.

Таблица № 4

Объект в режиме генеральной уборки			
Периодичность уборки	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки
2 раза в год	Полы с твердым покрытием всех типов	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах.
4 раза в год	Раздевалки, спортивные помещения: Вертикальные и горизонтальные поверхности стен, мебели (в том числе с текстильной и кожаной обивкой), офисного оборудования, элементов инженерных систем, оргтехники, информационных элементов, элементов интерьера, (в том числе зеркальных), дверей (в том числе стеклянных), дверных блоков, оконных рам, подоконников, и т.д.	Мойка вертикальных и горизонтальных поверхностей, удаление локальных загрязнений (в том числе до 3,5 м.)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки.
2 раза в год	Стены в санитарных узлах (включая перегородки)	Чистка настенной кафельной плитки в санитарно-технических комнатах, в том числе до 3,5м., межплиточных швов.	Отсутствие пятен и загрязнений, граффити, разводов от протирочного материала, чистые плиточные швы.
2 раза в год	Окна	Мойка окон (с внешней и внутренней стороны до 2.80м.)	Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, солевых потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов, грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала;
2 раза в год	Административные помещения: Вертикальные и горизонтальные поверхности стен, мебели (в том числе с текстильной и кожаной обивкой), офисного оборудования, элементов инженерных систем, оргтехники, информационных элементов, элементов интерьера, (в том числе зеркальных), дверей (в том числе стеклянных), дверных блоков, оконных рам, подоконников, и т.д.	Мойка вертикальных и горизонтальных поверхностей, удаление локальных загрязнений (в том числе до 3,5м.)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки
1 раз в год	Инженерные помещения: Вертикальные и горизонтальные поверхности стен, мебели (в том числе с текстильной и кожаной обивкой), офисного оборудования,	Мойка вертикальных и горизонтальных поверхностей, удаление локальных загрязнений (в том числе до 3,5м.)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после

	<p>элементов инженерных систем, оргтехники, информационных элементов, элементов интерьера, (в том числе зеркальных), дверей (в том числе стеклянных), дверных блоков, оконных рам, подоконников, и т.д.</p>		уборки
<p>По заявке, но не чаще чем 2 раза в год</p>	<p>Технические помещения: вертикальные и горизонтальные поверхности стен, мебели офисного оборудования, элементов инженерных систем, оргтехники, информационных элементов, дверей (в том числе стеклянных), дверных блоков, оконных рам, подоконников, и т.д.</p>	<p>Мойка вертикальных и горизонтальных поверхностей, удаление локальных загрязнений (в том числе до 5м.)</p>	<p>Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки</p>
<p>2 раза в год</p>	<p>Входная группа</p>	<p>Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и ручной шлифовальной машинки с насадкой) и моющих средств.</p>	<p>Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах.</p>

Таблица № 5

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Эскалаторы, лифты, лифтовые холлы, режим 7/0				
1	Эскалаторы	Чистка ступеней (вертикальных и горизонтальных поверхностей эскалаторов) средством профессионального оборудования (уборочных машин) и моющих средств (в том числе удаление пятен различного происхождения). Мойка остекления боковых ограждений эскалаторов с двух сторон, поручней.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания. Отсутствие разводов, следов пальцев, пыли на стекле.	ежедневно
2	Площадки при сходе и входе на ступени полотна	Уборка твердых полов, с использованием ручного инвентаря, натирка металлических накладок	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
3	Лифтовые холлы	Уборка твердых полов, с использованием ручного инвентаря, малых поломочных машин Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств. Удаление пыли и грязи, влажная уборка радиаторов отопления Уборка подоконников, локальных загрязнений на стекле, стенах, на входных дверях, радиаторах отопления	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах Отсутствие пыли, пятен и загрязнений Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, потеков, пятен, отпечатков пальцев,	ежедневно 2 раза в месяц 2 раза в месяц ежедневно

			<p>разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирающего материала</p>	
<p>4</p>	<p>Лифтовые кабины, пол, металлические лифтовые арки, двери, панели</p>	<p>Очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств. Очистка и полировка изделий из нержавеющей стали, цветных и драгоценных металлов с использованием специальных химических средств;</p>	<p>Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания Отсутствие разводов, следов пальцев, пыли на стенах лифтовой кабины, зеркалах, полировка металлических поверхностей специальными средствами.</p>	<p>ежедневно</p>

Таблица № 6

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
	Помещения занимаемые командами КХЛ, МХЛ	включая помещения приема пищи и тренировочные помещения, режим 7/0		
1	Полы с твердым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Помытые поверхности площадок не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
2	Полы с ковровым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми коврами с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или пылесосом, чрезмерной сырости на поверхности покрытия.	ежедневно
2.1	Полы со специализированным покрытием (ригопол, линолеум, каучук и т.п.)	Уборка пола со специализированным покрытием с использованием поломоечной техники или ручного инвентаря, согласно рекомендациям производителя покрытий.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или пылесосом, чрезмерной сырости на поверхности покрытия.	ежедневно
3	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц
4	Потолочные светильники	Удаление пыли, пятен и разводов со светильников	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
5	Электрические розетки и вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
6	Шкафы для раздевания, места для хоккеистов скамейки, столы.	Удаление загрязнений, пыли	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
7	Сантехническое оборудование/санузлы	Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, душевые кабины) с использованием специальных химических средств как внутри, так и снаружи. Дезинфекция поверхностей, которые соприкасаются с	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических	ежедневно

		кожей человека.	предметах, запахах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	
8	Двери, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей, Удаление пыли с дверных коробок, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филенок, доводчиков.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
9	Мебель для приема пищи	Удаление загрязнений, пыли	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
10	Мебель офисная	Удаление загрязнений, пыли	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
11	Мебель мягкая	Удаление загрязнений, пыли	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
12	Мусорные контейнеры	Сбор и уборка мусора в контейнеры для отходов. Удаление мусора из контейнеров для отходов, замена пакетов для мусора (прозрачных). Очистка и дезинфекция мусорных контейнеров. Вывоз пакетов с мусором в контейнеры для сбора ТКО	Отсутствие мусора в контейнерах, наличие мусорных пакетов (прозрачных), отсутствие запаха.	Ежедневно
13	Кухонное оборудование в раздевалках	Мойка холодильников, микроволновой печи, посудомоечной машины, кофемашин (по согласованию с Заказчиком), кулеров и кухонного инвентаря.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала	ежедневно
14	Тренажёры	Удаление пыли и пятен, дезинфекция	Отсутствие пятен и загрязнений	ежедневно

Таблица № 7

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка помещений - вакуумная станция пищевых отходов, вакуумная станция ТКО, мусорокамера, режим 7/0				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Поверхности площадок не должны быть скользкими после высыхания Отсутствие пятен, загрязнений.	Ежедневно 1 раз в месяц
2	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Ежедневно
3	Потолочные светильники	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
4	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью.	1 раз в месяц
5	Помещение для складирования картона и пластика	Складирование и погрузка картона, упаковки, пластика. Удаление (перемещение) отходов от мест образования в зоны накопления, установленные Заказчиком. Распределение отходов по фракциям (картон, пластик, мусор), образованных в результате уборки, а также отходов Арендаторов, складирование отходов в соответствующие контейнеры в зависимости от фракции/типа. Управление оборудованием для прессования отходов и вторсырья. Обеспечение безопасности	Отсутствие разбросанного упаковочного материала (коробки, пакеты, упаковочная бумага и т.п.), плёнки, пластиковых бутылок, пластиковой упаковки.	ежедневно, по мере необходимости

		<p>персонала при работе с данным оборудованием. Прессование и подготовка отходов к транспортировке (все отходы собраны по фракциям и складированы компактным образом). Координация работы с подрядчиком, осуществляющим вывоз отходов, по своевременной и корректной замене контейнеров, контроль процесса вывоза отходов и информирование представителя Заказчика. Учет количества вывезенных отходов по типу отходов и предоставление ежедневных письменных отчетов, документации и протоколов по вывозу представителю Заказчика. Ведение «Журнала движения отходов». Обеспечение удаления отходов кухонь от арендаторов ресторанов, из холодильных комнат для отходов кухонь и т.п..</p>	
6	Двери, радиаторы	<p>Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей Удаление пыли с дверных коробок, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филленок, доводчиков.</p>	<p>Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки</p> <p>Ежедневно</p>

Таблица № 8

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка зон доставки и разгрузки, режим 7/0.				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Поверхности площадок не должны быть скользкими после высыхания	Ежедневно
2	Стены	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие пятен, загрязнений.	1 раз в месяц
3	Потолочные светильники	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Ежедневно
4	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
5	Помещение для складирования картона и пластика	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
6	Двери, радиаторы	Складирование и погрузка картона, упаковки, пластика. Управление оборудованием для прессования отходов и вторсырья. Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно, по мере необходимости
6	Двери, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Ежедневно

Таблица № 9

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, предметы поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка входных групп, действующих в режиме А, по согласованию с Заказчиком, режим 7/0.				
1	Мусорные контейнеры	Сбор и уборка мусора в контейнеры для отходов. Удаление мусора из контейнеров для отходов, замена пакетов для мусора (прозрачных). Очистка и дезинфекция мусорных контейнеров. Вывоз пакетов с мусором в контейнеры для сбора ТКО, с использованием тракторов на колёсах. Сбор мусора: пластик в один контейнер, бумажный в другой, картон вывозиться в помещения для прессовки картона в зоне разгрузки грузов.	Отсутствие мусора в контейнерах, наличие мусорных пакетов (прозрачных), отсутствие запаха. Отсутствие мусорных пакетов в убранных помещениях	Ежедневно
2	Пол с твёрдым покрытием	Подметание и мытье полов (напольного покрытия, ступеней) специальным оборудованием, автоматическими машинами для мойки и сушки, роторными машинами для мытья, вакуумными машинами и мопами (для сухой и/или для влажной уборки), в том числе с применением специализированных профессиональных моющих средств.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Промытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания.	Ежедневно
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, приборы учета посетителей, пожарные шкафы, вентиляционные решетки	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств. Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах. Отсутствие пятен, пыли и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в неделю
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола		Ежедневно

5	Двери, окна, радиаторы	<p>Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей</p> <p>Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филенок, доводчиков.</p> <p>Очистка оконных жалюзи с использованием ручного инвентаря, мойка оконных стекол.</p>	Отсутствии пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствии подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
6	Все поверхности столов, шкафов, полок, тумбочек, подоконников	Сухая и/или влажная чистка мебели, при необходимости с применением специализированного профессионального оборудования и средств.	Отсутствии пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствии подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
7	Грязезащитные коврики	Сбор мусора, сухая чистка пылесосом.	Отсутствии мусора, песка, пуха, очёса шерсти животных	По мере необходимости
8	Турникеты	Контроль наличия, правильности расположения и чистоты сменных ковров на входах (при условии их наличия). Координация услуг по своевременной замене сменных ковров на входных группах во взаимодействии с представителем Заказчика	Наличие чистых ковров	1 раз в неделю
		Протирка и полировка (при необходимости) металлических поверхностей.	Отсутствии пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствии подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно

Таблица № 10

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка санузлов и душевых, действующих в режиме А, по согласованию с Заказчиком, режим 7/0.				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин Вынос пакетов с мусором на площадку для сбора ТКО	Отсутствие мусора в корзинах, наличие мешков для мусора, отсутствие запаха.	ежедневно
2	Пол с твердым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
3	Выключатели, розетки, вентиляционные решетки	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах.	1 раз в месяц
4	Стены	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
5	Стекланные поверхности	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
6	Арматура	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря Очистка всех труб и запорной арматуры в санузлах	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
7	Диспенсеры, дозаторы.	Очистка всех труб и запорной арматуры в санузлах Комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло, дезодоранты)	Отсутствие пыли, пятен и загрязнений Наличие расходных материалов в диспенсерах	еженедельно по мере расходования

8	Стены диспенсеров возле	Удаление пятен от мыла и воды с поверхностей стен возле диспенсеров для мыла, раковин, унитазов и т.п.	Отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирочного материала, чистые плиточные швы.	еженедельно
9	Дезодорация	Дезодорирование (в том числе замена картриджа для электронных освежителей).	Отсутствие неприятного запаха	ежедневно
10	Дренаж, стоки, трапы	Пролив оборудования туалетных комнат для предотвращения возникновения специфического запаха. Пролит сточков (поддержание водяного затвора заполненным водой). Влажная протирка дренажных решеток в санузлах	Отсутствие грязи и мусора, отсутствие специфического запаха.	еженедельно
11	Санитарное помещение	Контроль за исправностью оборудования туалетных комнат (в том числе диспенсеров, электросушилок для рук, кранов, механизмов смыва унитазов, поврежденных сантехники и т.п.)	Незамедлительное информирование представителя Заказчика в письменной форме о любых поломках и повреждениях.	ежедневно
12	Сантехническое оборудование	Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, душевые кабины) с использованием специальных химических средств как изнутри, так и снаружи. Дезинфекция поверхностей, которые соприкасаются с кожей человека.	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	ежедневно

Таблица № 11

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка административных и офисных помещений, включая комнаты приема пищи, режим 5/2				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и	Отсутствие мусора в корзинах, наличие мусорных пакетов, отсутствие запаха.	ежедневно
2	Полы (твердые покрытия)	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря, при необходимости использование полумоечной техники	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания.	ежедневно
3	Полы (ковролин)	Сухая чистка пылесосом, удаление локальных загрязнений		
4	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2 м (без специальных приспособлений). Очистка подоконников.	Отсутствие пятен и загрязнений, блеск и отсутствие жирных разводов от средства для полировки.	ежедневно
		Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей, дезинфекция дверных ручек.	Отсутствие пятен и загрязнений, блеск и отсутствие жирных разводов от средства для полировки.	ежедневно
		Удаление пыли с оргтехники и офисного оборудования	Протирка офисного оборудования, компьютеров в выключенном состоянии, рабочих столов, тумбочек (свободной от бумаг поверхности), стульев, кресел.	ежедневно
		Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, коробка и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно
		Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	ежедневно, окна — два раза в год
		Пол с ковровым покрытием	Удаление пятен и локальных загрязнений	ежедневно
	Обивка стульев, кресел-сухая чистка пылесосом	чистка	Отсутствие мусора, песка, пуха, очёса шерсти животных	ежедневно, 2 раза в год

			ХИМЧИСТКА
	Устранение загрязнений на информационных досках	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
	Химчистка всей поверхности ковровина	Отсутствие пятен, ореолов.	2 раза в год.
	Очистка оконных жалюзи с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен, разводов от моющего средства	ежемесячно
5	Кухонное оборудование Мойка холодильников, микроволновой печи, посудомоечной машины, кофемашины (по согласованию с Заказчиком), кулеров и кухонного инвентаря.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала	ежедневно

Таблица № 12

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка сервисных и технических помещений, 1 раз в квартал				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Поверхности площадок не должны быть скользкими после высыхания	1 раз в квартал
2	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в квартал
3	Потолочные светильники	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в квартал
4	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в квартал
5	Двери, радиаторы	Удаление пыли с дверных коробок, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филенок, доводчиков.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в квартал
6	Воздуховоды, трубы, металлические конструкции	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в квартал

Таблица № 13

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка помещений общего пользования, ритейла, холлов: ежедневно на 1 и 4 этажах, 2 раза в неделю на остальных этажах				
1	Пол	Уборка твёрдых полов, с использованием ручного инвентаря, натирка металлических накладок	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно на 1 и 4 этажах, 2 раза в неделю на остальных этажах
2	Пол	Уборка твёрдых полов, с использованием ручного инвентаря, малых поломочных машин	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов.	ежедневно
3	Пол	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах	2 раза в месяц
4	Радиаторы отопления	Удаление пыли и грязи, влажная уборка радиаторов отопления	Отсутствие пыли, пятен и загрязнений	2 раза в месяц
5	Прочее	Уборка подоконников, локальных загрязнений на стекле, стенах, на входных дверях, радиаторах отопления	Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала	ежедневно на 1 и 4 этажах, 2 раза в неделю на остальных этажах
6	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленных пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц

Таблица № 14

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки			
Ежедневная уборка медицинских помещений, режим 7/0.							
Медицинские помещения					Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%)	Отсутствие мусора в корзине	2 раза в день
					Влажная уборка напольных покрытий 2 раза в день с использованием дезинфицирующих средств	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в день
					Дезинфекция ручек, запирающих устройств двери 2 раза в день	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в день
					Влажная уборка напольного покрытия из плитки с дезинфекцией в душевых и санузлах	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в день
					Мытье сантехники, мебели, диспенсеров, столешниц с дезинфекцией в санузлах и душевых 2 раза в день	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в день
					Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в неделю
					Очистка швов плитки от загрязнений	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в неделю
					Мытье и дезинфекция мусорных корзин	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в неделю
					Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей	Низкий уровень биологической угрозы	2 раза в неделю
					Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика)	Низкий уровень биологической угрозы	1 раз в месяц
					Полная дезинфекция аксессуаров, мебели, стен (2 раза в месяц)	Низкий уровень биологической угрозы	1 раз в месяц
					Мытье оконных стекол изнутри	Низкий уровень биологической угрозы	1 раз в месяц

Таблица № 15

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка складских помещений, 1 раз в месяц				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твёрдыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Покрытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	1 раз в месяц
2	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
3	Потолочные светильники	Удаление пыли, пятен и паутины	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
4	Электрические розетки и Выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли, паутины и пятен	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
5	Шкафы для хранения	Удаление пыли и пятен	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
6	Двери, радиаторы	Удаление пыли с дверных коробок, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филенок, доводчиков.	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	1 раз в месяц

Таблица № 16

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка лестниц осуществляется следующим образом:				
ЛО-2, ЛО-4, ЛК-2, ЛК-5, ЛК-6, Л-7 моются ежедневно, прочие 2 раза в неделю.				
1	Перила лестниц, дверные ручки, металл. ограждения	Удаление пыли, пятен с лестничных перил, натирка металлических поверхностей специальными средствами, дезинфекция	Отсутствие пыли, пятен, следов ржавчины	2 раза в неделю
2	Пожарные шкафы, выключатели, радиаторы	Удаление пыли, пятен с пожарного оборудования, влажная уборка радиаторов отопления, выключателей	Отсутствие пыли, пятен	2 раза в неделю
3	Потолки, потолочные светильники	Сухая уборка скоплений паутины	Отсутствие следов паутины после уборки	при наличии
4	Пол с твердым покрытием	Влажная уборка напольного покрытия и углов лестничных площадок с применением моющих средств	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или щеткой (насадкой) машины, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	ЛО-2, ЛО-4, ЛК-2, ЛК-5, ЛК-6, Л-7 моются ежедневно, прочие 2 раза в неделю.
5	Окна	Удаление пыли, пятен с подоконников, локальных загрязнений на стекле	Отсутствие пятен и разводов, оставленных тряпкой	2 раза в неделю
6	Стены	Влажная уборка локальных загрязнений на стенах	Отсутствие пятен и разводов, оставленных тряпкой	2 раза в неделю

