


«УТВЕРЖДАЮ»
Ассоциация ХК «Авангард»
Директор департамента
эксплуатации сооружений


А.В. Мохонько
« 19 » мая 2021 г.

**Техническое задание
на оказание клининговых услуг на объектах Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард»**

1. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: Оказание клининговых услуг на объектах Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард»:

1.1. Оказание услуг по комплексной уборке и содержанию помещений Хоккейной академии «Авангард» и прилегающей к ней территории. Смена белья в номерах гостиницы Хоккейной академии «Авангард», а также услуги по стирке, сушке и глажке белья (организация работы прачечной).

1.2. Оказание услуг по уборке и содержанию помещений здания Детского хоккейного центра и прилегающей к нему территории. Обслуживание крыши здания. Оказание услуг по стирке белья.

1.3. Оказание услуг по уборке и содержанию территории и помещений спортивной базы «Луч» Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

1.4. Оказание услуг по уборке и содержанию Офисных помещений Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

2. МЕСТО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

- Омск, проспект Мира, строение 1Б – Хоккейная академия «Авангард».

- Омск, ул. Куйбышева, дом 132, корпус 3 - Детский хоккейный центр.

- Омск, ул. Учебная, дом 79, 8 этаж – Офисные помещения Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

- Омск, ул. Поворотникова, дом 4, корпус 1 – Спортивная база «Луч» Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

- с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года – для Хоккейной академии «Авангард».

- с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года – для Детского хоккейного центра.

- с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года – Офисные помещения Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

- с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года – Спортивная база «Луч» Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

4. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

4.1. Оплата производится ежемесячно, в течение 10 банковских дней с даты подписания актов о приемке оказанных услуг.

4.2. Стоимость договора включает в себя все расходы, связанные с оказанием услуг, в том числе транспортные расходы и расходы, связанные с приобретением инвентаря, униформы, оборудования, дезинфицирующих и моющих средств, средств для стирки, семена цветов, затраты на оплату труда рабочих, стоимость материалов, амортизацию оборудования, а также все налоги (в т. ч. НДС), сборы, пошлины, расходы на страхование, и другие обязательные платежи.

4.3. Затраты, которые не включены в общую стоимость предложения, не будут оплачиваться Заказчиком после оказания услуг и будут покрываться Исполнителем за счет общей (максимальной) цены договора.

Период фиксации цен: цены, указанные в коммерческом предложении, фиксируются и не подлежат изменению в течение срока действия договора.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ОКАЗАНИЮ УСЛУГ:

- Предоставляемые услуги должны выполняться с четкой организацией труда и соблюдением трудового законодательства Российской Федерации, квалифицированным персоналом с высоким профессионализмом;
- Предоставляемые услуги должны соответствовать требованиям техники безопасности, пожарной, промышленной безопасности, электробезопасности, положениям об охране труда и санитарным нормам;
- Оказание услуг должно производиться с использованием специального оборудования, рабочего инвентаря в соответствии с технологией уборки;
- Выкладка туалетной бумаги, бумажных полотенец, жидкого мыла в санузлах и геля для тела и волос в душевых должны осуществляться по мере расходования.
- Услуги оказываются средствами и материалами Исполнителя.
- Оказание услуг исполнителем производится на базе системы профессиональной уборки: уборочные двухведерные тележки на колесах с ведром и отжимом для мытья пола.
- Исполнитель обеспечивает применение моющих средств в соответствии с требованиями государственных стандартов, не имеющих едкого запаха, не оставляющих на стекле радужных разводов. Моющие и чистящие средства подбираются в зависимости от материалов, из которых изготовлены очищаемые поверхности.
- Исполнитель должен обеспечить возможность оказания услуг в нерабочее время, а также в выходные и праздничные дни.
- Исполнитель обеспечивает способы стирки и применение моющих средств в соответствии с требованиями государственных стандартов для данных видов ткани, которые сохраняют целостность и цветовую гамму.
- Исполнитель гарантирует безопасность работы техники, применяемой при оказании услуг, а также несет ответственность за соблюдение правил охраны труда и техники безопасности.
- Сотрудники Исполнителя обязаны пройти необходимые медицинские проверки, иметь медицинскую книжку установленного образца и прививочный сертификат.
- Персонал Исполнителя, находящийся на рабочем месте, должен иметь документ, удостоверяющий личность, иметь аккуратный внешний вид, соблюдать правила внутреннего распорядка и расписания, установленного на объектах Заказчика.
- Персонал Исполнителя обязан пройти необходимые тренинги по гостеприимству, проводимые силами Заказчика, и неукоснительно соблюдать правила внешнего вида, общения и оказания услуг.
- Заказчик имеет право отказать в доступе на свои Объекты для оказания услуг отдельных лиц персонала Исполнителя, не указанных в списках персонала.