Таблица № 17

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка помещений СМИ, музея, флагманского магазина, режим 7/0				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
2	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие подтёков, скопленный пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц
3	Потолочные светильники	Удаление пыли, пятен и паутины	Отсутствие подтёков, скопленный пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц
4	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли, паутины и пятен	Отсутствие подтёков, скопленный пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц
5	Шкафы для хранения, витрины	Удаление пыли и пятен	Отсутствие подтёков, скопленный пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в месяц

Таблица № 18

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка гаражных помещений 5/2.				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Поверхности площадок не должны быть скользкими после высыхания	2 раза в неделю
2	Стены	Подметание пола Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие загрязнений, крупного мусора, пыли.	Ежедневно, по мере
3	Потолочные светильники	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
4	Электрические розетки и выключательные решетки.	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
5	Помещение	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	1 раз в месяц
6	Двери, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно, по мере ежедневно

Таблица № 19

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Ежедневная уборка банных помещений и бассейна, режим 7/0.				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин Вынос пакетов с мусором на площадку для сбора ТКО	Отсутствие мусора в корзинах, наличие мешков для мусора, отсутствие запаха.	Ежедневно
2	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
3	Выключатели, розетки, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
5	Стеклопленочные поверхности	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	ежедневно
6	Арматура	Очистка всех труб и запорной арматуры в санузлах	Отсутствие пыли, пятен и загрязнений	еженедельно
7	Диспенсеры, дозаторы.	Комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло, дезодоранты)	Наличие расходных материалов в диспенсерах	по мере расходования
8	Стены возле диспенсеров	Удаление пятен от мыла и воды с поверхностей стен возле диспенсеров для мыла, раковин, унитазов и	Отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирочного материала, чистые плиточные	Еженедельно

		Т.п.	Швы.	
9	Дезодорация	Дезодорирование (в том числе замена картриджа для электронных освежителей).	Отсутствие неприятного запаха	ежедневно
10	Дренаж, стоки, трапы	Пролив оборудования туалетных комнат и душевых для предотвращения возникновения специфического запаха. Пролив стоков (поддержание водяного затвора заполненным водой). Влажная протирка дренажных решеток в санузлах	Отсутствие грязи и мусора, отсутствие специфического запаха.	Еженедельно
11	Санитарное помещение	Контроль за исправностью оборудования туалетных комнат (в том числе диспенсеров, электросушилок для рук, кранов, механизмов смыва унитаза, поврежденной сантехники и т.п.)	Незамедлительное информирование представителя Заказчика в письменной форме о любых поломках и повреждениях.	Ежедневно
12	Сантехническое оборудование	Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, душевые кабины) с использованием специальных химических средств как изнутри, так и снаружи. Дезинфекция поверхностей, которые соприкасаются с кожей человека (в помещениях, где это возможно).	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	ежедневно

Таблица № 20

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка чаши Арены				
Ежедневная поддерживающая уборка				
1	Трибуны, проходы	<p>Влажная уборка кресел.</p> <p>Подметание ручную и очистка от мусора лестничных проходов и между рядами сидений</p> <p>Сухая уборка коврового покрытия пола на VIP трибунах с использованием пылесосов</p> <p>Подметание ручную и очистка от мусора территории под конструкциями сидений трибун</p> <p>Удаление скоплений воды, образовавшихся после помывки между рядами сидений пылесосом для сухой и влажной уборки</p> <p>Сбор по территории и перемещение мусора в мусорные баки, установленные на площадке для сбора ТКО</p>	<p>Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях</p> <p>Отсутствие скоплений воды на трибунах после уборки</p> <p>Отсутствие бытовых отходов; отсутствие различного мелкого мусора; отсутствие крупногабаритного мусора.</p>	<p>перед и при проведении мероприятий</p> <p>при образовании скопления воды</p> <p>перед и при проведении мероприятий</p>
2	Мусорные баки	<p>Содержание в чистоте мест размещения мусорных баков</p> <p>содержание в чистоте мусорных баков (мытьё, чистка, протирка баков, дезинфекция)</p>	<p>Баки расставлены согласно плану-графику расстановки мусорных баков;</p> <p>- мусорные баки чисты (вымыты, вычищены)</p> <p>- в мусорных баках размещены мусорные пакеты</p> <p>Не допускается:</p> <p>- переполнение мусорных урн</p> <p>наличие мусора на тротуарах, площадках, мест размещения мусорных баков</p>	ежедневно
3	Стены на высоте до 2,5 метров	Удаление трудно выводимых пятен, граффити.	Отсутствие граффити, отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
4	Настенные светильники,	Удаление пыли, пятен с пожарного оборудования, влажная уборка радиаторов отопления, выключателей и т.п.	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью.	перед проведением

	подоконники, пожарные шкафы и прочие выступающие элементы отделки на высоте не выше 2,5 метров		Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	мероприятий
5	Ограждающие поручни	Очистка и полировка ограждающих поручней с использованием специальных химических средств	Отсутствие следов ржавчины на перилах, отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирающей ткани и жирных разводов от средства для натирки.	перед проведением мероприятий
6	Места для команд, запасных, штрафные боксы	Влажная уборка лавок/сидений. Подметание ручную и очистка от мусора проходов и между рядами лавок/сидений Сухая и влажная уборка полового покрытия пола.	Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях	ежедневно
7	Места для судей	Влажная уборка лавок/сидений. Подметание ручную и очистка от мусора проходов и между рядами лавок/сидений Сухая и влажная уборка полового покрытия пола.	Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях	ежедневно

Таблица № 21

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка - помещения VIP, VIP				
Ежедневная уборка помещений трех лож (по согласованию с Заказчиком), используемых в режиме переговоров				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	ежедневно
2	Твёрдые полы	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	ежедневно
3	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	ежедневно
4	Текстильные полы	Уборка ковров, ковровых покрытий, мягкой мебели; химчистка текстильных покрытий	Отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала; Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков.	ежедневно
5	Поверхности	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры, дверей Очистка подоконников Очистка наружных поверхностей шкафов Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, коробка и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с	Отсутствие пятен и разводов от загрязнений	ежедневно

6	Санузлы	использованием ручного инвентаря - чистка зеркал и стеклянных поверхностей - чистка и дезинфекция кафельной стенки высотой не более 2,5 м, унитазов, раковин, биде, писсуаров (включая удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камня), - дезинфекция и дезодорация сливных отверстий. Полировка стен из кафеля и др. - пополнение расходными материалами: диспенсеры д/мыла, т.бум., бум. полотенце.	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, заплахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя;- отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);- отсутствие невыведенных пятен	ежедневно
Поддерживающая уборка помещений				
7	Санузлы	Очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств при наличии загрязнений Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) при наличии загрязнений Очистка стен, перегородок и дверей кабинок при наличии загрязнений Очистка с двух сторон и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств при наличии локальных загрязнений Очистка зеркал и металлических поверхностей при наличии загрязнений	Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Отсутствие пятен и загрязнений Отсутствие локальных загрязнений Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен Отсутствие пятен и загрязнений	2 раза в день 2 раза в день 2 раза в день 2 раза в день 2 раза в день

РАЗДЕЛ 1.1. Уборка прилегающей территории Объекта, включая билетный центр, бизнес-центр, КПП и камеру хранения в режиме работы А.

Таблица № 22

К основным видам ежедневно оказываемых Услуг относятся, включая, но не ограничиваясь:	
1	Комплексная уборка всех поверхностей высотой до 2,5 метров.
2	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 метров с использованием подъемных механизмов и/или телескопических устройств.
3	Удаление пятен и загрязнений (в том числе устоявшихся, черных полос на полу, граффити и рисунков), липких субстанций и клеейких веществ (жевательных резинок и т.д.) со всех поверхностей, в том числе с пола, стен, дверей, с применением специализированного профессионального оборудования и моющих средств.
4	Удаление пятен, разводов, пыли и других загрязнений с зеркал и стеклянных горизонтальных и вертикальных поверхностей (удаление локальных загрязнений: отпечатки пальцев, подтеков, пятен со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей, включая стеклянные и глянцевого поверхности) очищение всех дверей (раздвигающихся, вращающихся и др.) и смежных территорий, перегородок и стен любого материала с обеих сторон, включая жалюзи и рольставни.
5	Мытье и полировка всех поверхностей, для которых необходим соответствующий тип работ специальными полировочными материалами (цветные металлы, дерево, стеклянные поверхности, хромированные и металлические поверхности).
6	Обработка территории дезинфицирующими средствами, для которых необходим данный вид обработки (туалетов, плиточные поверхности, мусорных корзин и т.д.). Обработка дезинфицирующими средствами должна проводиться с учетом требований действующих в РФ санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, Постановлений Главного санитарного врача РФ и Главного санитарного врача соответствующего субъекта РФ. Исполнитель несет ответственность за полноту, качество, безопасность проведения данного вида работ, а также за наличие и ведение «Журнала учета получения и расходования дезинфицирующих средств и проведения дезинфекционных работ в профилактических целях».
7	Поддерживающая уборка в течение часов работы Объекта
8	Удаление крупного и мелкого мусора.
9	Полировка цветочных горшков, удаление пыли с искусственных.
10	Чистка направляющих дверей, тренов, коробов тепловых и электрических завес снаружи.
11	Чистка рекламных поверхностей и конструкций, принадлежащих Заказчику.
12	Чистка (сухая и влажная) фонарных столбов, настенных светильников для освещения растительности, в случае если для проведения работ не требуется привлечение промышленных альпинистов. Работы по демонтажу, монтажу плафонов светильников, их элементов должны выполняться инженерной службой объекта.
13	Комплексная уборка всех поверхностей высотой до 2,5 метров.
14	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 метров с использованием подъемных механизмов и/или телескопических устройств.
15	Удаление пятен и загрязнений (в том числе устоявшихся, черных полос на полу, граффити и рисунков), липких субстанций и клеейких веществ (жевательных резинок и т.д.) со всех поверхностей, в том числе с пола, стен, дверей, с применением специализированного профессионального оборудования и моющих средств.
16	Удаление пятен, разводов, пыли и других загрязнений с зеркал и стеклянных горизонтальных и вертикальных поверхностей (удаление локальных загрязнений: отпечатки пальцев, подтеков, пятен со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей, включая стеклянные и глянцевого

	поверхности) очищение всех дверей (раздвигающихся, вращающихся и др.) и смежных территорий, перегородок и стен любого материала с обеих сторон, включая жалюзи и рольставни.
17	Мытье и полировка всех поверхностей, для которых необходим соответствующий тип работ специальными полировочными материалами (цветные металлы, дерево, стеклянные поверхности, хромированные и металлические поверхности).
18	Обработка территории дезинфицирующими средствами, для которых необходим данный вид обработки (туалетов, плиточные поверхности, мусорных корзин и т.д.). Обработка дезинфицирующими средствами должна проводиться с учетом требований действующих в РФ санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, Постановлений Главного санитарного врача РФ и Главного санитарного врача соответствующего субъекта РФ. Исполнитель несет ответственность за полноту, качество, безопасность проведения данного вида работ, а также за наличие и ведение «Журнала учета получения и расходования дезинфицирующих средств и проведения дезинфекционных работ в профилактических целях».
19	Поддерживающая уборка в течение часов работы Объекта
20	Удаление крупного и мелкого мусора.
21	Полировка цветочных горшков, удаление пыли с искусственных.
22	Чистка направляющих дверей, треков, коробов тепловых и электрических завес снаружи.

Таблица № 23 Стандарт уборки территории Объекта, включая кассы, клиентский центр, КПП в режиме работы А.

№ п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
<p>В режиме 710 производится уборка касс, клиентского офиса, КПП № 5, КПП № 4, КПП № 6. Поддерживающая уборка на прочих КПП выполняется 1 раз в неделю.</p>				
1	Мусорные контейнеры	Сбор и уборка мусора в контейнеры для отходов. Удаление мусора из контейнеров для отходов, замена пакетов для мусора (прозрачных). Очистка и дезинфекция мусорных контейнеров.	Отсутствие мусора в контейнерах, наличие мусорных пакетов (прозрачных), отсутствие запаха.	Ежедневно, в конце рабочего дня
2	Полы с твёрдым покрытием	Подметание и мытье полов (напольного покрытия, ступеней) специальным оборудованием, автоматическими машинами для мойки и сушки, роторными машинами для мытья, вакуумными машинами и мопами (для сухой и/или для влажной уборки), в том числе с применением специализированных профессиональных моющих средств.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Промытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания.	Ежедневно
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, приборы учета посетителей, пожарные шкафы, вентилиционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2.5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен, пыли и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Не менее двух раз в неделю
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола		
5	Двери, окна, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью.	Не реже двух раз в неделю
6	Стекланные поверхности, окна	Мытье и полировка стекланных поверхностей, (таких как ограждения, перегородки, стеклянные вращающиеся и раздвижные двери, окна фасадного остекления и т.п.) за исключением поверхностей, относящихся к арендованным площадям.	Отсутствие подтёков, ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Не реже двух раз в неделю
7	Турникеты	Протирка и полировка (при необходимости) металлических поверхностей.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Ежедневно

8	Все поверхности	Сухая и/или влажная чистка поверхностей, при необходимости с применением специализированного профессионального оборудования и средств.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	Ежедневно
9	Санитарные узлы	Удаление загрязнений	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	Ежедневно, не менее 2 раз в сутки
Поддерживающая уборка				
10	Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора	Отсутствие мусора в урнах, предел 2/3 урны.	По мере необходимости
11	Твёрдые полы	Уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря, при необходимости поломочной техникой.	Отсутствие локальных загрязнений, разводов от мопа, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	
12	Остекление	Удаление локальных загрязнений	Отсутствие подтёков, пятен, следов рук после уборки	
13	Санитарные узлы	Удаление загрязнений	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного	По мере необходимости

			<p>и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);</p>
--	--	--	--

Таблица № 24

К основным видам клининговых Услуг, оказываемых в рамках Генеральной уборки, относятся, включая, но не ограничиваясь:					
№ п/п	Наименование объекта, подлежащего генеральной уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Вид сервиса (Наименование операции по генеральной уборке)	Качество поверхности после генеральной уборки	Периодичность генеральной уборки	
1	Объект	Выезд специалиста Исполнителя для определения характера загрязнения поверхностей. Подбор необходимых химических средств и способов уборки	Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, солевых потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала;	2 раза в год	
2	Окна	Мойка окон (с внешней стороны)		2 раза в год	
3	Вывески, фасад здания, остекление	Сезонные услуги по мытью окон, вывесок, фасадов зданий, в том числе выполняемые на высоте до 3.5м.		2 раза в год	
4	Полы с твердым покрытием всех типов	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и т.п.) и моющих средств.	Отсутствие пятен, загрязнений в межплиточных швах.	2 раза в год	
5	Кассы, КПП, клиентский офис	Мойка вертикальных и горизонтальных поверхностей, удаление локальных загрязнений (в том числе выше 2.5 м)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	2 раза в год	
6	Входная группа	Глубокая чистка пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машины и ручной шлифовальной машинки с насадкой) и моющих средств. Удаление высолов с гранитной плитки. Нанесение гидрофобизатора.	Отсутствие пятен, высолов, загрязнений в межплиточных швах.	2 раза в год	

Таблица № 25

Оказание услуг по содержанию территории должно соответствовать требованиям «Правилам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (решение № 45 от 25 июля 2007 года Омского городского совета).

Все работы, выполняемые вокруг зеленых насаждений и осветительного оборудования в радиусе 1 (одного) метра, производятся **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО** с использованием ручного инвентаря!

№ п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
1	Ежедневная уборка - прилегающая территория ЛЕТО, режим 7/0, с 06.00. до 10.00. Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн. Очистка и дезинфекция мусорных урн	Отсутствие мусора в урнах, отсутствие запаха.	ежедневно
2	Территория - проходные зоны - проезжая часть - тротуары и пешеходные дорожки: территория озеленения: - скамейки - малые архитектурные формы.	Механизованная уборка мощеной (покрытой тротуарной плиткой или бетонированной) территории, после которой проводится ручная уборка недоступных для механизированной уборки мест до начала работы Объекта. Предварительное увлажнение специализированным оборудованием (разбрызгиванием через форсунки) покрытий водой перед механизированным подметанием проезжих зон, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка, чистка и удаление(подметание) мусора полив газонов, клумб; - удаление травы из швов между тротуарными плитками, примывания асфальтового покрытия и бордюрного камня; проведение ежедневного визуального контроля состояния объектов внешнего благоустройства с составлением актов;	Отсутствие грунтовопесчаных наносов и различного мелкого мусора; - отсутствие крупногабаритного мусора, загрязнений, песка и различного мелкого мусора - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	ежедневно
3	Автомобильные дороги	Механизованная уборка, полив. Предварительное увлажнение специализированным оборудованием (разбрызгиванием через форсунки) дорожных покрытий водой перед механизированным подметанием дорог.	Отсутствие грунтовопесчаных наносов и различного мелкого мусора; - отсутствие крупногабаритного мусора, загрязнений, песка и различного мелкого мусора	ежедневно
4	Газоны	Ручная уборка мусора и опавшей листвы с газонов;	Отсутствие мусора и опавшей листвы.	ежедневно
5	Ограждение территории, прилегающей к МСК	Мойка ограждений	Отсутствие пятен, грязи, потёков, обьявлений и т.п.	1 раз в год

7	Фонарные столбы, знаки, указатели, столбики ограждения, шлагбаумы, ворота, рекламные вывески и флагштоки, элементы навигации (высотой до 3 м)	Протирка, удаление локальных пятен наклеек, граффити; очистку ограждений, заборов, шлагбаумов, турникетов - мытье, удаление граффити, наклеек, пыли и грязи.	Отсутствие пятен, грязи, потёков и т.п.	ежедневно
8	Фасад зданий	Очистка фасада по периметру, включая входные группы (удаление наклеек, граффити и т.д.) на высоте до 2,5 метров	Отсутствие пятен, грязи, потёков и т.п.	ежедневно
9	Сливные сооружения	Чистка сливных и канализационных решеток, труб и желобов	Отсутствие скопления грунтово-песчаных наносов и различного крупногабаритного и мелкого мусора	еженедельно
10	Мойка фасадов КПП	Очистка фасада по периметру, включая входные группы (удаление наклеек, граффити и т.д.) на высоте до 2,5 метров. Очистка крыш от листьев.	Отсутствие пятен, грязи, потёков и т.п.	по необходимости
11	Дорожные знаки, указатели, сферические зеркала	Мытьё дорожных знаков, указателей, сферических зеркал, информационных указателей и вывесок.	Отсутствие пятен, грязи, потёков и т.п.	
12	ТКО	Контроль за вывозом на мусорные полигоны.	Наличие свободного объема для погрузки отходов. Замена осуществляется при заполнении контейнера не менее 95% и не допускать переполнение выше верхней грани контейнера.	по мере заполнения
13	Вентиляционные решётки коммуникационных каналов	Удаление мусора, опавшей листвы, песка.	Отсутствие грунтопесчаных наносов и различного мелкого мусора;	по необходимости
14	Генеральная уборка территории Объекта от мусора, проводимая в начале и в конце летнего периода.	Чистка водостоков, водоотводной (ливнесточных) канав* от мусора, проводимая в начале летнего периода в присутствии представителя службы технической эксплуатации Объекта. После периода листопада сбор и перемещение опавшей листвы к местам накопления на территории Объекта в соответствующие контейнеры.	Отсутствие мусора на убранных территориях.	2 раза в год (в начале летнего сезона и в конце)
II Поддерживающая уборка в режиме 7/0, 10.00. – 22.00. час.				
1	Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн, Вынос пакетов с мусором на площадки для сбора ТКО	Не допускается: - переполнение мусорных урн более 2/3 урны наличие мусора на тротуарах, площадках, мест размещения мусорных баков	ежедневно

2	Территория	Удаление мусора с тротуаров, площадок, мест размещения мусорных урн, проезжих дорог	Не допускается: - переполнение мусорных урн более 2/3 урны наличие мусора на тротуарах, площадках, мест размещения мусорных баков	ежедневно
3	Вентиляционные решётки коммуникационных каналов	Удаление мусора, опавшей листвы, песка.	Отсутствие грунтопесчаных наносов и различного мелкого мусора;	по необходимости
4	Газоны	Ручная уборка мусора.	Отсутствие мусора	ежедневно
Основная уборка в режиме ЗИМА 7/0, в зависимости от вида работ 22.00. - 10.00. час.				
1	Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн. Очистка и дезинфекция мусорных урн	Отсутствие мусора в корзинах, отсутствие запаха.	ежедневно
2	Территория - проходные	<p>Уборка, чистка и удаление (подметание и сдвигание) мусора и снега:</p> <p>В случае значительных снегопадов в дневное время работы выполняются усиленным штатным составом, фронтально, для этого Заказчик определяет приоритетные участки территории, которые необходимо поддерживать в чистоте в первую очередь. Исполнитель производит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уборку снега (перемещение снега) с использованием ручного инвентаря, формирование временных снежных куч и валов в установленных местах; - обработку твердого покрытия пешеходных зон и проезжих частей противогололедными материалами; -перемещение и удаление плотного снега, наледи и льда с использованием ручного инвентаря; - механизированная уборка, перемещение, удаление и утилизация снега с мощной (покрытой тротуарной плиткой) территории, после которой проводится ручная уборка недоступных для механизированной уборки мест (производится до начала работы Объекта). - обработка проезжих частей, пешеходных зон, лестничных маршей, пандусов противогололедными материалами* (производится по согласованию с Заказчиком). 	<p>Отсутствие снега, льда и различного мусора;</p> <p>- отсутствие крупногабаритного мусора, загрязнений</p> <p>Обработка противогололедными реагентами (требования к реагентам: температура кристаллизации 20% -го раствора не ниже -25° С. Класс опасности по степени воздействия на организм четвертый.)</p> <p>Очищенные от снега бордюры вдоль дорог и тротуаров. Уборка и обработка проезжих частей и пешеходных зон противогололедными материалами должна осуществляться сразу с началом снегопада. В некоторых случаях необходимо осуществлять профилактическую обработку покрытий для предупреждения образования наледи, снежного наката. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжих частей, включая выезды и выезды с территории Объекта, а также пешеходные зоны может производиться до начала</p>	ежедневно

		<p>- Удаление и утилизация льда/наледы (в том числе искусственного происхождения) со всех мощеных территорий.</p> <p>- удаление наледи, сосулек и снега на высоте до 4.5 метров в случае, если это возможно без привлечения альпинистов.</p> <p>- уборка от снега скамей с помощью ручного инвентаря.</p>	<p>выпадения осадков, но только по согласованию с Заказчиком</p>	
--	--	---	--	--

Таблица № 25.1.

Оказание услуг по содержанию расположенных на территории Объекта малых архитектурных форм.

Все работы, выполняемые вокруг малых архитектурных форм в радиусе 1 (одного) метра, производятся **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО** с использованием ручного инвентаря!

№ п/п	Наименование объекта, подлежащего генеральной уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Вид сервиса	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
1	<p>Малые архитектурные формы</p> <p>Ежедневная уборка - прилегающая территория ЛЕТО, режим 7/0, с 08.00. до 20.00.</p> <ul style="list-style-type: none"> - производится мойка цветочных ваз и урн снаружи (урны и внутри), - сбор и удаление случайного мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев. - проведение осмотра всех МАФ, находящихся на территории, обмыв с применением моющих средств; - пристольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо периодически поднимать, очищать от старого покрытия и производить окраску; 		<p>Отсутствие скопления грязи и пыли на МАФ, солевых потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала;</p> <p>Отсутствие надписей/рисунков и других следов вандализма.</p> <p>Отсутствие ржавчины (более 50% поверхности) на ограждении, отсутствие мусора и листья под ограждениями.</p>	<p>Ежедневно</p> <p>Ежедневно</p> <p>Еженедельно</p> <p>Один раз в месяц, окраска один раз в год в мае.</p>
2	<p>Малые архитектурные формы</p> <p>Ежедневная уборка - прилегающая территория ЗИМА, режим 5/2, с 08.00. до 17.00.</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение осмотра всех МАФ, находящихся на территории, очистка с применением необходимых средств; - все элементы МАФ, а также пространство перед ними и с боков, должны быть очищены от снега и наледи. 		<p>Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, солевых потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего вещества, ореолов.</p> <p>Отсутствие надписей/рисунков и других следов вандализма.</p> <p>Пространство перед МАФ и с боков, подходы к МАФ очищены от снега и наледи.</p>	<p>3 раза в неделю</p> <p>По факту образования наледи и образования снежного покрова.</p>

РАЗДЕЛ 2. СТАНДАРТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТА В РЕЖИМЕ ОБСЛУЖИВАНИЯ «МЕРОПРИЯТИЕ» (В).

В режиме работы Мероприятие (В) на территории Объекта проводятся средние и крупномасштабные мероприятия с большим количеством зрителей, вплоть до 100% наполнения зрительских трибун. Однако в эти же дни могут продолжаться тренировки команд ХК «Авангард», работают в полном режиме зоны общественного питания и ритейла. Может проводиться обслуживание всех технических систем комплекса, может проводиться текущий ремонт помещений.

Клининговое обслуживание Объекта в режиме (В) осуществляется согласно стандартам уборки (таблицы № 27–46).

Для оказания данного вида услуг требуется привлечение дополнительного персонала Исполнителя:

Таблица № 26.

Заполняемость Объекта	до 3000	6001-9500
Расчетное количество мероприятий	44	46
Продолжительность обслуживания, час.	8	8
Продолжительность работы прачечной, час.	8	8
Кол-во ОВУ	28	40
Кол-во грузчики/уборщик	3	3
Кол-во операторов по стирке	2	2

Таблица № 27

Объект в режиме В	
К основным видам Услуг относятся, включая, но не ограничиваясь:	
1	Комплексная уборка всех поверхностей высотой до 2,5 метров.
2	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 метров с использованием подъемных механизмов и/или телескопических устройств.
3	Сухая и влажная уборка пола (езде, в том числе лестницы, лифты, эскалаторы), как ручная уборка, так и с использованием специальных автоматических машин: пылесосов, водососов, мопов, поломочных машин, роторных машин, специального оборудования для мойки эскалаторов и пр., размывка пола дисковыми машинами, глубокая уборка пола и полировка.
4	Удаление пятен, разводов, пыли, паутины и других загрязнений со всех вертикальных и горизонтальных поверхностей (сухая и влажная уборка).
5	Удаление пятен и загрязнений (в том числе устоявшихся, черных полос на полу, граффити и рисунков), липких субстанций и клеейких веществ (жевательных резинок и т.д.) со всех поверхностей, в том числе с пола, стен, дверей, коврового покрытия, мягкой мебели и тканей в том числе с применением специализированного профессионального оборудования и моющих средств.
6	Удаление пятен, разводов, пыли и других загрязнений со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей включая дверные ручки и доводчики, рамки, подоконники, открытые полки, стены, розетки, выключатели, перегородки, перила, плинтуса, мебель, офисное оборудование, двери и пр.).
7	Мытье и полировка всех поверхностей, для которых необходим соответствующий тип работ специальными полировочными материалами (цветные металлы, дерево, стеклянные поверхности, кабины лифтов, хромированные и металлические поверхности).
8	Опустошение и промывка корзин для мусора, в том числе промывка под высоким давлением, (включая все виды емкостей для мусора: корзины, контейнера, урны и т.д.), замена мешков для мусора по мере заполнения корзин, перемещение мусора к местам накопления. Разделение мусора на фракции.
9	Обработка территории дезинфицирующими средствами, для которых необходим данный вид обработки (туалетов, плиточные поверхности, мусорных корзин и т.д.). Обработка дезинфицирующими средствами должна проводиться с учетом требований действующих в РФ санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, Постановлений Главного санитарного врача РФ и Главного санитарного врача соответствующего субъекта РФ. Исполнитель несет ответственность за полноту, качество, безопасность проведения данного вида работ, а также за наличие и ведение «Журнала учета получения и расходования дезинфицирующих средств и проведения дезинфекционных работ в профилактических целях».
10	Чистка эскалаторов с использованием специализированной техники, в том числе ступеней, боковых поверхностей, перил, решеток и прочее.
11	Чистка лифтовых шахт снаружи и кабин лифтов внутри.
12	Уборка туалетов, включая обработку дезинфицирующими средствами. Мытье кафельного пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машиной) и моющих средств и его полная последующая промывка; мытье кафельных стен на всю высоту от пола до потолка, унитафов, писсуаров, раковин и их обработка дезинфицирующим средством; уборка внешних частей сантехники.
13	Уборка туалетов, включая обработку дезинфицирующими средствами. Мытье кафельного пола с применением специализированного профессионального оборудования (роторной машиной) и моющих средств и его полная последующая промывка; мытье кафельных стен на всю высоту от пола до потолка, унитафов, писсуаров, раковин и их обработка дезинфицирующим средством; уборка внешних частей сантехники.
14	Контроль наличия расходных материалов. Своевременное информирование Заказчика о необходимости закупки, своевременное выполнение и/или замена всех расходных материалов таких как, жидкое мыло, туалетная бумага, освежители воздуха и т.д., в соответствующих помещениях-туалетах, комнатах матери и ребёнка, офисе Заказчика на Объекте и пр..
15	Поддерживающая уборка в течение часов работы Объекта (во время проведения мероприятий)
16	Полировка цветочных горшков, удаление пыли с искусственных.
17	Чистка направляющих дверей, тренов, корбов тепловых и электрических завес снаружи.
18	Чистка рекламных поверхностей и конструкций, принадлежащих Заказчику.

19	Обеспыливание, чистка всех радиаторов, пожарных кранов, шкафов (в том числе уборка внутри пожарных шкафов в присутствии службы безопасности или инженерной службы здания), электрических выключателей, поручней, вентиляционных отверстий и решеток, и т.п. во всех помещениях на территории Объекта, в случае если для проведения работ не требуется привлечение промышленных альпинистов.
20	Поддержание в чистоте всех горизонтальных и вертикальных поверхностей до 2,5 метров за исключением любого имущества, не принадлежащего Заказчику.
21	Сухая и влажная уборка поверхностей выше 2,5 м в случаях, когда не требуется привлечение промышленных альпинистов.
22	Мытье и полировка всех поверхностей, для которых необходим соответствующий тип работ специальными полировочными материалами (цветные металлы, дерево, стеклянные поверхности, хромированные и металлические поверхности).
23	Удаление крупного и мелкого мусора и его перемещение в соответствующие контейнеры.

Таблица № 28

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка чаши Арены				
Основная уборка, перед проведением мероприятий, во время мероприятия и после (по необходимости)				
1	Трибуны, проходы	<p>Влажная уборка кресел.</p> <p>Подметание вручную и очистка от мусора лестничных проходов и между рядами сидений</p> <p>Сухая уборка коврового покрытия пола на VIP трибунах с использованием пылесосов</p> <p>Подметание вручную и очистка от мусора территории под конструкциями сидений трибун</p> <p>Удаление скоплений воды, образовавшихся после дождя между рядами сидений пылесосом для сухой и влажной уборки</p> <p>Сбор по территории и перемещение мусора в мусорные баки, установленные на площадке для сбора ТКО</p>	<p>Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях</p> <p>Отсутствие скоплений воды на трибунах после уборки</p> <p>Отсутствие бытовых отходов; отсутствие различного мелкого мусора; отсутствие крупногабаритного мусора.</p>	<p>перед и при проведении мероприятий</p> <p>при образовании скопления воды</p> <p>перед и при проведении мероприятий</p>
2	Мусорные баки	<p>Расстановка мусорных баков осуществляется согласно плану-графику расстановки мусорных баков;</p> <p>- содержание в чистоте мест размещения мусорных баков</p> <p>содержание в чистоте мусорных баков (мытьё, чистка, протирка баков, дезинфекция)</p>	<p>Баки расставлены согласно плану-графику расстановки мусорных баков;</p> <p>- мусорные баки чисты (вымыты, вычищены)</p> <p>- в мусорных баках размещены мусорные пакеты</p> <p>Не допускается:</p> <p>- переполнение мусорных урн</p> <p>наличие мусора на тротуарах, площадках, мест размещения мусорных баков</p>	<p>перед и при проведении мероприятий</p>
3	Стены на высоте до 2,5 метров	Удаление трудно выводимых пятен, граффити.	Отсутствие граффити, отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
4	Настенные светильники, пожарные подоконники, пожарные	Удаление пыли, пятен с пожарного оборудования, влажная уборка радиаторов отопления, выключателей и т.п.	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений	перед проведением мероприятий

	шкафы и прочие выступающие элементы отделки на высоте не выше 2,5 метров		пыли и ворса от протирачного материала, паутины после уборки	
5	Ограждающие поручни	Очистка и полировка ограждающих поручней с использованием специальных химических средств	Отсутствие следов ржавчины на перилах, отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирачной ткани и жирных разводов от средства для натирки.	перед проведением мероприятий
6	Места для команд, запасных, штрафные	Влажная уборка лавок/сидений. Подметание ручную и очистка от мусора проходов и между рядами лавок/сидений Сухая и влажная уборка полового покрытия пола.	Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях	во время матча, в перерывах игр
7	Места для судей	Влажная уборка лавок/сидений. Подметание ручную и очистка от мусора проходов и между рядами лавок/сидений Сухая и влажная уборка полового покрытия пола.	Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях	Во время матча, в перерывах игр

Таблица № 29

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Фойе для посетителей, зоны, прилегающие к фудкورتу				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин. Расстановка мусорных баков осуществляется согласно плана-графика расстановки мусорных баков; - содержание в чистоте мест размещения мусорных баков	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятия и во время мероприятия
2	Пол с твердым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятия
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, пожарные шкафы, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтеков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтеков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
5	Двери, окна, радиаторы	Расстановка мусорных баков осуществляется согласно плана-графика расстановки мусорных баков; - содержание в чистоте мест размещения мусорных баков	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтеков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
6	Окна	Мойка оконного стекла	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений и протирочного материала	перед проведением мероприятия
7	Стеклопакеты	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений и протирочного материала	перед проведением мероприятия

8	<p>Все поверхности столов, стульев, шкафов, полок, тумбочек, подоконников.</p>	<p>шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря</p> <p>Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)</p>	<p>отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки</p>	<p>мероприятий</p> <p>перед проведением мероприятий</p>
---	---	---	---	---

Таблица № 30

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Санитарные узлы зоны посетителей мероприятия				
Основная уборка перед мероприятием, во время мероприятия и после мероприятия.				
1	Твёрдые полы	Очистка пола с использованием ручного инвентаря, полумоечной техники и специальных химических средств	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов	перед проведением мероприятия, во время нахождения зрителей на трибунах
2	Сантехнические устройства, сидение, крышка	Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, душевые кабины) с использованием специальных химических средств как изнутри, так и снаружи. Дезинфекция поверхностей, которые соприкасаются с кожей человека.	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	перед проведением мероприятия во время нахождения зрителей на трибунах
3	Стены, перегородки	Очистка стен, перегородок и дверок кабинок на всю высоту с использованием химических средств	Блеск и отсутствие пятен	перед проведением мероприятия
4	Зеркала	Очистка и полировка зеркал	Отсутствие пятен, разводов от протирочного материала.	перед проведением мероприятия, во время нахождения зрителей на трибунах
5	Металлические изделия	Очистка и полировка металлических смесителей, сифонов (хромированных, из	Блеск и отсутствие пятен	перед проведением мероприятия

		нержавеющей стали и т.п.) с использованием специальных химических средств		
6	Баки для мусора	Расстановка мусорных баков осуществляется согласно плану-графику расстановки мусорных баков; - содержание в чистоте мест размещения мусорных баков содержание в чистоте мусорных баков (мытьё, чистка, протирка баков, дезинфекция)	Отсутствие пятен и загрязнений, блеск и отсутствие жирных разводов от средства для полировки.	перед проведением мероприятия, во время нахождения зрителей на трибунах
7	Трапы	Очистка канализационных трапов	Отсутствие грязи и мусора	перед проведением мероприятия
8	Арматура	Очистка всех труб и запорной арматуры в санузлах	Отсутствие пыли, пятен и загрязнений	перед проведением мероприятия
9	Стены диспенсеров	Удаление пятен от мыла и воды с поверхностей стен возле диспенсеров для мыла, раковин, унитазов и т.п.	Отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирающего материала, чистые плиточные швы.	перед проведением мероприятия
10	Дренаж	Влажная протирка дренажных решеток в санузлах	Отсутствие пятен и ржавчины	перед проведением мероприятия
11	Дезодорация	Дезодорация воздуха	Отсутствие неприятного запаха	перед проведением мероприятия
12	Диспенсеры, дозаторы.	Комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло, дезодоранты)	Наличие расходных материалов в диспенсерах	по мере расходования
13	Мусорные корзины	Сбор мусора из корзин, очистка, дезинфекцию и замена полиэтиленовых пакетов	Отсутствие мусора в корзинах, наличие мешков для мусора, отсутствие запаха.	перед проведением мероприятия
Поддерживающая уборка во время мероприятия				
14	Санузлы	Удаление локальных загрязнений с пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств при наличии загрязнений	Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов	по мере необходимости, но реже 1 раза в час.

		Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) при наличии загрязнений	Отсутствие пятен и загрязнений		по мере необходимости, но реже 1 раза в час.
		Очистка стен, перегородок и дверок кабинок при наличии загрязнений	Отсутствие локальных загрязнений		по мере необходимости, но реже 1 раза в час.
		Очистка зеркал и металлических поверхностей при наличии загрязнений	Отсутствие локальных загрязнений		по мере необходимости, но реже 1 раза в час.
		Комплектация бумажными полотенцами, мылом, туалетной бумагой санузлов	Наличие расходных материалов в диспенсерах		по мере необходимости
		Дезодорация воздуха	Отсутствие неприятного запаха		постоянно
		Сбор мусора из корзин и замена полиэтиленовых пакетов	Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором		по мере наполнения, но не более чем 2/3 корзины

Таблица № 31

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка -эскалатор, лифт, лифтовой холл				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Эскалаторы	Очистка ступеней эскалаторов, перил и ограждений с использованием ручного инвентаря. Мойка остекления ограждений с двух сторон.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания. Отсутствие разводов, следов пальцев, пыли на стекле.	перед проведением мероприятия
2	Лифтовые холлы:	Очистка остеклений перил и ограждений с использованием ручного инвентаря Механизированная очистка ступеней эскалаторов		перед проведением мероприятия
		Уборка твердых полов, с использованием ручного инвентаря, малых поломоечных машин	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятия
		Удаление пыли и грязи, влажная уборка радиаторов отопления	отсутствие пыли, пятен и загрязнений	перед проведением мероприятия
		Уборка подоконников, локальных загрязнений на стекле, стенах, на входных дверях, радиаторах отопления	отсутствие пятен, локальных загрязнений	перед проведением мероприятия
		Расстановка мусорных баков осуществляется согласно плану-графику расстановки мусорных баков; - содержание в чистоте мест размещения мусорных баков содержание в чистоте мусорных баков (мытьё, чистка, протирка баков, дезинфекция)	Отсутствие разводов, следов пальцев, пыли на стекле.	перед проведением мероприятия

3	Лифтовые кабины. Пол, металлические лифтовые арки, двери, панели управления, стены, шины, зеркала, поручни.	Очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств. Очистка и полировка изделий из нержавеющей стали, цветных и драгоценных металлов с использованием специальных химических средств;	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высухания. Отсутствие разводов, следов пальцев, пыли на стенах лифтовой кабины, зеркалах, полировка металлических поверхностей специальными средствами.	перед проведением мероприятия
Поддерживающая уборка во время проведения мероприятия				
4	Эскалаторы	Очистка ступеней эскалаторов, перил и ограждений с использованием ручного инвентаря	Отсутствие мусора, локальных загрязнений	по мере необходимости
5	Лифтовые холлы	Уборка твердых полов, стен с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен, загрязнений и разводов от протирочного материала.	по мере необходимости
6	Лифтовые кабины: Пол, металлические лифтовые арки, двери, панели управления, стены, шины, зеркала, поручни.	Очистка пола и стен с использованием ручного инвентаря от локальных загрязнений.	Отсутствие пятен, загрязнений и разводов от протирочного материала.	по мере необходимости

Таблица № 32

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Входные группы				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятий
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, приборы учета посетителей, пожарные шкафы, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, ворса от протирачного материала	перед проведением мероприятий
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, ворса от протирачного материала	перед проведением мероприятий
5	Двери, окна, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей Очистка подоконников	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, ворса от протирачного материала Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, ворса от протирачного материала	перед проведением мероприятий
		Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью.	перед проведением

		доступ, дверных филенок, доводчиков. Очистка оконных жалюзи с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен и загрязнений	мероприятий перед проведением мероприятий
6	Окна	Мойка оконного стекла	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
7	Стеклённые поверхности	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, ворса от протирочного материала	перед проведением мероприятий
8	Все поверхности столов, шкафов, полок, тумбочек, подоконников	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
9	Грязезащитные коврики	Сбор мусора, сухая чистка пылесосом. Замена на чистые	Отсутствие мусора, песка, пуха, очёса шерсти животных После химчистки	во время проведения мероприятий перед проведением мероприятий

Таблица № 33

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
Уборка: комментаторские кабины, дикторские, диспетчерская контроля мероприятия, помещения ТВ				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Твердые покрытия	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания. Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от противоскользящего материала	перед проведением мероприятий
	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания. Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от противоскользящего материала	перед проведением мероприятий	
	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от противоскользящего материала	перед проведением мероприятий	
	Протирка и полировка (при необходимости) фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений - 2-й группы - загрязнения, сцепленные с поверхностью.	перед проведением мероприятий	
	Очистка подоконников	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от противоскользящего материала	перед проведением мероприятий	
	Очистка наружных поверхностей шкафов	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от противоскользящего материала	перед проведением мероприятий	
	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от	перед проведением мероприятий	

	пола	протирачного материала	мероприятий
	Удаление пыли с оргтехники, за исключением компьютеров	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от протирачного материала	перед проведением мероприятий
	Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плintусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, короба и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от протирачного материала	перед проведением мероприятий
	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений	перед проведением мероприятий
	Очистка пола с ковровым покрытием, сухая чистка пылесосом.	Отсутствие мусора, песка, пуха, оцёса шерсти животных	перед проведением мероприятий
	Обивка стульев, кресел-сухая чистка пылесосом	Отсутствие пыли на всех горизонтальных и вертикальных поверхностях, пятен и разводов от протирачного материала	перед проведением мероприятий
	Устранение загрязнений на информационных досках	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений	перед проведением мероприятий
	Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий		
3	Мусорные корзины Удаление мусора из мусорных корзин, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора	Отсутствие мусора в корзинах	при заполнении на 2/3
4	Твердые покрытия Удаление локальных загрязнений	Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов	по необходимости

Таблица № 34

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка - помещения VIP, VIP				
Основная уборка помещений перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Твёрдые полы	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов.	перед проведением мероприятий
3	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
4	Текстильные полы	Уборка ковров, ковровых покрытий, мягкой мебели;	Отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала;	перед проведением мероприятий
		Химчистка текстильных покрытий	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков.	после проведения мероприятий
5	Поверхности	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей Очистка подоконников Очистка наружных поверхностей шкафов Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры коробок пожарных и инженерных люков, дверных филеенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
6	Санузлы	Чистка зеркал и стеклянных поверхностей-	Отсутствие цементного налета и известковых	перед

	<p>чистка и дезинфекция кафельной стенки высотой не более 2,5 м, унитазов, раковин, биде, писсуаров (включая удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камня), - дезинфекция помещения высотой не более 2,5 м, дезинфекция и дезодорация сливных отверстий.</p> <p>Полировка стен из кафеля и др. - пополнение расходными материалами: диспенсеры для мыла, туалетной бумаги, бумажных полотенец.</p>	<p>отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, заплахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя;- отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);- отсутствие не выведенных пятен</p>	<p>проведением мероприятий</p>
<p>Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий</p>			
<p>7</p>	<p>Санузлы</p> <p>Очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств при наличии загрязнений</p> <p>Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) при наличии загрязнений</p> <p>Очистка стен, перегородок и дверей кабинок при наличии загрязнений</p> <p>Очистка с двух сторон и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств при наличии локальных загрязнений</p> <p>Очистка зеркал и металлических поверхностей при наличии загрязнений</p> <p>Комплектация бумажными полотенцами, мылом, туалетной бумагой санузлов</p> <p>Дезодорация воздуха</p> <p>Сбор мусора из корзин и замена полиэтиленовых пакетов</p>	<p>Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов</p> <p>Отсутствие пятен и загрязнений</p> <p>Отсутствие локальных загрязнений</p> <p>Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен</p> <p>Отсутствие пятен и загрязнений</p> <p>Наличие расходных материалов</p> <p>Отсутствие неприятного запаха</p> <p>Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором</p>	<p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>по мере расходования</p> <p>1 раз в 30мин. при проведении мероприятий</p> <p>по мере наполнения</p>

Таблица № 35

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
ВИП зоны (места приема пищи)				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятия
2	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов	перед проведением мероприятия
3	Включатели, розетки, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Помытые поверхности ступеней и площадки не должны быть скользкими после высыхания. Отсутствие пыли, мелкого мусора и пуха.	перед проведением мероприятия
4	Пол с мягким покрытием	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
5	Стены	Уборка ковров, ковровых покрытий, мягкой мебели; пылесосом химчистка текстильных покрытий	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков.	перед проведением мероприятия
6	Двери, окна, радиаторы	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
7	Двери, окна, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей, удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филленок, доводчиков, очистка подоконников	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
8	Стекланные поверхности	Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений	перед проведением мероприятий
9	Окна	Мойка оконного стекла	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от	перед

		загрязнений	проведением мероприятий
9	Все поверхности столов, стульев, шкафов, полок, тумбочек, подоконников	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки
Поддерживающая уборка во время проведения мероприятия			
10	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Вынос пакетов с мусором на площадки для сбора ТКО, замена мусорных пакетов	Не допускается: - переполнение мусорных урн более 2/3 урны - наличие мусора на полу, площадках, мест размещения мусорных баков
11	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	-отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов

по необходимости

Таблица № 36

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Зона ВИП посетителей санитарные помещения				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Поверхности, сантехническое оборудование	<p>Чистка зеркал и стеклянных поверхностей</p> <p>Чистка и дезинфекция кафельной стенки высотой не более 2 м, унитазов, раковин, биде, писсуаров (включая удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камня),</p> <p>Дезинфекция помещения высотой не более 3 м, дезинфекция и дезодорация сливных отверстий. Полировка стен из кафеля и др.</p> <p>Пополнение расходными материалами: диспенсеры для мыла, туалетной бумаги, бумажных полотенец.</p>	<p>Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя;</p> <p>Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);</p> <p>Отсутствие не выведенных пятен.</p>	перед проведением мероприятий
3	Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий			
4	Поверхности, сантехническое оборудование	<p>Очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств при наличии загрязнений</p> <p>Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) при наличии загрязнений</p> <p>Очистка стен, перегородок и дверей кабинок при наличии загрязнений</p> <p>Очистка с двух сторон и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств при наличии локальных загрязнений.</p>	<p>Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов</p> <p>Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен</p> <p>Отсутствие пятен и загрязнений</p> <p>Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен</p>	<p>1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий</p> <p>1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий</p>

		Очистка зеркал и металлических поверхностей при наличии загрязнений	Отсутствие пятен и загрязнений	1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий
		Комплектация бумажными полотенцами, мылом, туалетной бумагой санузлов	Наличие расходных материалов	по мере расходования
		Дезодорация воздуха	Отсутствие неприятного запаха	1 раз в 30 мин. при проведении мероприятий
		Сбор мусора из корзин и замена полиэтиленовых пакетов	Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором	по мере наполнения

Таблица № 37

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Уборка - внутренние лестницы, лестничные площадки и холлы				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка напольного покрытия и углов лестничных площадок, горизонтальных и вертикальных поверхностей ступеней с применением моющих средств Интенсивная механизированная уборка лестничных маршей и площадок	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или щеткой (насадкой) машины, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятий, во время нахождения зрителей на трибунах
2	Окна	Удаление пыли, пятен с подоконников, локальных загрязнений на стекле	Отсутствие пятен и разводов, оставленных протирающим материалом	перед проведением мероприятий
3	Стены	Влажная уборка локальных загрязнений на стенах	Отсутствие пятен и разводов, оставленных протирающим материалом	перед проведением мероприятий
4	Перила лестниц, дверные ручки, метал. ограждения	Удаление пыли, пятен с лестничных перил, натирка металлических поверхностей специальными средствами	Отсутствие пятен и загрязнений, блеск и отсутствие жирных разводов от средства для полировки.	перед проведением мероприятий
5	Пожарные шкафы, выключатели, радиаторы	Удаление пыли, пятен с пожарного оборудования, влажная уборка радиаторов отопления, выключателей	Отсутствие пятен и разводов, оставленных протирающим материалом	перед проведением мероприятий
6	Потолки, потолочные светильники	Сухая уборка скопленных паутины		перед проведением мероприятий

Таблица № 38

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Административные и офисные помещения, помещения СМИ				
Основная уборка перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Твёрдые полы	Очистка пола с использованием ручного инвентаря, полумоечной техники и специальных химических средств	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов	перед проведением мероприятия
2	Сантехнические устройства, сидение, крышка	Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, душевые кабины) с использованием специальных химических средств как изнутри, так и снаружи. Дезинфекция поверхностей, которые соприкасаются с кожей человека.	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камня, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя;	перед проведением мероприятия
3	Стены, перегородки	Очистка стен, перегородок и дверок кабинок на всю высоту с использованием специальных химических средств	Блеск и отсутствие пятен	перед проведением мероприятия
4	Зеркала	Очистка и полировка зеркал	Отсутствие пятен, разводов от протирочного материала.	перед проведением мероприятия
5	Металлические изделия	Очистка и полировка металлических смесителей, сифонов (хромированных, из нержавеющей стали и т.п.) с использованием специальных химических средств	Блеск и отсутствие пятен	перед проведением мероприятия
6	Трапы	Очистка канализационных трапов	Отсутствие грязи и мусора	перед проведением мероприятия
7	Арматура	Очистка всех труб и запорной арматуры в	Отсутствие пыли, пятен и загрязнений	перед проведением мероприятия

		санузлах			проведением мероприятий
8	Стены диспенсеров	возле	Удаление пятен от мыла и воды с поверхностей стен возле диспенсеров для мыла, раковин, унитазов и т.п.	Отсутствие пятен и загрязнений, разводов от протирачного материала, чистые плиточные швы.	перед проведением мероприятий
9	Дренаж		Влажная протирка дренажных решеток в санузлах	Отсутствие пятен и ржавчины	перед проведением мероприятий
10	Дезодорация		Дезодорация воздуха	Отсутствие неприятного запаха	перед проведением мероприятий
11	Диспенсеры, дозаторы.		Комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло, дезодоранты)	Наличие расходных материалов в диспенсерах	по мере расходования
12	Мусорные корзины		Сбор мусора из корзин, очистка, дезинфекцию и замена полиэтиленовых пакетов	Отсутствие мусора в корзинах, наличие мешков для мусора, отсутствие запаха.	перед проведением мероприятий
13	Поддерживающая уборка				
14	Санузлы		Удаление локальных загрязнений с пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств при наличии загрязнений Очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) при наличии загрязнений Очистка стен, перегородок и дверок кабинок при наличии загрязнений Очистка зеркал и металлических поверхностей при наличии загрязнений Комплектация бумажными полотенцами, мылом, туалетной бумагой санузлов Дезодорация воздуха Сбор мусора из корзин и замена полиэтиленовых пакетов	Отсутствие скопления грязи, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Отсутствие пятен и загрязнений Отсутствие локальных загрязнений Отсутствие локальных загрязнений Наличие расходных материалов в диспенсерах Отсутствие неприятного запаха Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором	по мере необходимости, но реже 1 раза в час. по мере необходимости, но реже 1 раза в час. по мере необходимости, но реже 1 раза в час. по мере необходимости, но реже 1 раза в час. по мере необходимости, но реже 1 раза в час. по мере необходимости, но реже 1 раза в час. ежедневно по мере наполнения, но не более чем 2/3 корзины

Таблица № 39

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Гардероб для посетителей, музей, флагманский магазин.				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Вынос пакетов с мусором на площадку для сбора ТКО, замена мусорных пакетов	Отсутствие мусора в убранных помещениях	перед проведением мероприятий, во время нахождения зрителей на трибунах
2	Пол с твердым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятий, во время нахождения зрителей на трибунах
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, пожарные шкафы, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
5	Двери, окна, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры. Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, дверных филенок, доводчиков. Очистка подоконников.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений	перед проведением

6	<p>Все поверхности стоек гардероба, вешалок, столов, шкафов, полок, тумбочек, подоконников, скамеек, витрин</p>	<p>Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2.5 м (без применения специальных приспособлений)</p>	<p>Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки</p>	<p>перед проведением мероприятий</p>
7	<p>Стекланные поверхности</p>	<p>Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов и витрин, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря</p>	<p>Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений</p>	<p>перед проведением мероприятий</p>

Таблица № 40

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Раздевалки для судей, комнаты контроля допинга, медицинские помещения на мероприятии.				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием полумоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятия во время нахождения игроков на арене
2	Пол с текстильным покрытием	Уборка пола с использованием пылесоса и ручного инвентаря химчистка текстильных покрытий	Отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала; Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков.	перед проведением мероприятия
3	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия (по необходимости)
4	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
5	Шкафы для раздевания, скамейки.	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
6	Шкафы для медикаментов и медицинское оборудование	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала	перед проведением мероприятия
7	Двери, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия

Таблица № 41

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Тренажерные и спортивные залы, комнаты для разминки.				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Пол с твёрдым покрытием	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием поломоечной техники и ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятия, во время нахождения игроков на арене
2	Пол с текстильным покрытием	Уборка пола с использованием пылесоса и ручного инвентаря Химчистка текстильных покрытий	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, чрезмерной сырости на поверхности полов.	перед проведением мероприятия, во время нахождения игроков на арене
3	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
4	Потолочные светильники	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
5	Электрические розетки и выключатели. Вентиляционные решетки	Удаление пыли и пятен	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
6	Тренажёры	Удаление пыли и пятен, дезинфекция	Отсутствие пятен и загрязнений	перед проведением мероприятия
7	Двери, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия

Таблица № 42

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Зоны размещения команд, зона для штрафных.				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Зоны команд, проходы,	Влажная уборка скамьи запасных, дезинфекция Подметание ручную и очистка от мусора лестничных проходов и между рядами сидений Подметание ручную и очистка от мусора территории под конструкциями сидений трибун	Отсутствие видимых невооруженным глазом свободно лежащих на поверхности загрязнений (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных) отсутствие пыли, пятен на сидениях	перед проведением мероприятий, во время мероприятия
2	Ограждающие поручни	Очистка и полировка ограждающих поручней с использованием специальных химических средств, дезинфекция	Отсутствие пятен и следов ржавчины на перилах, жирных пятен от полировочного средства.	перед проведением мероприятий

Таблица № 43

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Судейские помещения				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Твердые покрытия	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания.	перед проведением мероприятий
3	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений) Очистка наружных поверхностей шкафов		перед проведением мероприятий
		Удаление пыли с оргтехники, за исключением компьютеров	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, короба и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирающего материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря Пол с ковровым покрытием	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений Удаление пятен и локальных	перед проведением мероприятий перед

		загрязнений, пылесосом.	сухая пылесосом.	чистка пылесосом.	проведением мероприятий
		Обивка стульев, кресел-сухая чистка пылесосом	пыли, очёса животных, пуха.		перед проведением мероприятий
4.	Сантехническое оборудование	Удаление загрязнений		Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахах, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	перед проведением мероприятий
Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий					
5	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора		Отсутствие мусора в корзинах, при заполнении на 2/3 - опустошить.	по необходимости
		Вынос пакетов с мусором на площадки для сбора ТКО		Отсутствие мусора в убранных помещениях	по необходимости

Таблица № 44

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Помещения службы безопасности				
Основная уборка, перед проведением мероприятий и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Твердые покрытия	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятий
3	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие скопления пыли и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Очистка наружных поверхностей шкафов	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Удаление пыли с оргтехники, за исключением компьютеров	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Удаление пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, коробка и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
		Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений	перед проведением мероприятий
	Обивка стульев, кресел-сухая чистка пылесосом		Удаление пятен и локальных загрязнений, отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала;	перед проведением мероприятий

	Устранение загрязнений на информационных досках	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
	Очистка оконных жалюзи с использованием ручного инвентаря	Отсутствие пятен и загрязнений	перед проведением мероприятий
Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий			
4	Мусорные корзины Удаление мусора из мусорных корзин, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора	Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором	при заполнении на 2/3
5	Твердые покрытия Удаление локальных загрязнений	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала.	по необходимости