Оказание услуг должно осуществляться в соответствии с требованиями следующих документов:

- Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Общие технические условия»;
- ГОСТ Р 57582-2017 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Система оценки качества организаций профессиональной уборки»;
- ГОСТ Р 58186-2018 «Услуги населению. Требования к услугам проживания в общежитиях для обучающихся»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ Р 51108-2016 «Услуги бытовые. Химическая чистка. Общие технические условия»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

В условиях действия пандемии:

Заказчик оставляет за собой право отказать во входе на объекты Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард» работникам Исполнителя, не прошедшим входной телеметрический контроль, а также с явными признаками заболеваний.

Исполнитель в своей работе в условиях пандемии руководствуется нормативными документами:

- СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;
- СП 3.1/2.4.3598-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы образовательных организаций и других объектов социальной инфраструктуры для детей и молодежи в условиях распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».
- Регламент по организации и проведению официальных физкультурных и спортивных мероприятий на территории Российской Федерации в условиях сохранения рисков распространения COVID-19.

Прочие взаимоотношения по вопросам обслуживания объектов Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард» в условиях пандемии между Исполнителем и Заказчиком могут оформляться Дополнительными соглашениями к действующему договору.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:

- Срок предоставления гарантии качества на Услуги: в течение всего срока действия Договора.
- Если в течение гарантийного срока Заказчиком выявится, что Исполнитель оказал Услуги несоответствующего качества и (или) с недостатками, Исполнитель обязуется устранить недостатки в течение 1 (одного) дня с момента уведомления уполномоченным представителем Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

7. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ

1. Возраст организации и опыт оказания клининговых услуг - не менее 3 лет.
2. Наличие собственного персонала, что подтверждается справкой по форме СЗВ-М по состоянию на апрель 2021 года.
3. Наличие материально-технических ресурсов для оказания услуг.
4. Претенденты должны подтвердить наличие системы менеджмента качества применительно к клининговым услугам, соответствующей требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), системы экологического менеджмента ГОСТ Р ИСО 14001-2016 (ISO 14001:2015), системы менеджмента безопасности труда и охраны здоровья ГОСТ Р 45001-2020 (ISO 45001:2018).
5. Подбор персонала проводить с учетом требований, установленных ст. 351.1 Трудового кодекса РФ (Отсутствие судимости).

ВНИМАНИЕ:

Расчет стоимости услуг и поставки расходных материалов производить при помощи методики стандарта АКФО (приложение №7к Техническому заданию) на каждый объект.

По усмотрению Заказчика у Претендента могут быть запрошены дополнительные документы и/или сведения для подтверждения соответствия Претендента Квалификационным требованиям.

8. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

- Стоимость услуг в месяц по ДХЦ;
- Стоимость услуг в месяц по Хоккейной академии «Авангард»;
- Стоимость услуг в месяц по Офисным помещениям Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард»;
- Стоимость услуг в месяц по спортивной базе «Луч»;
- Общая стоимость оказания услуг;
- Квалификация Претендента в соответствии с разделом №7.

9. Приложения:

Приложение №1 –Оказание услуг по уборке и содержанию помещений здания Детского хоккейного центра и прилегающей к нему территории. Обслуживание крыши здания. Оказания услуг по стирке белья.