Таблица № 45

N п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
Помещения микст-зоны				
Основная уборка, перед проведением мероприятий, и после (по необходимости)				
1	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, замена пакетов для сбора мусора. Очистка и дезинфекция мусорных корзин	Отсутствие мусора в корзинах и запаха.	перед проведением мероприятий
2	Твердые покрытия	Влажная уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания	перед проведением мероприятий
3	Поверхности	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2,5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пыли с дверных и оконных коробок, подоконников, перил, плинтусов, радиаторов и труб отопления, к которым имеется свободный доступ, электрической арматуры (выключатели, розетки, коробки и т.п.), коробок пожарных и инженерных люков, дверных филенок, доводчиков, столов и других горизонтальных поверхностей	перед проведением мероприятий
		Очистка остекления интерьера (зеркала, перегородки, остекление перил, дверцы шкафов, за исключением окон) с использованием ручного инвентаря	Отсутствие подтеков, пятен и разводов от загрязнений	перед проведением мероприятий
		Обивка стульев, кресел-сухая чистка пылесосом	Удаление пятен и локальных загрязнений, отсутствие скопления пуха, пыли на ворсе ковра или обивочного материала;	перед проведением мероприятий
		Устранение загрязнений на информационных досках	Отсутствие пятен и загрязнений, скопленных с поверхностью. Отсутствие подтеков, скопленной пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятий
Поддерживающая уборка помещений во время проведения мероприятий				
4	Мусорные корзины	Удаление мусора из мусорных корзин, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора	Отсутствие корзин, наполненных более, чем на 2/3 мусором	при заполнении на 2/3
5	Твердые покрытия	Удаление локальных загрязнений	Отсутствие пятен и загрязнений, скопленных с поверхностью.	по необходимости

			Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала.	
--	--	--	--	--

РАЗДЕЛ 2.1. Уборка прилегающей территории Объекта, включая кассы, клиентский офис, КПП в режиме работы В.
Таблица № 46

№ п/п	Наименование объекта, подлежащего уборке, наименование помещений, поверхности, предметы	Наименование операции по уборке	Качество поверхности после уборки	Периодичность уборки
1	Мусорные контейнера	Сбор и уборка мусора в контейнеры для отходов. Удаление мусора из контейнеров для отходов, замена пакетов для мусора (прозрачных). Очистка и дезинфекция мусорных контейнеров.	Отсутствие мусора в контейнерах, наличие мусорных пакетов (прозрачных), отсутствие запаха.	Перед проведением мероприятия
2	Пол с твёрдым покрытием	Подметание и мытье полов (напольного покрытия, ступеней) специальным оборудованием, автоматическими машинами для мойки и сушки, роторными машинами для мытья, вакуумными машинами и мопами (для сухой и/или для влажной уборки), в том числе с применением специализированных профессиональных моющих средств.	Отсутствие скопления грязи, пыли и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй, чрезмерной сырости на поверхности полов Промытые поверхности ступеней и площадок не должны быть скользкими после высыхания.	Перед проведением мероприятия
3	Рекламно-информационные стенды и указатели, выключатели, розетки, приборы учета посетителей, пожарные шкафы, вентиляционные решетки	Удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей на высоте не более 2.5 м (без применения специальных приспособлений)	Отсутствие пятен, пыли и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
4	Стены	Удаление спонтанных загрязнений со стен и дверей на высоте до 2,5 м от пола		
5	Двери, окна, радиаторы	Протирка и полировка (при необходимости) металлической фурнитуры дверей	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков,	перед проведением мероприятия
6	Стекланные поверхности, окна	Мытье и полировка стекланных поверхностей, (таких как ограждения, перегородки, стеклянные вращающиеся и раздвижные двери, окна фасадного остекления и т.п.) за исключением поверхностей, относящихся к арендованным площадям.		
7	Турникеты	Протирка и полировка (при необходимости) металлических поверхностей.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия

8	Все поверхности	Сухая и/или влажная чистка поверхностей, при необходимости с применением специализированного профессионального оборудования и средств.	Отсутствие пятен и загрязнений, сцепленных с поверхностью. Отсутствие подтёков, скоплений пыли и ворса от протирочного материала, паутины после уборки	перед проведением мероприятия
9	Санитарные узлы	Удаление загрязнений	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя; - отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);	перед проведением мероприятий
Поддерживающая уборка				
10	Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн, сортировка отходов, замена пакетов для сбора мусора	Отсутствие мусора в урнах, предел 2/3 урны.	По мере необходимости
11	Твёрдые полы	Уборка пола с твердыми покрытиями с использованием ручного инвентаря, при необходимости поломочной техникой.	Отсутствие локальных загрязнений, разводов от мопа, чрезмерной сырости на поверхности полов. Помытые поверхности не должны быть скользкими после высыхания	
12	Остекление	Удаление локальных загрязнений	Отсутствие подтёков, пятен, следов рук после уборки	
13	Санитарные узлы	Удаление загрязнений	Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного	Во время проведения

			<p>и мочевого камней, органических отложений, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, пятен на петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя;</p> <p>- отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.);</p>	<p>мероприятия, двухкратно</p>
Территория Объекта				
14	Мусорные урны	Удаление мусора из мусорных урн, Вынос пакетов с мусором на площадку для сбора ТКО	Отсутствие мусора в мусорных урнах. местах размещения мусорных баков	перед и после проведения мероприятия
15	Территория	Удаление мусора с тротуаров, площадок, мест размещения мусорных урн, проезжих дорог	Отсутствие мусора мусорных урнах, мусора на тротуарах, площадках, местах размещения мусорных баков	перед и после проведения мероприятия

РАЗДЕЛ № 3 ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПРАЧЕЧНОЙ.

3.1. Услуги по смене, стирке, сушке и глажке белья и формы.

Для оказания данного вида услуг требуется:

- супервайзер прачечной - 2 человека
- сотрудник прачечной - 8 человек

3.1.1. Организация работы прачечной и режим смены белья.

Режим работы прачечной с 08:00 до 24:00.

Рабочий день прачечной 16 часов. Начало рабочего дня устанавливается по согласованию с Заказчиком. Исполнитель обязуется за свой счет установить (предоставить Заказчику на период действия договора безвозмездно на основании Акта приема-передачи оборудования с указанием количества и стоимости) профессиональной системы дозирования химических средств (EcoLab, Megs или аналогичную), а также установить программы, соответствующие характеристикам товара, регламентированные производителем, осуществить переналадку и регулировку машин Заказчика на различные технологические режимы стирки белья с учетом способа доставки средств в машину через дозаторы. Дозирующие устройства должны быть переданы Заказчику на срок действия договора.

3.1.2. Исполнитель при оказании услуг по смене белья должен руководствоваться следующими процессами:

3.1.2.1. Сбор грязного белья

Смена белья осуществляется ежедневно в раздевалках после окончания тренировочного процесса.

Пересечение чистого и грязного белья строго запрещено.

После заполнения мешка грязного белья белье перемещается в кладовую грязного белья. Для краткосрочного хранения грязного белья разрешается использовать тележки грязного белья, находящиеся в раздевалках.

Строго запрещено хранение грязного белья на полу, стеллажах, иных поверхностях и помещениях.

3.1.2.2. Сортировка грязного белья, подсчет, отправка в стирку.

Сотрудники прачечной сортируют белье по типам (полотенца (махра)/форма (синтетика) и т.п.), ведут учет поступившего белья, подписывают форму учета белья у супервайзера прачечной.

Исполнитель имеет право указать повреждения белья, типы загрязнений, о чем делается отметка в журнале Учета стирки, что подтверждается супервайзером прачечной. Данное белье может быть изъято из оборота по решению Заказчика.

3.1.2.3. Отправка белья в стирку, прием чистого белья после стирки.

После сортировки белье стирается согласно инструкциям к стиральным машинам и технологиям стирки.

После стирки осуществляется сушка белья в сушильных машинах и глажка.

Процесс сушки должен сопровождаться постепенным охлаждением белья, для предотвращения повреждения белья.

Махра и фасонное белье не гладится. Глажка фасонного белья производится по заказу, при согласовании Тренером группы и супервайзера прачечной.

Таблица № 47

Прачечная. Объемы стирки по месяцам.

Месяц	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
Спортивная форма, кг/сутки	100-200*	100-200*	100-200*	100-200*	100-200*	20-40	80-150*	100-200*	100-200*	100-200*	100-200*	100-200*
Белье медицинское и прочее, кг/сутки	50-100	50-100	50-100	50-100	30-50	30-50	30-50	50-100	50-100	50-100	50-100	50-100

*- в дни игр команд КХЛ и МХЛ и им предшествующие, суточный объем стирки может увеличиваться до 100%.

3.1.2.4. Распределение чистого белья

Фасонное белье распределяется по раздевалкам, либо доставляется в помещение, определенное тренером.

Чистое белье и форма (при необходимости) накапливается в кладовой чистого белья в прачечной и распределяется по кладовым чистого белья по мере использования.

Махра накапливается в кладовой чистого белья в прачечной и распределяется по раздевалкам чистого белья по мере использования.

Учет количества белья в помещениях чистого белья производится 1 (один) раз в неделю, в пятницу, с подтверждением количества супервайзером прачечной.

3.2. Поскольку на Объекте планируется установка систем дозирования химических средств, необходимо устройство дозирующих станций в прачечной.

3.2.1. Требования к дозирующим станциям:

- Устройства дозирования должны представлять собой системы подачи моющих средств в стиральные машины в заданной концентрации для определенных программ.

- Моющие средства должны подаваться только через дозирующее оборудование, устанавливаемое силами Исполнителя.

- Дозирующее оборудование должно иметь систему доступа к настройкам, а также статистике потребления средств с возможностью корректировки концентраций. Данная система должна своевременно оповещать об отклонениях в работе дозирующего оборудования, износе расходных материалов для возможности проведения предупредительных профилактических сервисных работ. Система должна быть оснащена светозвуковым сигнальным устройством, информирующим о низком уровне моющих средств в канистрах и возможных неисправностях, возникающих в процессе работы оборудования.

- Подача моющих средств из канистры должна осуществляться насосом через переключающиеся всасывающие клапаны в расходомер, который считает количество жидкости. Из расходомера моющее средство транспортируется водой до стиральной машины через распределительный клапан.

- Переключение программ дозирования должно проводиться в автоматическом режиме, в соответствии с включенной программой стирки.

- Технические характеристики системы дозирования моющих средств на 5 стиральных машин должны быть следующие:

1. Напряжение питания: 220 V
2. Потребляемая мощность: 80 W
3. Производительность насоса: не менее 32 л/ч
4. Подключение к холодной воде: давление 2,5 Бар
5. Возможность подключения до 5-ти стиральных машин
6. Возможность подключения не менее 5-ти моющих средств.

- В течение срока оказания услуг Исполнитель обязан осуществлять сервисное обслуживание (техническое обслуживание и ремонт), а в случае необходимости, замену дозирующих станций предоставленных и установленных Исполнителем своими силами и за свой счет. Дозирующее оборудование подлежит возврату Исполнителю после окончания срока действия Договора.

Исполнителю необходимо осуществлять:

- сервисное обслуживание дозирующих станций – не реже 1-го раза в месяц. Ежемесячно осуществляется контроль работоспособности и точности дозирования каждой единицы оборудования с отметкой в учётном журнале.

- срочное сервисное обслуживание или ремонт или замену оборудования по заявке Заказчика, который письменно (устно), посредством телефона, факса, электронной почты, подаёт заявку о необходимости проведения работ. Исполнитель в течение 4 часов с момента получения заявки должен прибыть к Заказчику для устранения неисправностей;

- обучение персонала в очной форме (с выездом по месту расположения Заказчика) правилам пользования оборудованием, предоставление инструкций на бумажном носителе и в электронном виде, в течение срока действия Договора;

- определение норм расхода моющих средств с последующим оформлением актов списания.

3.3. Перечень стиральных машин, передаваемых Исполнителю в использование на время действия договора.

Заказчик передает Исполнителю по Акту приема-передачи следующее прачечное оборудование:

- стол гладильный «Battistella Era» – 1 шт.

- стирально-сушильная машина «Imesa TDM1818E» – 5 шт.

- стиральная машина «ASKO WMC8944PB.T» – 1 шт.

РАЗДЕЛ № 4 СОРТИРОВКА И ВЫВОЗ МУСОРА.

Согласно проектным расчетам, на Объекте ожидается образование 14,8 кубических метров мусора в день.

С целью снижения расходов на вывоз мусора установлено оборудование – рото-компактор марки «Bergman APS 1100E».

Для оказания данного вида услуг требуется:

- администратор - 1 человек**
- уборщица - 2 человека.**
- грузчик-уборщик - 2 человека**

4.1. Требования к персоналу Исполнителя, работающему с отходами и с рото-компактором:

- Исполнитель должен обеспечить прохождение специальной подготовки и инструктажа персоналом, осуществляющим работу с технически сложным оборудованием и/или опасными химическими веществами.

- Лица, которые допущены к работе с отходами, обязаны иметь профессиональную подготовку, подтвержденную свидетельствами (сертификатами) на право работы с отходами I-IV класса опасности.

- Персонал, допущенный к проведению работ на рото-компакторах, должен пройти инструктаж по охране труда на рабочем месте, должен быть обучен работе с данным оборудованием, и обеспечен средствами защиты: каска, очки защитные, перчатки х/б, ботинки рабочие с защитными металлическими вставками, в соответствии с инструкцией по эксплуатации оборудования и правилами охраны труда.

- Сотрудники, привлеченные Исполнителем для оказания Услуг по комплексной уборке технических помещений, должны иметь 1 группу по электробезопасности.

4.1.1. Требования к Исполнителю в части работы по сортировке и вывозу мусора:

- Исполнитель должен гарантировать, что все действия с отходами, в том числе сбор, использование, обезвреживание, транспортировка, размещение осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ и требованиями компании в области обращения с отходами.

- Исполнитель должен гарантировать, что все вышеуказанные действия с отходами осуществляются лицами, имеющими лицензии и иные документы, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации для такого вида деятельности.

- Исполнитель должен гарантировать, что сотрудники, работающие с отходами, прошли необходимое обучение и имеют соответствующую квалификацию.

- Исполнитель обязуется по письменному запросу предоставлять Заказчику всю необходимую информацию и подтверждающие документы о сборе, использовании, обезвреживании, транспортировке, размещении отходов, образующихся у Исполнителя в результате оказания услуг по настоящему договору.

4.2. Отходы и уборка помещений

По всему объекту размещаются урны для раздельного мусора (офисные помещения, санузлы, предприятия общественного питания, раздевалки и т.п.). Каждая урна обозначается цветовой маркировкой и отверстием специальной формы в соответствии с типом собираемого мусора. Для упрощения сбора и сортировки мусора для каждого типа мусора используются мусорные пакеты утвержденного цвета. Мусор по этажам собирается в пластиковые баки для ТБО объемом 240 л, стоящие в технологических помещениях сбора мусора. После окончания рабочего дня уборщики производят уборку всех помещений и собирают мусорные пакеты со всех этажей. Для перемещения пакетов с мусором предусматриваются уборочные тележки. Уборка помещений и вынос мусора осуществляется в нерабочие часы Объекта.

Персоналом Исполнителя пластиковые баки с мусором собираются и доставляются к центральному помещению сбора мусора. Для перемещения мусора по этажам используется лифт Л12-ОП, после перемещения мусора производится его санитарная обработка.

В установленное время, но не реже 1 раза в сутки, мусор выгружается из контейнеров в отсек рото-компактора, в котором происходит уплотнение твердых бытовых отходов.

После окончания погрузки всего мусора в мусоровоз - уборщики производят уборку всего упавшего мусора на уровне земли и в мусорной камере. Так как накопление различного вида мусора происходит неравномерно, то периодичность вывоза и заказ мусоровоза для вывоза определенного вида мусора следует определить на практике.

4.3. Раздельный сбор мусора

Предполагается следующая концепция разделения мусора:

В основном фойе, при флагманском магазине, при музее, детском центре и зоне офисов предусматривается установка урн для раздельного вида сбора мусора средней вместимости (50 литров на каждый тип). В зрительских фойе второго и первого яруса предусматривается установка мобильных мусорных контейнеров (240 литров) на время проведения массовых мероприятий. Заполненные контейнеры перемещаются персоналом в поэтажные помещения временного сбора ТБО, после чего в конце дня/после окончания мероприятия вывозятся в центральную мусорокамеру. Сортировка мусора, собираемого во время мероприятий, на территории Объекта не производится.

Помещения сбора мусора размещаются равномерно по Объекту с учетом распределения зрителей по секторам и ярусам.

В центральной мусорокамере предусматриваются специализированные контейнеры для сбора отслуживших аккумуляторов, батареек и люминисцентных ламп.

Сбор пищевых отходов организовывается по месту их образования, в зоне главной кухни предусматривается помещение для размещения рото-компактора для хранения пищевых отходов. На этажах предусматриваются помещения временного сбора ТБО, оснащенные холодильными камерами для сбора пищевых отходов.

Таблица № 48

Категория мусора	Класс	Перерабатываемые отходы	Не перерабатываемые отходы	Условия хранения
Бумага	5	Книги, глянцевые журналы, газеты, офисная бумага, тетради, крафт, бумажная упаковка, т.п	Грязная (жирная-масляная) макулатура; Термобумага (чеки, пленка для факсов и т.п.); Бумажные втулки (от туалетной бумаги, бумажных полотенец и т.п.); Ламинированная и влагостойкая бумага (одноразовая посуда и т.п.); Упаковку от яиц (это не картон, а валяная целлюлоза); Калька, Обои, Фотобумага; Бумажные салфетки и полотенца; Полностью прокрашенная бумага (внутренние слои листа на месте разрыва имеют тот же цвет, что и внешние)	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Гофрокартон	5	Гофро-картон (коробки, упаковка);	Грязный (жирный-масляный) картон	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Стекло	3-5*	Любые банки, бутылки, в т.ч. битые, оконное стекло.	Лампочки, керамическая и стеклянная посуда (бокалы, стаканы, кружки, тарелки), крышки от сковородок и кастрюль, оптическое стекло, хрусталь, тара из-под медикаментов.	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Пластик	3-5*	Пластиковые бутылки (пиво, лимонады, квас, молоко) с характерной точкой на дне.	Все остальные виды пластика, в т.ч. любой пластик без маркировки Бутылки из-под растительного масла	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Металл	4-5	Алюминиевые банки, жестяные банки	Фольга, банки, загрязненные пищевыми отходами.	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Батарейки	2-4*	Батарейки, аккумуляторы		Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые пакеты, металлические контейнеры)
Бытовые отходы	4-5	Прочие отходы не вошедшие в существующую классификацию	Перерабатываемые виды отходов, Опасные виды отходов (Медицинские отходы,	Закрытая тара в соответствии с категорией мусора (полиэтиленовые

			химические реагенты, взрывоопасные и пожароопасные, радиоактивные отходы)	пакеты, металлические контейнеры)
--	--	--	--	--------------------------------------

*- Отходы 3 класса допускается хранить в бумажных, пластиковых или текстильных мешках; отходы 4, 5 класса допускается хранить навалом в металлическом контейнере.