Приложение №2 –Оказание услуг по комплексной уборке и бытовому содержанию помещений Хоккейной академии «Авангард» и прилегающей к ней территории. Смена белья в номерах гостиницы Хоккейной Академии «Авангард», а также услуги по стирке, сушке и глажке белья (организация работы прачечной).

Приложение №3 – Оказание услуг по уборке и содержанию Офисных помещений Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

Приложение №4 –Оказание услуг по уборке и содержанию спортивной базы «Луч» Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

Приложение №5 – Требования к материалам и оборудованию, используемым при оказании услуг на объектах Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».

Приложение №6 – Стандарты уборки помещений Хоккейной академии «Авангард».

Приложение №7 – Стандарт СТО СРО АКФО 2.01-2019 «Методика расчета стоимости услуг (калькуляция услуг)».

Руководитель направления АХД

А.В. Мартыненко

Согласовано:

Исполнительный директор
Хоккейной академии «Авангард»

А.Ф. Куликова

*Оказание услуг по уборке и содержанию помещений здания Детского хоккейного центра (ДХЦ) и прилегающей к нему территории. Обслуживание крыши здания.
Оказания услуг по стирке белья.*

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Адрес: г. Омск, ул. Куйбышева 132, корпус 3

Площадь прилегающей территории - 5315 м² (включая площадь насаждений, газонов – 2715 м²)

Площадь кровли - 5309 м²

Площадь оконных стекол - 232 м²

Дверные стекла: 32 м²

Общая площадь внутренних помещений – 4092,6 м² и включает в себя:

Кабинеты: 266,7 м²

Радиорубка: 23 м²

Коридоры: 360 м²

Тамбуры: 23,9 м²

Фойе: 132,5 м²

Лестничные марши: 148,4 м²

Санитарные узлы: 68,8 м²

Раздевалки: 730,7 м²

Душевые: 123,7 м²

Оздоровительный комплекс: 114,6 м²

Медицинский кабинет: 62,5 м²

Игровой зал: 539,9 м²

Тренажерный зал: 147,9 м²

Судейские помещения: 51,4 м²

Помещение заточки коньков: 27,6 м²

Балкон с трибунами: 178,4 м²

Подвал: 300 м²

Помещения пищеблока (кафе): 248,6 м²

Площадь зала, покрытая «ригополом» вокруг ледовой арены: 526 м²

Места команд (хоккеистов) на арене: 18 м²

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

1. УБОРКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ:

Для оказания услуг по внутренней уборке ДХЦ необходимо 8 (восемь) уборщиков помещений и 1 (один) администратор.

Ежедневная комплексная уборка помещений с применением чистящих, моющих, дезинфицирующих средств (с 08:00 до 20:00).

1.1. Ежедневная уборка в административных помещениях (кабинеты, радиорубка).

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.

- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели. Чистка ковровых покрытий производится по мере их загрязнения с применением пылесоса (20м2).
- протирка батарей, радиаторов. Внутренняя уборка мебели (шкафов для раздевания с санитарной обработкой внутри).

1.2. Ежедневная уборка коридоров, тамбуров, фойе, лестничных маршей, площади зала вокруг ледовой арены.

- удаление локальных загрязнений пола и плинтусов.
- влажная уборка дверных блоков.
- уборка ступеней лестниц, перил.
- уборка полов (подметание, мойка).
- чистка входных ковриков в тамбуре.
- помывка резинового покрытия вокруг ледовой арены.

1.3. Ежедневная уборка сан. узлов, раздевалок, душевых, оздоровительного комплекса.

- очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, ванны душевые кабины) с использованием специальных химических средств;
- очистка и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств;
- очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств;
- очистка стен, перегородок и дверок кабинок на высоте до 1 м от пола с использованием специальных химических средств;
- очистка стен, перегородок и дверок кабинок на всю высоту с использованием специальных химических средств;
- очистка стен туалетных комнат на высоту до 2 м от пола;
- очистка деталей интерьера, расположенных на высоте до 2 м от пола;
- уборка с использованием дезинфицирующих средств шкафов для одежды, скамеек в душевых помещениях, раздевалках, помещениях оздоровительного комплекса;
- уборка с использованием чистящих и дезинфицирующих средств душевых кабин, раковин, унитазов, поддонов;
- очистка раковин, столешниц, защитных экранов изнутри и снаружи;
- очистка и полировка зеркал с использованием ручного инвентаря;
- очистка и полировка металлических смесителей, сифонов (хромированных, из нержавеющей стали и тому подобное) с использованием специальных химических средств;
- очистка дверей и дверных коробок;
- очистка и дезинфекция дверных ручек;
- дезинфекция помещений и мебели (раздевальные, ваннные и душевые кабины, сауна, массажная);
- очистка канализационных трапов;
- сбор мусора из урн, очистка, дезинфекция и замена полиэтиленовых пакетов;
- дезодорация воздуха с применением освежителя воздуха и его заправкой по мере необходимости;
- влажная уборка резиновых ковриков в душевых с применением дезинфицирующих средств;
- влажная уборка ёршиков и ёмкостей для них с применением чистящих и моющих средств;
- комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага с выкладкой не реже 1 раза в 2 дня во всех туалетах; бумажные полотенца белые Z-сложения Н-2, Н-3 для диспенсеров, установленных у заказчика, ежедневное вложение полотенец; жидкое мыло - заполнение ежедневно (по мере необходимости)). В наличии диспенсеры фирмы Merida: диспенсеры для жидкого мыла - 19 штук; диспенсеры для полотенец - 19 штук; диспенсеры для туалетной бумаги - 22 штуки. Материалы поставляются Исполнителем.

1.4. Ежедневная уборка медицинского кабинета.

- влажная уборка полов не менее 2 раз в день с использованием моющих и дезинфицирующих средств, разрешенных к применению;
- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.

- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- удаление пыли с плинтусов.
- дезодорация воздуха с применением освежителя воздуха и его заправкой по мере необходимости.
- протирка батарей, радиаторов. Внутренняя уборка мебели (шкафов для раздевания с санитарной обработкой внутри).

1.5. Ежедневная уборка игрового зала, тренажерного зала, судебных помещений, помещения заточки коньков.

- удаление локальных загрязнений.
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- уборка полов (подметание, мойка).
- влажная уборка резинового покрытия.
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, мебели.
- протирка батарей, радиаторов.

1.6. Ежедневная уборка балкона.

- влажная уборка полов.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, сидений.
- поддерживающая уборка при проведении спортивных мероприятий – в перерывах между играми.

1.7. Ежедневная уборка подвала.

- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- уборка полов (подметание, мойка).

1.8. Ежедневная уборка пищеблока (кафе).

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов.
- протирка батарей, радиаторов. Внутренняя уборка мебели (шкафов для раздевания с санитарной обработкой внутри).

1.9. Уборка мест для хоккеистов.

- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с мест для сидений, влажная уборка.
- уборка полов и резинового покрытия (подметание, мойка) 2 раза в день (1 раз в период с 08:00 до 12:00 и 1 раз в период с 14:00 до 20:00).
- удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, сидений.

По мере необходимости:

Чистка стеклянных, зеркальных поверхностей, люстр, плафонов (исполнитель снимает/разбирает своими силами данное оборудование).

Локальная уборка спонтанных загрязнений по требованию Заказчика.

Поддерживающая уборка в течение рабочего дня (с 8:00 до 20:00):

Влажная уборка раздевалок и сан. блоков (душевая, умывальник, туалетные кабины, унитаза и писсуары) после каждой тренировки.

Влажная уборка коридоров и фойе (2 раза в день).

Уборка сан. узлов и туалетных комнат (3 раза в день).

Влажная уборка медицинского кабинета (2 раза в день).

Влажная уборка балкона (2 раза в день).