РАЗДЕЛ № 5 ПОДДЕРЖКА ФАСАДА И КРОВЛИ И ИХ ДЕКОРАТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ В ЧИСТОТЕ.

5.1. Описание фасада «G-Drive Арена».

Стены здания выполнены из монолитных железобетонных конструкций и газобетонных блоков.

Фасад здания представляет собой несущий каркас из металлоконструкций, закрепленный на монолитных железобетонных конструкциях здания.

Декоративный фасад здания представляет собой вентилируемый фасад, состоящий из теплого и холодного контуров. Облицовка фасада выполнена из окрашенного алюминиевого листа.

Площадь декоративного фасада теплого и холодного контуров составляет: 26 771 кв.м.

Площадь остекления витражей на фасаде: 7210,85 кв.м.

Площадь окон на фасаде: 23 кв.м.

Площадь дверных входов, выполненных из стеклопакетов: 241 кв.м.

Кроме того, имеются стеклянные козырьки общей площадью: 607,4 кв.м.

5.2. Периодичность и требования к уборке фасада.

Мытье остекления витражей с 2-х сторон 3 раза в год (май, июль, октябрь). Дата начала проведения работ оговаривается с Заказчиком.

Мытье вентилируемого фасада 3 раза в год (май, июль, октябрь). Проведение работ по помывке теплого контура с использованием техники, работающей с высоким давлением – **категорически запрещено**. Дата начала проведения работ оговаривается с Заказчиком.

Мытье остекления витражей с 2-х сторон и мытье вентилируемого фасада 3 раза в год входит в стоимость оказываемых услуг. В случае возникновения необходимости дополнительного проведения таких работ – такие работы будут оплачиваться Заказчиком дополнительно.

Мытье окон на фасаде - ежемесячно. Дата начала проведения работ оговаривается с Заказчиком.

Мытье дверных входов - по мере загрязнения, но не реже чем 1 раз в неделю.

Мытье козырьков – по мере загрязнения, но не реже чем 1 раз в месяц.

5.3. Описание кровли «G-Drive Арена».

Верхнее покрытие кровли (Тип 1) – полимерная мембрана LOGICROOF V-GR 1,5 мм (цвет черный).

Надпись на кровле «**G-Drive**» в настоящий момент находится в стадии проектирования. Ознакомление с конструктивом возможно позже.

Очистка надписи осуществляется 3 раза в год входит в стоимость оказываемых услуг. В случае возникновения необходимости дополнительного проведения таких работ – такие работы будут оплачиваться Заказчиком дополнительно. Дата начала работ по мытью и очистки надписи согласовывается с Заказчиком.

5.4. Периодичность и требования к уборке надписи на фасаде «G-Drive».

Надпись на фасаде «**G-Drive**» в настоящий момент находится в стадии проектирования. Ознакомление с конструктивом возможно позже.

Очистка надписи осуществляется 3 раза в год входит в стоимость оказываемых услуг. В случае возникновения необходимости дополнительного проведения таких работ – такие работы будут оплачиваться Заказчиком дополнительно. В период с ноября по март

необходима очистка надписи от снежных заносов/наледи. Дата начала работ по мытью и очистки надписи согласовывается с Заказчиком.

5.5. Требования к персоналу Исполнителя.

Персонал Исполнителя, привлекаемый к работам на высоте от 1,8 м, должен пройти необходимое обучение и иметь действующее удостоверение о праве выполнения работ на высоте.

В случае необходимости выполнения работ на высоте от 5 м, необходимо привлечение Исполнителем персонала, прошедшего обучение и имеющего действующие удостоверения для выполнения верхолазных работ.

Допускается применение грузоподъемной техники, не способной нанести ущерб уличному покрытию вокруг Объекта.

ВНИМАНИЕ! Мытье теплого контура фасада и надписей «G-Drive» на крыше здания и на фасаде с использованием техники, работающей под давлением, категорически запрещено!

РАЗДЕЛ № 6 ПЕРЕЧЕНЬ И ПЛОЩАДИ ОСНОВНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИХ УБОРКЕ.

Таблица № 49 - 1 этаж.

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Зрительские помещения			
1.1.1 Тамбур	237,8	А	
1.1.2 Вестибюль	1558,4	А	
1.1.3 СУ	88,9	А	
1.1.4 СУ	71,6	А	
1.1.5 Прокат коньков для массового катания	23,1	А	
1.1.6 Заточка	8,8	А	
1.1.7 Колясочная	26,7	А	
1.1.8 СУ	89,3	А	
1.1.9 Зона автоматизированного гардероба	66,2	В	
1.1.10 Зона автоматизированного гардероба	65,9	В	
1.1.11 СУ	47,5	А	
Места общего пользования			
1.2.1 Лестничная клетка №1	77,9	А	
1.2.2 Лестничная клетка №2	78,0	А	
1.2.3 Коридор	69,1	А	
1.2.4 Лестничная клетка №4	77,9	А	
1.2.5 Лестничная клетка №5	78,9	А	
1.2.6 Лестничная клетка №6	79,0	А	
1.2.7 Лестничная клетка №7	78,0	А	
1.2.8 Коридор	119,7	А	
1.2.9 Лестничная клетка №9	64,9	А	
1.2.10 Лестничная клетка №10	78,0	А	
1.2.11 Коридор	42,3	А	
1.2.12 Коридор	35,0	А	
1.2.13 Коридор	17,5	А	
1.2.14 Коридор	29,2	А	
1.2.15 Коридор	40,2	А	
1.2.16 Лифтовой холл	8,9	А	
1.2.17 Проезд	222,8	А	
1.2.18 Лифтовой холл	71,0	А	
1.2.19 Коридор	29,4	А	
1.2.20 Коридор	65,1	А	
1.2.21 Коридор	22,2	А	
Технические помещения			
1.3.1 помещение тр-ра Т2. Подстанции РТП-1	12,6		
1.3.2 помещение РУВН 10кВ. Подстанции РТП-1	45,3		
1.3.3 Помещение тр-ра Т1. Подстанции РТП-1	15,0		
1.3.4 Кроссовая	13,2	А	
1.3.5 ИТП	453,4	А	
1.3.6 Техническое помещение	5,6	А	

1.3.7 Кладовая для ледоуборочных машин	28,7	A	
1.3.8 Помещение для ледоуборочных машин	134,5	A	
1.3.9 ПСТТП	34,4	A	
1.3.10 помещение тр-ра Т4	11,4		
1.3.11 помещение РУВН 10кВ	18,3		
1.3.12 Электрощитовая	10,6	A	
1.3.13 Помещение тр-ра Т3	12,0	A	
1.3.14 помещение тр-ра Т8. Подстанция ТП 2-3	47,9		
1.3.15 Электрощитовая	6,9		
1.3.16 Техническое помещение сауны	3,2	A	
1.3.17 Техническое помещение сауны и хамама	7,7	A	
1.3.18 Электрощитовая	10,7	A	
1.3.19 Кроссовая	21,1	A	
1.3.20 Помещение СС	5,0	A	
1.3.21 Помещение ввода кабельных линий	19,1	A	
1.3.22 Кроссовая	14,5	A	
1.3.23 Кроссовая	14,4	A	
1.3.24 Электрощитовая	6,9	A	
1.3.25 Помещение РУВН 10кВ. Подстанция ТП 2-3	10,5		
Помещение предприятий общественного питания			
1.4.1 Кладовая и моечная тары	7,5		
1.4.2 Лифтовой холл	23,7		
1.4.3 Холл	34,0		
1.4.4 Помещение подготовки и реализации блюд	69,3		
1.4.5 Временное хранение ТБО	60,2		
1.4.6 Помещение подготовки и реализации блюд	69,2		
1.4.7 Загрузочная	13,8		
1.4.8 ТБО	2,9		
1.4.9 Гардероб персонала	6,5		
1.4.10 Кладовая ТБО	3,1		
1.4.11 СУ персонала	2,8		
1.4.12 Коридор	6,8		
1.4.13 ПУИ	3,8		
1.4.14 СУ персонала	3,1		
1.4.15 Кладовая и моечная тары	11,6		
1.4.16 ПУИ	4,3		
1.4.17 ТБО	3,2		
1.4.18 Гардероб персонала	6,5		
1.4.19 Коридор	7,0		
1.4.20 Загрузочная	27,5		
1.4.21 Душевая	1,8		
1.4.22 Душевая	1,8		
1.4.23 Коридор	4,4		
1.4.24 Вестибюль	3,2		
1.4.25 Кофейня	12,6		

1.4.26 Подсобное помещение	6,1		
Ритейл			
1.5.1 Интерактивный музей	543,1	A	
1.5.2 Флагманский магазин	392,9	A	
1.5.3 Склад	13,2	A	
1.5.4 Тамбур	13,5	A	
1.5.5 ПУИ	4,7	A	
1.5.6 ПУИ	2,9	A	
1.5.7 СУ	2,9	A	
1.5.8 Комната персонала	14,3	A	
1.5.9 Кладовая хранения	13,5	A	
1.5.10 СУ	8,4	A	
1.5.11 Комната персонала службы клининг	11,8	A	
1.5.12 Лифтовой холл	70,5	A	
1.5.13 Душевая	2,8	A	
1.5.14 Витрина	9,0	A	
1.5.15 Зона спонсоркой активности	113,8	A	
1.5.16 Офис музея	15,2	A	
1.5.17 Витрина	8,9	A	
1.5.18 Временное хранение ТБО	5,0	A	
Помещения посетителей лож			
1.6.1 Тамбур	10,4	A	
1.6.2 Вестибюль	100,7	A	
1.6.3 Сервировочная	13,6	A	
1.6.4 СУ	14,5	A	
1.6.5 Тамбур	8,1	A	
1.6.6 Вестибюль	32,7	A	
1.6.7 Тамбур	6,5	A	
1.6.8 Вестибюль	16,9	A	
1.6.9 Сервировочная	13,0	A	
1.6.10 VIP зона	56,2	A	
1.6.11 СУ	10,8	A	
1.6.12 Клубная зона	56,5	A	
Помещения посетителей лож руководителей			
1.7.1 Тамбур	9,9	A	
1.7.2 Вестибюль	29,8	A	
1.7.3 Лифтовой холл руководителей	32,9	A	
1.7.4 Гараж руководителей	48,7	A	
Помещения СМИ			
1.8.1 Тамбур	7,3	A	
1.8.2 Вестибюль	16,5	A	
1.8.3 Помещение синхрорепродукторов	6,1	A	
1.8.4 Зона камер	8,6	B	
1.8.5 Помещение фотографа	19,2	B	
1.8.6 СУ для прессы	4,3	A	
1.8.7 Переводчик, звукорежиссеры	10,9	A	
1.8.8 Конференц зал на 98 пм	116,8	B	
1.8.9 Коридор	66,8	A	
Микст-зона			
1.9.1 Микст-зона	95,4	A	
1.9.2 Микст-зона КХЛ	30,1	A	

1.9.3 СУ	11,6	А	
Спортивные помещения			
1.10.1 Кладовая	7,1	А	
1.10.2 Сушильно-гладильный цех	14,3	А	
1.10.3 Коридор	83,3	А	
1.10.4 Кладовая грязного белья	10,7	А	
1.10.5 Кладовая чистого белья	11,4	А	
1.10.6 Коридор	103,6	А	
1.10.7 Коридор	33,1	А	
1.10.8 Гостевая раздевальная МХЛ/КХЛ	93,5	А	
1.10.9 Тренерская	20,6	А	
1.10.10 Кабинет врача	16,6	А	
1.10.11 Массажная	15,5	А	
1.10.12 Сушка	18,5	А	
1.10.13 Умывальная / Преддушевая	13,7	А	
1.10.14 Душевая	12,0	А	
1.10.15 СУ	18,0	А	
1.10.16 Комната ремонта экипировки и заточки коньков	21,0	А	
1.10.17 Душевая	2,5	А	
1.10.18 Раздевальная гостевая №1	95,4	А	
1.10.19 Помещение тренерского состава	15,3	А	
1.10.20 Сушка	9,2	А	
1.10.21 СУ	37,1	А	
1.10.22 Коридор	50,9	А	
1.10.23 Душевая	33,8	А	
1.10.24 СУ	29,1	А	
1.10.25 Кабинет врача / Массажная	12,8	А	
1.10.26 Коридор	36,5	А	
1.10.27 Раздевальная гостевая №2	109,0	А	
1.10.28 Преддушевая	31,1	А	
1.10.29 Тамбур	10,1	А	
1.10.30 Коридор	20,8	А	
1.10.31 Кабинет врача / Массажная	17,0	А	
1.10.32 Коридор	34,2	А	
1.10.33 Сушка	10,2	А	
1.10.34 Коридор	114,2	А	
1.10.35 Помещение волонтеров	17,6	А	
1.10.36 Постирочная	32,7	А	
1.10.37 СУ	21,0	А	
1.10.38 СУ	6,7	А	
1.10.39 СУ	7,6	А	
1.10.40 Помещение для разминки	152,7	А	
1.10.41 Коридор	24,1	А	
1.10.42 Сушка	11,1	А	
1.10.43 СУ	4,0	А	
1.10.44 СУ	1,8	А	
1.10.45 Душевая	14,2	А	
1.10.46 Раздевальная гостевая №3	90,9	А	
1.10.47 Кабинет врача	15,3	А	
1.10.48 Массажная	19,9	А	
1.10.49 Тренерская	25,3	А	

1.10.50 СУ	2,2	A	
1.10.51 Душевая	1,8	A	
1.10.52 Душевая	2,2	A	
1.10.53 СУ	2,6	A	
1.10.54 Душевая	3,6	A	
1.10.55 Тренерская	15,4	A	
1.10.56 СУ	2,1	A	
Спортивные помещения клуба			
1.11.1 Тамбур	6,4	A	
1.11.2 Вестибюль	28,4	A	
1.11.3 Коридор	122,6	A	
1.11.4 Раздевалка основной команды клуба "Авангард"	136,1	A	
1.11.5 Зона приготовления напитков	8,2	A	
1.11.6 Хамам	Избыточное помещение	A	
1.11.7 Сауна	24,6	A	
1.11.8 Водный блок	76,2	A	
1.11.9 Душевая	12,3	A	
1.11.10 ЛО-3	18,2	A	
1.11.11 СУ	19,8	A	
1.11.12 Комната отдыха команды	80,5	A	
1.11.13 Служебное помещение (для начальника команды МХЛ)	4,5	A	
1.11.14 Гардероб	25,9	A	
1.11.15 Тренерская	62,9	A	
1.11.16 СУ	11,3	A	
1.11.17 Душевая	6,3	A	
1.11.18 Игровой зал	222,3	A	
1.11.19 Зал силовой подготовки	161,6	A	
1.11.20 Зал кардио тренировок	91,2	A	
1.11.21 Коридор	25,8	A	
1.11.22 Раздевальная МХЛ	97,6	A	
1.11.23 Комната матери и ребёнка	4,4	A	
1.11.24 Душевая	20,8	A	
1.11.25 СУ	32,9	A	
1.11.26 СУ	2,0	A	
1.11.27 Массажная	17,4	A	
1.11.28 Тренерская	18,5	A	
1.11.29 Кабинет врача	11,6	A	
1.11.30 Склад	33,0	A	
1.11.31 Комната отдыха команды и семей	73,2	A	
1.11.32 Заточка	21,5	A	
1.11.33 Менеджер экипировки КХЛ	14,4	A	
1.11.34 Водоподготовка бассейна	23,8	A	
1.11.35 Заточка	21,5	A	
1.11.36 Душевая	3,5	A	
1.11.37 Помещение начальника команды	15,3	A	
1.11.38 Помещение администратора команды	14,4	A	
1.11.39 Сушка	10,4	A	

1.11.40 Сауна	14,5	A	
1.11.41 Тамбур	9,8	A	
1.11.42 Коридор	67,2	A	
1.11.43 Коридор	99,0	A	
Помещения судей и спортивных делегатов			
1.12.1 Умывальная	2,3	B	
1.12.2 Душевая	2,4	B	
1.12.3 СУ	1,6	B	
1.12.4 Кладовая	20,5	B	
1.12.5 Гардероб персонала М	22,8	B	
1.12.6 СУ	4,9	B	
1.12.7 СУ	2,6	B	
1.12.8 Душевая	6,0	B	
1.12.9 ПУИ	5,8	B	
1.12.10 Кладовая для церемоний	8,3	B	
1.12.11 Судейская/Гримерная	17,0	B	
1.12.12 Комната приема пищи	24,3	B	
1.12.13 Кладовая	20,3	B	
1.12.14 Умывальная	2,3	B	
1.12.15 Душевая	2,4	B	
1.12.16 СУ	1,6	B	
1.12.17 Помещение для разминки судей	30,5	B	
1.12.18 Помещение для проведения церемоний/Офисное помещение временного пребывания	36,3	B	
1.12.19 Мастерская по обслуживанию комплекса	26,1	B	
1.12.20 Помещение для бригад арбитров на скамейке	19,4	B	
1.12.21 Умывальная	2,3	B	
1.12.22 Душевая	2,4	B	
1.12.23 СУ	1,6	B	
1.12.25 Умывальная	2,3	B	
1.12.26 СУ	1,6	B	
1.12.27 Душевая	2,4	B	
1.12.28 Административные помещения	17,1	B	
1.12.29 Коридор	58,3	B	
1.12.30 Коридор	48,3	B	
1.12.31 Коридор	37,1	B	
1.12.32 Коридор	22,5	B	
1.12.33 Коридор	50,2	B	
1.12.34 Тамбур	5,2	B	
1.12.35 Судейская/Гримерная	18,2	B	
1.12.36 Коридор	17,4	B	
Медицинские помещения			
1.13.1 Кабинет врача	14,3	A	
1.13.2 Служебное помещение	17,3	A	
1.13.3 Помещение персонала	8,6	A	
1.13.4 СУ	7,5	A	
1.13.5 Кабинет физиопроцедур и массажа	66,0	A	
1.13.6 Помещение первой помощи	7,2	A	
1.13.7 Служебное помещение	8,4	A	