Влажная уборка пищеблока (кафе) (2 раза в день).

Уборка входных тамбуров (2 раза в день).

Влажная уборка лестничных маршей (2 раза в день).

Генеральная уборка 1 раз в месяц:

Влажная уборка всех помещений и оборудования здания, в том числе и высокоуровневых поверхностей, с применением моющих и дезинфицирующих средств.

Чистка резинового покрытия в игровом зале с применением уборочной техники.

Чистка стен, потолков.

Влажная уборка мусорных корзин.

Влажная чистка экранных отражений, установленных на сплит-системах.

Сезонные работы:

Мытье окон с 2-х сторон 2 раза в год (май, октябрь) – 4(четыре) раза за период действия договора.

Оконные блоки на высоте выше 1,7м.(квадратные) - 52,2 м2.

Мытье витража в кафе с 2-х сторон 2 раза в год (май, октябрь)- 6,9 м2. – 4 (четыре) раза за период действия договора.

2.УБОРКА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ:

Для оказания данного вида услуг необходимо 2 (два) дворника.

- Ежедневная уборка прилегающей территории:

Очистка территории (включая отмосток здания) от мусора, опавших листьев, наледи, снега, складирование снега в определенное заказчиком место.

Сбор мусора в контейнеры.

Промывка уличных урн 1 раз в неделю.

- Цветы и зеленые насаждения:

Приобретение и высадка однолетних цветовв период мая текущего года, в клумбу площадью 50 м2.

Прополка, полив, очистка клумб осенью и подготовка к посадке весной.

Содержание зеленых насаждений, газона (очистка от мусора, стрижка газонов 2 раза в месяц, поливка, удаление сорняков).

- По мере необходимости:

Обеспечение постоянного свободного доступа на крышу через специальные выходы (в зимнее время).

Очистка стеклянных куполов от снега с помощью щеток (в зимнее время).

При необходимости обработка скользких участков пескосолями или специальными противогололёдными смесями.

Исполнителем производится уборка территории от снега и мусора с применением механизированных средств (снегоуборочной техники/тракторов).

Общая потребность в пескосоляной смеси: 8 (восемь) тонн на период с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года.

Уборка снега с прилегающей территории с последующим вывозом.

В приоритете в период сильных снегопадов первоочередной очистке подлежат входные группы и парковка со стороны улицы Куйбышева.

Уборка снега с тротуара и с дороги на территории ДХЦ осуществляется при использовании снегоуборочной техники Исполнителя.

3.УСЛУГИ ПО СТИРКЕ БЕЛЬЯ:

Для оказания данного вида услуг необходим 1 (один) сотрудник прачечной.

В прачке производится стирка спортивной формы, а также белья и полотенец по заявке от медицинского кабинета.

Исполнитель обеспечивает способы стирки и применение моющих средств в соответствии с требованиями государственных стандартов для данных видов ткани, которые сохраняют целостность и цветовую гамму. На выстиранных изделиях не допускается нарушение целостности ткани. Изделие после стирки должно быть чистым, без пятен и разводов, без неприятных запахов и деформации. В случае некачественной стирки Заказчик возвращает, а Исполнитель обязан принять изделия для повторной стирки без дополнительной оплаты в течение рабочего дня с момента получения уведомления от Заказчика.

Таблица № 1.Объемы стирки и сушки по месяцам.

| Месяц | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 |
|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Спортивная форма,кг/сутки | 60-80 | 60-80 | 60-80 | 60-80 | 60-80 | 20-40 | 20-40 | 20-40 | 60-80 | 60-80 | 60-80 | 60-80 |
| Белье медицинское и прочее,кг/сутки | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 1-2 | 1-2 | 1-2 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 |

Стирка белья осуществляется на стиральных аппаратах Заказчика марки «Miele» - 5 штук с загрузкой 6 кг и сушильных аппаратов «Miele»-5 штук с загрузкой 6 кг.

Стирка белья в прачечной возможна ежедневно в период с 8:00 до 23:00. Рабочий день прачечной 8 часов. Начало рабочего дня устанавливается по согласованию с Заказчиком.

4.ОБСЛУЖИВАНИЕ КРЫШИ ЗДАНИЯ:

Очистка от снега (по мере необходимости) осуществляется по заявке, 2 раза за период действия договора;

Сбивание наледи (по мере необходимости) по согласованию с Заказчиком;

Сбивание сосулек (по мере необходимости) по согласованию с Заказчиком;

Сбивание снежных шапок с козырьков (по мере необходимости) по согласованию с Заказчиком;

Чистка ливневых каналов от снега и льда, мусора, очистка от ржавчины (по мере необходимости).

Для проведения работ необходимо привлечение специалистов, прошедших подготовку для выполнения работ на высоте.

5.ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

Минимальный численный состав персонала Исполнителя, присутствующий в течение дня на объекте: не менее 4 (четверых) уборщиков.

6. ИНСТРУМЕНТ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

Для оказания услуг на объекте ДХЦ Исполнитель обязан иметь инструмент в количестве не меньшем, чем указано в таблице № 2.

Таблица №2. Потребность инструмента на ДХЦ на период действия договора.

| Инструмент для ухода за территорией: | Количество, шт. |
|---|-----------------|
| Система полива | 1 |
| Тележка для шланга | 2 |
| Грабли веерные проволочные окрашенные на 22 зуба с черенком | 2 |
| Грабли витые 12-тизубые с черенком | 2 |
| Движок для снега | 4 |
| Кисти плоские разные | 20 |
| Ледоруб с черенком | 4 |

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Лом-гвоздодер | 2 |
| Лопата снеговая | 4 |
| Лопата снегоуборочная (скрепер) | 4 |
| Лопата совковая | 4 |
| Лопата тротуарная | 2 |
| Лопата штыковая | 2 |
| Метла пластиковая | 2 |
| Метла синтетическая | 6 |
| Черенок-ручка | 14 |
| Сани-волокуши | 2 |
| Тачка садовая 2-х колесная | 2 |
| Ножницы садовые | 2 |
| Кусторез | 2 |
| Триммер бензиновый | 1 |
| Инструмент для уборки помещений: | Количество, шт. |
| Ведро 12 л | 6 |
| Ведро 6 л | 6 |
| Держатели для МОПов | 24 |
| МОПы | 72 |
| Держатель падов под ручку удлинитель | 6 |
| Пады | 72 |
| Держатель с шубкой | 6 |
| Знак "Осторожно, влажный пол" | 6 |
| Распылитель | 6 |
| Пылесос | 2 |
| Ручка-палка | 24 |
| Флаундер | 24 |
| Сквидж для стекла | 6 |
| Тележки двухведерные | 6 |
| Тележка для белья | 2 |
| Телескопическая штанга | 6 |
| Совок с крышкой | 10 |
| Щетка для совка | 10 |
| Губка меламинавая | 144 |
| Губка металлическая | 72 |
| Губка абразивная | 72 |
| Микрофибра ткань | 144 |
| Салфетка микроспан | 216 |
| Салфетка микрофибра | 216 |
| Кружка мерная | 6 |

Руководитель направления АХД

А.В. Мартыненко

Оказание услуг по комплексной уборке и бытовому содержанию помещений Хоккейной Академии «Авангард» и прилегающей к ней территории. Смене белья в номерах гостиницы Хоккейной Академии «Авангард», а также услуги по стирке, сушке и глажке белья (организация работы прачечной).

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Адрес: Омск, Проспект Мира, строение 1 «Б»

- Гостиница: 8-ми этажное здание общей площадью для уборки 4 975,9 м²,
- Спорткомплекс: 3-х этажное здание общей площадью для уборки 9 733,3 м²,
- Прилегающая территория к зданию площадью 11 627 м².