1.13.8 Ожидальная допинг-контроля	23,6	A	
1.13.9 Медицинский пункт	32,0	A	
1.13.10 Ожидальная	16,1	A	
1.13.11 СУ	5,3	A	
1.13.12 СУ	3,9	A	
1.13.13 Помещение взятия проб	29,0	A	
Сервисные помещения			
1.14.1 Тамбур	7,6	A	
1.14.2 СУ	3,3	A	
1.14.3 СУ	3,3	A	
1.14.4 Помещение сбора ТБО	5,0	A	
1.14.5 ПУИ	12,5	A	
1.14.6 ПУИ	4,9	A	
1.14.7 ПУИ	4,9	A	
1.14.8 Склад трансформации арены	165,3	A	
1.14.9 Помещение сбора ТБО	4,2	A	
Помещения охраны			
1.16.1 Охрана	6,6	A	
1.16.2 Охрана	16,2	A	
1.16.3 Кабинет ФСО	22,6	A	
1.16.4 Охрана	9,7	A	
1.16.5 Помещение водителей	23,4	A	
1.16.6 СУ	3,8	A	
1.16.7 Душевая	2,1	A	
1.16.8 Начальник транспортной службы	10,0	A	
1.16.9 Коридор	4,6	A	
1.16.10 Охрана	7,4	A	
1.16.11 Пост охраны	11,2	A	
1.16.12 Охрана	5,9	A	
1.16.13 Охрана	8,4	A	
1.16.14 Охрана	7,6	A	
1.16.15 Охрана	8,9	A	
1.16.16 Гардероб охраны М	16,1	A	
1.16.17 Душевая	2,4	A	
1.16.18 Умывальная	3,7	A	
1.16.19 СУ	2,1	A	
1.16.20 Гардероб персонала Ж	11,3	A	
1.16.21 Душевая	2,1	A	
1.16.22 Умывальная	3,7	A	
1.16.23 СУ	2,1	A	
1.16.24 Гардероб охраны М	14,5	A	
1.16.25 Душевая	2,8	A	
1.16.26 СУ	2,3	A	
1.16.27 Умывальная	5,1	A	
1.16.28 Гардероб охраны Ж	24,0	A	
1.16.29 СУ	2,3	A	
1.16.30 Умывальная	3,7	A	
1.16.31 Душевая	3,0	A	
1.16.32 Помещение ФСБ	9,1	A	
Общий итог	11715,3		

Таблица № 50 - 2 этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Зрительские помещения			
2.1.1 Антресоль	47,5	A	
Места общего пользования			
2.2.1 Коридор	81,9	A	
2.2.2 Лестничная клетка №2	78,0	A	
2.2.3 Лестничная клетка №3	77,8	A	
2.2.4 Лестничная клетка №4	77,8	A	
2.2.5 Лестничная клетка №5	78,9	A	
2.2.6 Лестничная клетка №6	78,8	A	
2.2.7 Лестничная клетка №7	77,8	A	
2.2.8 Коридор	46,1	A	
2.2.9 Лестничная клетка №9	77,7	A	
2.2.10 Лестничная клетка №10	80,3	A	
2.2.11 Холл	203,2	A	
2.2.14 Коридор	113,9	A	
2.2.15 Лестничная клетка №5	8,1	A	
2.2.16 Лестничная клетка №6	7,3	A	
2.2.17 Лестничная клетка №4	11,0	A	
2.2.18 Тамбур	56,2	A	
2.2.19 Тамбур	26,3	A	
2.2.20 Коридор	120,3	A	
Технические помещения			
2.3.1 Венткамера для систем противодымной вентиляции	8,1	A	
2.3.2 ГРЩ	58,3	A	
2.3.3 Насосная	325,3	A	
2.3.4 ГРЩ	82,4	A	
2.3.5 ГРЩ	62,9	A	
2.3.6 ГРЩ	37,2	A	
2.3.7 Венткамера для систем противодымной вентиляции	44,0	A	
2.3.8 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Приток)	41,2	A	
2.3.9 Зона технических помещений	120,9	A	
2.3.10 Венткамера для систем общеобменной вентиляции	301,5	A	
2.3.11 Венткамера	61,4	A	
2.3.12 Электрощитовая	28,0	A	
2.3.13 Кроссовая	24,0	A	
2.3.15 Кроссовая	13,2	A	
2.3.16 Венткамера для систем общеобменной вентиляции	1192,2	A	
2.3.18 Серверная	114,7	A	
2.3.19 Электрощитовая	7,2		
2.3.20 Электрощитовая	36,7		
2.3.22 Электрощитовая	5,8		
2.3.23 Венткамера для систем противодымной вентиляции	7,8	A	
2.3.24 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Вытяжной)	104,1	A	

2.3.25 Венткамера для систем общеобменной вентиляции	63,2		
2.3.26 Венткамера для систем противодымной вентиляции	34,9		
2.3.27 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Вытяжной)	19,1		
2.3.28 Венткамера для систем общеобменной вентиляции	57,7		
2.3.29 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Вытяжной)	33,0		
2.3.30 Венткамера для систем противодымной вентиляции	43,8		
2.3.31 Венткамера для систем противодымной вентиляции	61,4		
2.3.32 Венткамера для систем противодымной вентиляции	96,9		
2.3.33 Венткамера для систем противодымной вентиляции	30,8		
2.3.34 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Вытяжной)	30,5		
2.3.35 Венткамера для систем общеобменной вентиляции (Вытяжной)	98,4		
Помещения предприятий общественного питания			
2.4.1 Помещение экспедиции в коммерческие ложи и буфеты	15,8		
2.4.2 Помещение хранения готовой продукции	9,1		
2.4.3 Помещение экспедиции в бизнес-ложи	13,9		
2.4.4 Помещение зав. производством	11,3		
2.4.6 Моечная столовой посуды	28,1		
2.4.7 Кладовая отходов	51,8		
2.4.8 Бельевая	9,7		
2.4.10 Помещение персонала	12,6		
2.4.11 Обеденный зал	182,8		
2.4.12 Коридор	88,2		
2.4.13 СУ	14,6		
2.4.14 СУ	10,6		
2.4.15 Кладовая сухих продуктов	15,2		
2.4.16 Помещение комплектации и отпуска готовой продукции	29,7		
2.4.17 Зона комфортного потребления №1	204,7		
2.4.18 Зона комфортного потребления №2	198,2		
2.4.19 Холл	31,4		
2.4.20 Мясной цех	18,9		
2.4.21 Моечная кухонной посуды	19,4		
2.4.22 Кладовая дез. средств	9,8		
2.4.23 Гардероб персонала Ж	11,4		
2.4.24 Гардероб персонала М	23,7		
2.4.25 Кладовая отходов	16,1		
2.4.26 СУ	3,2		

2.4.27 СУ	3,2		
2.4.28 Душевая	4,3		
2.4.29 Душевая мужская	4,8		
2.4.30 Горячий цех	46,2		
2.4.31 Холодный цех для коммерческих зон	22,6		
2.4.32 Умывальная	8,2		
2.4.35 Помещение кладовщика	6,2		
2.4.36 Кладовая инвентаря	19,1		
2.4.37 Цех обработки яиц	8,3		
2.4.38 Гардероб персонала	9,3		
2.4.39 Душевая	2,7		
2.4.40 СУ персонала	3,4		
2.4.41 Временное хранение ТБО	3,9		
2.4.42 ПУИ	4,1		
2.4.43 Моечная столовой посуды	8,9		
2.4.44 Моечная кухонной посуды	8,3		
2.4.45 Горячий цех	31,4		
2.4.46 Холодный цех	7,5		
2.4.47 Помещение холодильных камер	14,7		
2.4.48 Овощной цех	7,3		
2.4.49 Помещение обработки яиц	4,8		
2.4.50 Мясо-рыбный цех	8,4		
2.4.51 Склад овощей	7,7		
2.4.52 Кладовая сухих продуктов	7,4		
2.4.54 Обеденный зал для спортсменов клуба	92,0		
2.4.55 Загрузочная	15,5		
2.4.56 Лифтовой холл	7,3		
2.4.57 Зав. производством и кладовщик	8,1		
2.4.58 Подсобное помещение	4,8		
2.4.59 Помещение резки хлеба	10,1		
2.4.60 Моечная и кладовая оборотной тары и тележек	18,0		
2.4.61 Кладовая напитков	6,2		
2.4.62 Рыбный цех	19,1		
2.4.63 Овощной цех	16,2		
2.4.64 Кладовая овощей	36,3		
Ритейл			
2.5.1 Флагманский магазин (2-й уровень)	442,8	A	
2.5.2 Подсобное помещение	14,0	A	
Спортивные помещения клуба			
2.11.1 Административные помещения	17,2	A	
2.11.2 Административные помещения	10,5	A	
2.11.3 Помощник ген. директора	8,1	A	
2.11.4 Кабинет директора по хоккейным операциям	22,0	A	
2.11.5 Комната теоретической подготовки	52,9	A	
2.11.6 СУ	3,0	A	
2.11.7 СУ	10,4	A	
2.11.8 Гимнастический зал для растяжки	77,5	A	
2.11.9 Спортивное помещение	156,6	A	

2.11.10 Административное помещение	8,2	A	
2.11.11 Лестница открытая №3	18,3	A	
2.11.13 Коридор	3,6	A	
Медицинские помещения			
2.13.1 Склад медико-восстановительного блока	22,7	A	
2.13.2 Кабинет начальника медслужбы	13,7	A	
Сервисные помещения			
2.14.1 ПУИ	2,0	A	
2.14.2 ПУИ	9,6	A	
2.14.4 ПУИ	5,2	A	
2.14.5 ПУИ	5,3	A	
Концертные помещения			
2.15.1 Аппаратная	26,8	A	
Помещения развлекательного центра			
2.18.1 Помещение развлекательного центра	475,6		
2.18.2 Лифтовой холл	8,1		
2.18.3 Лифтовой холл	9,2		
2.18.4 СУ Ж	14,1		
2.18.5 СУ М	17,5		
2.18.6 СУ персонала	10,3		
Общий итог	9121,6		

Таблица № 51 - 3 этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Зрительские помещения			
3.1.1 Зрительское фойе	3388,0	А	
3.1.2 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	8,8	В	
3.1.3 СУ Ж	47,6	В	
3.1.4 СУ Ж	47,6	В	
3.1.5 Лифтовой холл	91,6	В	
3.1.6 СУ М	130,0	В	
3.1.7 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	8,2	В	
3.1.8 СУ Ж	54,7	В	
3.1.9 СУ Ж	45,8	В	
3.1.10 Вестибюль	103,7	В	
3.1.11 СУ М	132,4	В	
3.1.12 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	7,8	В	
3.1.13 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	11,9	В	
3.1.14 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	12,3	В	
3.1.15 Комната матери и ребёнка и СУ МГН	13,6	В	
3.1.16 СУ Ж	55,3	В	
3.1.18 СУ Ж	50,2	В	
Места общего пользования			
3.2.1 Лестничная клетка №1	78,0	А	
3.2.2 Лестничная клетка №2	78,2	А	
3.2.3 Лестничная клетка №3	78,0	А	
3.2.4 Лестничная клетка №4	77,6	А	
3.2.5 Лестничная клетка №5	78,4	А	
3.2.6 Лестничная клетка №6	78,4	А	
3.2.7 Лестничная клетка №7	77,5	А	
3.2.8 Лестничная клетка №8	78,6	А	
3.2.9 Лестничная клетка №9	79,3	А	
3.2.10 Лестничная клетка №10	79,6	А	
3.2.11 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	34,3	А	
3.2.12 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	33,4	А	
3.2.13 Лифтовой холл	8,5	А	
3.2.14 ПБЗ для МГН	25,7	А	
3.2.15 Лифтовой холл	13,6	А	
3.2.16 Лестничная клетка №1	21,2	А	
3.2.17 Лестничная клетка №2	16,5	А	
3.2.18 Лестничная клетка №3	19,9	А	
3.2.19 Лестничная клетка №4	19,7	А	
3.2.20 Лестничная клетка №5	29,2	А	
3.2.21 Лестничная клетка №6	18,9	А	
3.2.22 Лестничная клетка №7	25,1	А	
3.2.23 Лестничная клетка №8	18,8	А	
3.2.24 Лестничная клетка №9	20,7	А	
3.2.25 Лестничная клетка №10	20,4	А	

3.2.26 Лифтовой холл	8,3	A	
3.2.27 Коридор	28,5	A	
Технические помещения			
3.3.1 Кроссовая	14,9	A	
3.3.2 Электрощитовая	13,1	A	
3.3.3 Электрощитовая	9,2	A	
3.3.4 Кроссовая	13,0	A	
3.3.5 Электрощитовая	7,8	A	
3.3.6 Кроссовая	13,3	A	
3.3.7 Электрощитовая	15,7	A	
3.3.8 Кроссовая	14,9	A	
3.3.10 Технический коридор	9,2	A	
Помещения предприятий общественного питания			
3.4.1 Коридор	9,9		
3.4.2 ПУИ	2,2		
3.4.3 Гардероб персонала	8,3		
3.4.4 Гардероб персонала	23,8		
3.4.5 Зона кейтеринга №7	118,8		
3.4.6 Зона кейтеринга №5	76,4		
3.4.7 Кладовая одноразовой посуды	11,1		
3.4.8 ТБО	5,5		
3.4.9 Лифтовой холл	14,2		
3.4.10 Коридор	7,0		
3.4.11 Зона кейтеринга №8	123,3		
3.4.12 Гардероб персонала	15,1		
3.4.13 Предприятие общественного питания	13,8		
3.4.14 СУ	2,4		
3.4.15 СУ персонала	2,4		
3.4.16 ТБО	6,6		
3.4.17 ПУИ	3,0		
3.4.18 ПУИ	3,0		
3.4.19 ТБО	6,7		
3.4.20 СУ персонала	3,0		
3.4.21 СУ персонала	2,5		
3.4.22 ПУИ	3,3		
3.4.23 Коридор	6,3		
3.4.24 Коридор	11,2		
3.4.25 ТБО	6,2		
3.4.26 Кладовая одноразовой посуды	11,1		
3.4.27 Зона кейтеринга №6	79,0		
3.4.28 Гардероб персонала	8,4		
3.4.29 ПУИ	2,5		
3.4.30 СУ персонала	3,3		
3.4.31 Лифтовой холл	9,1		
3.4.32 СУ	2,4		
3.4.34 Душевая	3,4		
3.4.35 Душевая	3,6		
3.4.36 Душевая	2,0		
3.4.37 Душевая	2,1		
3.4.38 Зона комфортного потребления №3	212,7		

3.4.39 Зона комфортного потребления №4	212,7		
3.4.40 Зона кейтеринга №16	94,9		
3.4.41 Зона кейтеринга №17	94,6		
3.4.46 Гардероб	4,7		
3.4.48 Гардероб	7,4		
Ритейл			
3.5.1 Киоск	17,4	A	
3.5.2 Киоск	31,7	A	
3.5.3 Зона магазина №3 (мерчендайзинг)	81,6	A	
3.5.4 Зона магазина №2 (мерчендайзинг)	75,3	A	
3.5.5 Киоск	12,2	A	
3.5.6 Ритейл	19,8	A	
Помещения посетителей лож			
3.6.1 Обеденный зал Бизнес-ложи "Золото"	323,4	B	
3.6.2 Терраса Бизнес-ложи "Золото"	109,1	B	
3.6.3 СУ	30,7	B	
Медицинские помещения			
3.13.1 Кабинет оказания медицинской помощи	22,1	A	
3.13.3 Смотровая	12,8	A	
3.13.4 Подсобное помещение	2,4	A	
3.13.5 СУ	6,9	A	
Сервисные помещения			
3.13.2 Ожидальная	8,5	A	
Сервисные помещения			
3.14.1 Помещение сбора ТБО	6,0	A	
3.14.2 Помещение сбора ТБО	5,7	A	
3.14.3 ПУИ	61,6	A	
3.14.5 Помещение сбора ТБО и ПУИ	19,1	A	
3.14.7 Помещение сбора ТБО	11,2	A	
3.14.9 Помещение сбора ТБО и ПУИ	15,7	A	
3.14.11 ПУИ	10,2	A	
Помещения охраны			
3.16.1 Помещение оформления протоколов	18,2	A	
3.16.2 Помещение сопровождения МГН	28,9	A	
3.16.4 Помещение ФСБ	20,7	A	
Помещения развлекательного центра			
3.18.1 Помещение развлекательного центра	505,3		
3.18.2 Подсобное помещение	5,8		
3.18.3 СУ Ж и детский	22,0		
3.18.4 СУ М	22,0		
3.18.5 СУ персонала	4,1		
3.18.6 СУ персонала	4,0		
Общий итог	8213,7		

Таблица № 52 - 3 антресольный этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Места общего пользования			
ЗА.2.4 Лестничная клетка №4	77,6	А	
ЗА.2.7 Лестничная клетка №7	77,3	А	
Технические помещения			
ЗА.3.1 Шкафы фасции	8,1	А	
ЗА.3.2 Шкафы фасции	6,5	А	
ЗА.3.3 Шкафы фасции	14,3	А	
ЗА.3.4 Шкафы фасции	7,1	А	
Помещения предприятий общественного питания			
ЗА.4.1 Кладовая	14,0	В	
ЗА.4.2 Лифтовой холл	10,5	В	
ЗА.4.3 Помещение подготовки блюд к реализации	10,3	В	
ЗА.4.4 Зона комфортного потребления №5	567,5	В	
ЗА.4.5 Зона комфортного потребления №6	219,6	В	
ЗА.4.6 Зона комфортного потребления №7	207,2	В	
ЗА.4.7 Зона кейтеринга №9	11,7	В	
ЗА.4.8 Зона кейтеринга №10	7,5	В	
ЗА.4.10 Кухня кейтеринга	4,0	В	
Помещения посетителей лож			
ЗА.6.1 Помещение Бизнес-залы "Серебро"	493,0	В	
ЗА.6.2 СУ	10,4	В	
ЗА.6.3 СУ	19,5	В	
ЗА.6.5 СУ	28,6	В	
ЗА.6.6 ПУИ	7,3	В	
ЗА.6.7 ПУИ	6,3	В	
Итого:	1808,3		

Таблица № 53 - 4 этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
4.2.25 Коридор	15,8	В	
4.2.25 Ресторан	654,3	В	
4.2.26 Коридор	23,1	В	
Зрительские помещения			
4.1.1 Фойе	2039,6	В	
Места общего пользования			
4.2.1 Лестничная клетка №1	78,4	В	
4.2.2 Лестничная клетка №1	21,5	В	
4.2.3 Лестничная клетка №2	78,3	В	
4.2.4 Лестничная клетка №2	30,8	В	
4.2.5 Лестничная клетка №3	78,3	В	
4.2.6 Лестничная клетка №3	21,1	В	
4.2.7 Лестничная клетка №4	77,9	В	
4.2.8 Лестничная клетка №4	20,4	В	
4.2.9 Лестничная клетка №5	78,4	В	
4.2.10 Холл	19,8	В	
4.2.11 Лестничная клетка №6	78,6	В	
4.2.12 Лестничная клетка №6	21,1	В	
4.2.13 Лестничная клетка №7	77,8	В	
4.2.14 Лестничная клетка №7	25,5	В	
4.2.15 Лестничная клетка №8	78,5	В	
4.2.16 Лестничная клетка №8	30,3	В	
4.2.17 Лестничная клетка №9	78,4	В	
4.2.18 Лестничная клетка №9	19,9	В	
4.2.19 Лестничная клетка №10	78,4	В	
4.2.20 Лестничная клетка №10	21,6	В	
4.2.21 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	31,6	В	
4.2.22 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	31,9	В	
4.2.23 Лифтовой холл	32,8	В	
4.2.24 Коридор	9,5	В	
Технические помещения			
4.3.1 Кроссовая	21,5	А	
4.3.3 Кроссовая	13,2	А	
4.3.4 Электрощитовая	9,8	А	
4.3.5 Кроссовая	24,1	А	
4.3.6 Электрощитовая	18,8	А	
4.3.7 Кроссовая	20,5	А	
4.3.9 Электрощитовая	8,9	А	
4.3.10 Технический коридор	5,3	А	
4.3.11 Техническое помещение	12,2	А	
4.3.12 Электрощитовая	7,9	А	
4.3.13 Электрощитовая	8,3	А	
Помещения предприятий общественного питания			
4.4.1 Лифтовой холл	14,8		
4.4.2 Коридор	9,4		
4.4.4 Моечная кухонной посуды	20,5		

4.4.5 Сервизная	22,3		
4.4.6 ТБО	6,6		
4.4.7 Коридор	9,1		
4.4.8 Гардероб женский общий	49,7		
4.4.9 СУ	9,0		
4.4.10 Душевая	9,4		
4.4.11 Гардероб мужской общий	26,8		
4.4.12 Душевая	6,4		
4.4.13 СУ	5,7		
4.4.21 Лифтовой холл	12,6		
4.4.22 Зона для оборудования кухни	27,8		
4.4.23 Кладовая ТБО	8,9		
4.4.24 Сервировочная для СМИ	56,5		
4.4.25 Зона питания	18,0		
4.4.26 Подсобное помещение	14,1		
Помещения посетителей лож			
4.6.1 Ложа на 16 мест (8МГН+8 сопровождения)	67,0	В	
4.6.2 СУ	4,1	В	
4.6.3 СУ МГН	6,3	В	
4.6.4 Ложа СМИ на 20 мест	75,8	В	
4.6.5 Ложа на 8	39,6	В	
4.6.6 СУ	3,1	В	
4.6.7 Ложа на 8	35,9	В	
4.6.9 СУ	4,2	В	
4.6.10 Ложа на 8 мест	34,3	В	
4.6.11 Ложа на 12 мест	53,6	В	
4.6.12 СУ	4,0	В	
4.6.13 СУ	3,8	В	
4.6.14 Сервировочная	31,9	В	
4.6.15 Ложа на 21 место (5 МГН + 16 сопровождающих)	71,7	В	
4.6.16 Ложа на 8 мест	33,6	В	
4.6.17 СУ	7,2	В	
4.6.18 Детская комната	18,1	В	
4.6.24 Ложа на 8 мест	35,6	В	
4.6.25 Ложа на 8 мест	34,9	В	
4.6.27 СУ	3,8	В	
4.6.30 СУ	3,8	В	
4.6.32 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	32,8	В	
4.6.35 Ложа клубная на 36 мест	110,7	В	
4.6.37 СУ	2,2	В	
4.6.38 СУ	2,2	В	
4.6.42 Сервировочная	25,2	В	
4.6.44 Ложа на 8 мест	36,5	В	
4.6.47 СУ	3,2	В	
4.6.48 Ложа на 8 мест	53,6	В	
4.6.51 СУ	3,2	В	
4.6.54 Ложа на 8 мест	36,2	В	

4.6.57 СУ	3,5	В	
4.6.58 Ложа на 8 мест	33,9	В	
4.6.59 Ложа на 8 мест (4 МГН + 4 сопровождающих)	32,2	В	
4.6.60 СУ	4,7	В	
4.6.62 СУ	3,4	В	
4.6.63 Ложа на 8 мест	33,6	В	
4.6.64 СУ	3,5	В	
4.6.65 СУ	2,6	В	
4.6.66 Ложа на 8 мест	33,6	В	
4.6.69 СУ	3,5	В	
4.6.70 Ложа на 8 мест	35,3	В	
4.6.71 СУ	3,7	В	
4.6.72 Ложа на 10 мест	39,2	В	
4.6.75 СУ	2,6	В	
4.6.76 Ложа на 16 мест	53,8	В	
4.6.79 СУ	3,2	В	
4.6.86 Ложа на 20 мест	75,3	В	
4.6.89 СУ	3,3	В	
4.6.90 Ложа на 12 мест	44,5	В	
4.6.91 СУ	3,3	В	
4.6.92 Ложа на 10 мест	36,8	В	
4.6.95 СУ	3,7	В	
4.6.96 Ложа на 10 мест	38,8	В	
4.6.97 Ложа на 8 мест	36,6	В	
4.6.99 СУ	3,7	В	
4.6.101 СУ	3,7	В	
4.6.102 Ложа на 8 мест	33,4	В	
4.6.105 СУ	4,0	В	
4.6.106 Ложа семейная на 8 мест	34,2	В	
4.6.107 Ложа на 15 (3 МГН, 12 сопровождающих)	63,5	В	
4.6.108 СУ	4,1	В	
4.6.109 СУ МГН	6,0	В	
4.6.110 СУ	4,1	В	
4.6.111 Ложа на 16 мест	66,4	В	
4.6.112 СУ	4,2	В	
4.6.113 СУ	4,2	В	
4.6.114 Кондитер	12,9	В	
4.6.116 СУ	13,6	В	
4.6.137 Бар	13,0	В	
4.6.139 СУ	16,0	В	
4.6.142 ТВ Студия	37,1	В	
4.6.144 ТВ Студия	34,3	В	
4.6.146 СУ	3,8	В	
4.6.150 СУ	3,8	В	
4.6.154 СУ	13,8	В	
4.6.155 Коридор	6,3	В	
4.6.156 Сервировочная	11,6	В	

4.6.157 Помещение хранения ТБО	6,8	В	
4.6.158 Коридор	6,6	В	
4.6.159 Ложа на 8 мест	39,4	В	
4.6.160 Ложа на 12 мест	57,1	В	
4.6.161 СУ	2,6	В	
4.6.162 Сервировочная	26,8	В	
4.6.163 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	37,3	В	
4.6.164 СУ	3,1	В	
4.6.165 Помещение хранения ТБО	9,3	В	
4.6.166 Коридор	4,1	В	
Помещения посетителей лож руководителей			
4.7.1 Лифтовой холл	9,5	В	
4.7.2 Тамбур	23,3	В	
4.7.4 СУ	10,4	В	
4.7.5 Сервировочная	18,8	В	
4.7.6 Ложа руководителей на 18 мест	74,3	В	
4.7.7 Ложа руководителей на 18 мест	76,0	В	
4.7.8 Сервировочная	22,2	В	
4.7.9 СУ	9,5	В	
4.7.10 Лифтовой холл	3,6	В	
4.7.11 Тамбур	25,7	В	
4.7.13 СУ	2,4	В	
4.7.14 Комната руководителя	20,9	В	
4.7.15 СУ	3,5	В	
4.7.16 Комната руководителя	20,1	В	
Помещения СМИ			
4.8.1 Лифтовой холл	8,6	В	
4.8.2 Пресс-центр	107,8	В	
Медицинские помещения			
4.13.1 Холл	20,0	А	
4.13.2 Кладовая медпрепаратов и мед. инвентаря	4,2	А	
4.13.3 Комната приема врача	19,9	А	
4.13.4 Помещение персонала	8,3	А	
4.13.5 Процедурный кабинет	25,6	А	
4.13.6 ПУИ	4,8	А	
4.13.7 СУ	7,3	А	
4.13.8 СУ МГН	4,0	А	
Сервисные помещения			
4.14.1 ПУИ	7,8	А	
4.14.2 ПУИ	5,5	А	
4.14.4 ПУИ	11,5	А	
4.14.5 ТБО	13,5	А	
Административные помещения			
4.17.1 Приемная	35,3	А	
4.17.3 Переговорная комната	21,5	А	
4.17.4 Генеральный менеджер арены	16,3	А	
4.17.5 Генеральный директор	32,4	А	
4.17.6 Комната отдыха	15,9	А	
4.17.7 Офис	157,4	А	

4.17.8 Офис	157,1	A	
4.17.9 Офис	157,9	A	
4.17.10 Гостевой кабинет	13,9	A	
4.17.11 Кабинет коммерческого директора	13,0	A	
4.17.12 Переговорная комната	22,4	A	
4.17.13 Переговорная комната	23,6	A	
4.17.14 Кабинет директора по экономике	13,0	A	
4.17.15 Кабинет директора по маркетингу	14,9	A	
4.17.16 Офис	104,0	A	
4.17.18 Директор по IT	18,2	A	
4.17.19 Коридор	9,3	A	
4.17.20 Зона отдыха	65,9	A	
4.17.21 Комната приема пищи	22,6	A	
4.17.22 Департамент по корп. защите и правовым вопросам	11,7	A	
4.17.23 Офис свободной планировки	30,4	A	
4.17.24 Офис свободной планировки	25,6	A	
4.17.25 Коридор	12,7	A	
4.17.26 Директор по корпоративным и правовым вопросам	11,6	A	
4.17.27 Управление по работе с персоналом	20,2	A	
4.17.28 Начальник управления по работе с персоналом	10,3	A	
4.17.29 Бухгалтерия	39,6	A	
4.17.30 Главный бухгалтер	9,2	A	
4.17.31 СУ	15,8	A	
4.17.32 СУ	16,4	A	
Общий итог	7493,5		

Таблица № 54 - 5 этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Зрительские помещения			
5.1.1 Зрительское фойе	821,7	В	
5.1.2 СУ Женский	45,9	В	
5.1.3 Мужской СУ	65,0	В	
5.1.4 Женский СУ	72,8	В	
5.1.5 СУ Ж	76,7	В	
5.1.6 СУ М	77,9	В	
5.1.7 Комната матери и ребёнка	4,4	В	
5.1.8 СУ М	81,3	В	
5.1.9 СУ Ж	38,3	В	
5.1.10 СУ	96,9	В	
5.1.12 Комната матери и ребёнка	5,6	В	
5.1.13 Зона комфортного потребления №10	158,2	В	
5.1.14 Зона автоматизированного гардероба	49,4	В	
5.1.15 Комната матери и ребёнка	4,6	В	
5.1.16 Комната матери и ребёнка	4,1	В	
5.1.17 Комната матери и ребёнка	4,5	В	
5.1.18 Комната матери и ребёнка	5,7	В	
5.1.19 Зона автоматизированного гардероба	49,2	В	
5.1.22 Подсобное помещение	8,7	В	
5.1.23 Женский СУ	39,3	В	
5.1.24 Мужской СУ	56,4	В	
5.1.25 Женский СУ	35,9	В	
Места общего пользования			
5.2.1 Лестничная клетка №1	72,1	А	
5.2.2 Лестничная клетка №2	78,3	А	
5.2.3 Лестничная клетка №3	78,3	А	
5.2.4 Лестничная клетка №4	72,0	А	
5.2.5 Лестничная клетка №5	78,8	А	
5.2.6 Лестничная клетка №6	78,9	А	
5.2.7 Лестничная клетка №7	77,0	А	
5.2.8 Лестничная клетка №8	78,5	А	
5.2.9 Лестничная клетка №9	81,8	А	
5.2.10 Лестничная клетка №10	79,5	А	
5.2.11 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	20,4	А	
5.2.12 Лифтовой холл с ПБЗ для МГН	20,8	А	
5.2.13 Подсобное помещение	8,6	А	
5.2.14 Лифтовой холл	9,2	А	
5.2.15 Лестничная клетка №1	21,5	А	
5.2.16 Лестничная клетка №2	30,4	А	
5.2.17 Лестничная клетка №3	21,7	А	
5.2.18 Лестничная клетка №4	22,4	А	
5.2.19 Лестничная клетка №5	19,9	А	
5.2.20 Лестничная клетка №6	19,9	А	
5.2.21 Лестничная клетка №7	26,0	А	
5.2.22 Лестничная клетка №8	23,1	А	
5.2.23 Лестничная клетка №9	21,0	А	

5.2.24 Лестничная клетка №10	22,0	A	
5.2.25 Лифтовой холл	30,2	A	
Технические помещения			
5.3.1 Кроссовая	14,9	A	
5.3.2 Электрощитовая	18,5	A	
5.3.3 Кроссовая	13,2	A	
5.3.4 Электрощитовая	15,6	A	
5.3.5 Электрощитовая	10,6	A	
5.3.6 Кроссовая	22,6	A	
5.3.7 Электрощитовая	10,0	A	
5.3.8 Кроссовая	14,9	A	
5.3.9 Технический коридор	12,5	A	
5.3.10 Технический коридор	6,9	A	
5.3.11 Технический коридор	6,7	A	
Помещения предприятий общественного питания			
5.4.2 Лифтовой холл	14,8		
5.4.4 Зона кейтеринга №15	86,3		
5.4.7 СУ персонала	3,0		
5.4.16 ТБО	3,9		
5.4.17 Зона кейтеринга №14	99,5		
5.4.18 Душевая	2,6		
5.4.19 Коридор	7,0		
5.4.21 Гардероб персонала	19,2		
5.4.22 Зона кейтеринга №12	67,6		
5.4.23 Зона кейтеринга №11	71,2		
5.4.34 СУ Женский	52,8		
5.4.39 ПУИ	3,5		
5.4.40 Зона комфортного потребления №6	251,6		
5.4.41 Зона комфортного потребления №7	251,1		
5.4.42 Зона комфортного потребления №8	19,7		
5.4.43 Зона комфортного потребления №9	18,3		
5.4.44 Зона комфортного потребления №11	21,2		
5.4.45 Зона комфортного потребления №12	19,7		
5.4.46 Подсобное помещение	7,3		
5.4.47 Коридор	6,7		
5.4.48 ПУИ	3,9		
5.4.49 ТБО	4,0		
5.4.50 Подсобное помещение	14,4		
5.4.51 Гардероб персонала	19,6	B	
5.4.52 Душевая	2,9	B	
5.4.53 СУ	3,0		
5.4.54 ПУИ	2,9	B	
5.4.56 Умывальная	1,1	B	
5.4.57 Подсобное помещение	4,2		
5.4.58 СУ	2,4		
5.4.59 Умывальная	1,7	B	
5.4.60 Коридор	6,5	B	

Ритейл			
5.5.1 Зона клубной активности	49,4	A	
5.5.2 Зона клубной активности	33,8	A	
5.5.3 Зона развлечений	15,6	A	
5.5.4 Зона клубной активности	139,0	A	
5.5.5 Киоск	35,9	A	
5.5.6 Киоск	8354,7	A	
Сервисные помещения			
5.14.3 ПУИ	5,5	A	
5.14.5 Помещение сбора ТБО	9,8	A	
5.14.6 Тамбур	5,8	A	
5.14.7 ПУИ	9,6	A	
5.14.8 Помещение сбора ТБО	10,1	A	
5.14.9 Тамбур	4,5	A	
5.14.11 Помещение сбора ТБО	10,2	A	
5.14.12 Помещение сбора ТБО	11,4	A	
Помещения охраны			
5.16.1 Техническое ФСБ	22,0	A	
Общий итог	14786,6		

Таблица № 55 - 6 этаж

№ и наименование помещения	Площадь	Режим уборки	Прим.
Места общего пользования			
6.2.1 Лестничная клетка №1	34,3	A	
6.2.2 Лестничная клетка №10	34,4	A	
6.2.3 Лифтовой холл	34,2	A	
6.2.4 Лестничная клетка №4	34,3	A	
6.2.5 Лифтовой холл	9,8	A	
6.2.6 Коридор	118,9	A	
6.2.7 Коридор	67,3	A	
6.2.8 Лифтовой холл	33,5	A	
6.2.9 Лестничная клетка №7	34,4	A	
6.2.10 Коридор	143,6	A	
Технические помещения			
6.3.1 Кроссовая	20,7	A	
6.3.2 Техническое помещение	30,8	A	
6.3.3 Электрощитовая	10,5	A	
6.3.4 Зона расположения вентустановок, распределенная масса 500 кг/м ²	155,9	A	
6.3.5 Зона расположения вентустановок, распределенная масса 500 кг/м ²	120,2	A	
6.3.6 Электрощитовая	12,3	A	
6.3.7 Кроссовая	12,9	A	
6.3.8 Венткамера	104,8	A	
6.3.9 СОС УзСС (ФСБ)	15,1	A	
6.3.10 Коридор	116,8	A	
6.3.11 Кроссовая	12,4	A	
6.3.13 Электрощитовая	5,7	A	
6.3.14 Кроссовая (резерв)	32,4	A	
6.3.15 ССС УзСС (ФСБ)	12,1	A	
6.3.16 Вент камера для установок рекуперации	223,8	A	
6.3.17 Вытяжная вент камера для резких запахов	73,2	A	
6.3.18 Электрощитовая	23,3	A	
6.3.19 Техническое помещение	99,6	A	
6.3.20 Кроссовая	20,5	A	
6.3.21 Зона расположения технологической вентиляции ледового зала, распределенная масса 500 кг/м ²	1425,6	A	
6.3.22 Технический коридор	13,9	A	
6.3.23 Коридор	116,4	A	
6.3.24 Венткамера	130,1	A	
6.3.25 Венткамера	150,3	A	
6.3.26 Венткамера	152,8	A	
6.3.27 Служебное помещение ФСБ	27,4	A	
6.3.28 Лифтовой холл	9,5	A	
Концертные помещения			
6.15.1 Архив	63,7	A	
6.15.2 Серверная	14,9	A	B
6.15.3 Аппаратная АСК	43,2	A	B

6.15.4 Звукорежиссерская мультимедиа (СЗА)	8,5	A	B
6.15.5 Операторская + мультимедиа + светооператорская	33,9	A	B
6.15.6 Помещение звукорежиссёра АСК	8,1	A	B
6.15.8 Мастерская АСК	25,3	A	B
6.15.9 Помещение DJ	11,8	A	B
6.15.10 Склад АСК	16,2	A	B
6.15.14 Административное помещение	21,0	A	B
6.15.15 Комментаторская кабина - 2	9,7	A	B
6.15.18 Комментаторская кабина - 1	8,2	A	B
6.15.19 Гардеробная	29,5	A	B
6.15.21 Аппаратная видеогол	15,5	A	B
6.15.22 Комментаторская кабина - 3	9,7	A	B
6.15.23 Коридор	143,4	A	B
Помещения охраны			
6.16.2 Помещение координационного центра	54,2	A	
6.16.3 Помещения службы безопасности	28,9	A	
6.16.4 Помещение ЛПК	40,2	A	
6.16.5 Начальник службы безопасности	21,3	A	
6.16.6 Коридор	154,2	A	
6.16.7 Помещение МВД	27,0	A	
6.16.10 СУ М	24,2	A	
6.16.13 СУ Ж	26,1	A	
6.16.14 ПУИ	7,0	A	
6.16.15 ПУИ	7,6	A	
6.16.16 Центральный пост службы безопасности	45,0	A	
6.16.17 СУ М	18,2	A	
6.16.18 СУ Ж	16,8	A	
6.16.19 Коридор помещений охраны	111,7	A	
6.16.20 Помещение узла связи ФСО	20,9	A	
Административные помещения			
6.17.1 Гардероб операторов, ММ, светооператоров	15,1	A	
6.17.2 Диспетчерская инженерных систем/оперативный штаб эксплуатации	44,6	A	
6.17.3 Кабинет главного инженера	26,1	A	
6.17.4 Кабинет директора по эксплуатации	18,9	A	
6.17.5 Гардероб для сотрудников (АСК)	16,6	A	

Начальник отдела АХО

А. В. Мартыненко