В целом Хоккейная академия «Авангард» состоит из:

ОБЩИЕ ЗОНЫ:

- гостиница 1185,8 м²
- номерной фонд 2240,4 м²
- спорткомплекс: 3037 м²
- спортзалы: 2123,3 м²

САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ И ДУШЕВЫЕ:

- гостиница 575 м²
- спорткомплекс 446 м²

РАЗДЕВАЛКИ:

Всего: общей площадью 1133 м²

СЛУЖЕБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

- гостиница 379,3 м²
- спортблок 488,3 м²

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ и КАБИНЕТЫ:

- гостиница 595,4 м²
- спорткомплекс 674 м²
- скайбоксы 259,2 м²
- прочие (помещения охраны, и т.п.) 986 м²

МЕДБЛОК:

Всего: 586,5 м²

ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ:

- парковка 2407 м²
 - гостевая зона и дорожки 1600 м²
 - спортивные площадки 2000 м²
 - газон 5600 м²
 - контейнерная площадка 20 м
- Всего: 11627 м².

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

1. УСЛУГИ ПО СМЕНЕ, СТИРКЕ, СУШКЕ И ГЛАЖКЕ БЕЛЬЯ:

Для оказания данного вида услуг требуется:

- супервайзер прачечной - 1 человек
- сотрудник прачечной - 8 человек

1.1. Организация работы прачечной и режим смены белья в гостинице.

Режим работы прачечной с 08:00 до 22:00.

Рабочий день прачечной 12 часов. Начало рабочего дня устанавливается по согласованию с Заказчиком.

Исполнитель при оказании услуг по смене белья должен руководствоваться следующими процессами:

1.1.1. Сбор грязного белья

Смена белья осуществляется 1 раз в 3 дня (график смены белья для каждого из номеров представлен ниже).

При уборке номера горничная снимает грязное белье с кровати и складывает его в мешок грязного белья.

Пересечение чистого и грязного белья строго запрещено.

После заполнения мешка грязного белья белье перемещается в кладовые грязного белья, находящиеся на 3, 6 и 7 этажах. Для краткосрочного хранения грязного белья на других этажах разрешается использовать тележку грязного белья, находящуюся в помещениях хозяйственных кладовых.

Строго запрещено хранение грязного белья на полу, стеллажах, в номерах, иных поверхностях и помещениях.

После смены всего белья на этаже Исполнитель обязан организовать доставку грязного белья в помещение грязного белья в прачечной.

1.1.2. Транспортировка грязного белья в прачечную.

При помощи лифта для транспортировки белья грязное белье транспортируется на -1 этаж, в помещение прачечной.

СТРОГО запрещено использовать лифт для чистого белья.

Горничные и сотрудники прачечной перед отправкой белья согласуют график отправки с различных этажей.

1.1.3. Сортировка грязного белья, подсчет, отправка в стирку.

Сотрудники прачечной сортируют белье по типам (фасонное, постельное, махра), ведут учет поступившего белья, подписывают форму учета белья у Менеджера службы клининга Хоккейной академии «Авангард».

Исполнитель имеет право указать повреждения белья, типы загрязнений, о чем делается отметка в журнале Учета белья, что подтверждается Менеджером по уборке. Данное белье может быть изъято из оборота по решению Заказчика.

1.1.4. Отправка белья в стирку, прием чистого белья после стирки.

После сортировки белье стирается согласно инструкциям к стиральным машинам и технологиям стирки (будет доступно после введения прачечной в эксплуатацию, обучения).

После стирки осуществляется сушка белья в сушильных машинах и глажка.

Процесс сушки должен сопровождаться постепенным охлаждением белья, для предотвращения повреждения белья.

Постельное белье гладится с применением гладильного катка.

Махра и фасонное белье не гладится. Глажка фасонного белья производится по заказу, при согласовании Тренером группы и Менеджером по уборке.

Таблица № 3. Прачечная гостиницы. Объемы стирки по месяцам.

| Месяц | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 |
|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Постельное белье, кг/сутки | 160-180 | 160-180 | 160-180 | 160-180 | 160-180 | 40-60 | 40-80 | 120-140 | 160-180 | 160-180 | 160-180 | 160-180 |
| Личные вещи, одежда кг/сутки | 120-140 | 120-140 | 120-140 | 120-140 | 120-140 | - | 40-80 | 80-100 | 120-140 | 120-140 | 120-140 | 120-140 |
| Прочее (шторы и т.п.), кг/сутки | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 20-40 | 20-40 | 10-20 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 3-5 |

Таблица №4.

Прачечная спортивного блока. Объемы стирки по месяцам.

| Месяц | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Спортивная форма, кг/сутки | 300-320* | 300-320* | 300-320* | 300-320* | 300-320* | 20-40 | 120-150* | 200-240* | 300-320* | 300-320* | 300-320* | 300-320* |
| Белье медицинское и прочее, кг/сутки | 5-10 | 5-10 | 5-10 | 5-10 | 3-5 | 3-5 | 3-5 | 5-10 | 5-10 | 5-10 | 5-10 | 5-10 |

*- в дни игр МХЛ и ВХЛ и им предшествующие, суточный объем стирки может увеличиваться до 100%.

1.1.5. Распределение чистого белья

Фасонное белье распределяется по номерам, либо доставляется в помещение, определенное тренером.

Постельное белье накапливается в кладовой чистого белья в прачечной и распределяется по кладовым чистого белья по мере использования.

Махра накапливается в кладовой чистого белья в прачечной и распределяется по кладовым чистого белья по мере использования.

Учет количества белья в помещениях чистого белья производится 1 (один) раз в неделю, в пятницу, с подтверждением количества Менеджером по уборке Хоккейной академии «Авангард».

Таблица №5.

График смены белья, для равномерного распределения работ

| пн | вт | ср | чт | пт | сб | вс | пн | вт | ср | чт | пт | сб | вс | пн | вт | ср | чт | пт | сб | вс | пн | вт | ср | | | | | | | | | | | | |
|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|----|-----|---|-----|---|-----|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | | | | | |
| 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 | 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 | 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 | 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 | 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 | 302 | 2 | 412 | 4 | 443 | 2 |
| 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 | 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 | 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 | 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 | 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 | 308 | 2 | 417 | 4 | 446 | 2 |
| 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 | 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 | 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 | 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 | 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 | 314 | 2 | 422 | 4 | 450 | 2 |
| 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 | 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 | 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 | 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 | 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 | 320 | 2 | 427 | 4 | 450 | 2 |
| 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 | 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 | 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 | 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 | 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 | 326 | 2 | 432 | 4 | 457 | 2 |
| 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 | 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 | 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 | 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 | 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 | 332 | 2 | 437 | 4 | 462 | 2 |
| 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 | 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 | 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 | 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 | 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 | 338 | 2 | 442 | 4 | 467 | 2 |
| 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 | 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 | 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 | 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 | 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 | 344 | 1 | 607 | 8 | 617 | 8 |
| 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 | 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 | 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 | 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 | 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 | 402 | 4 | 612 | 8 | 622 | 2 |
| 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 | 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 | 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 | 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 | 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 | 407 | 4 | 707 | 8 | 702 | 8 |
| 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 | 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 | 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 | 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 | 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 | 522 | 4 | 716 | 8 | 522 | 4 |
| 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 | 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 | 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 | 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 | 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 | 527 | 4 | 712 | 8 | 527 | 4 |
| 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 | 532 | 4 |
| 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 | 537 | 4 |
| 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 | 542 | 4 |
| 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 | 547 | 4 |
| 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 | 552 | 2 |

2. ГРАФИК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ УБОРКИ ПОМЕЩЕНИЙ ХОККЕЙНОЙ АКАДЕМИИ «АВАНГАРД»:

Оказание услуг осуществляется согласно утвержденного графика и технологических карт.

Для оказания данного вида услуг требуется:

- горничная - 8 человек
- администратор - 1 человек
- уборщица - 22 человека.
- грузчик-уборщик - 1 человек
- дворник - 6 человек.

2.1. Перечень зон, участков, подлежащих уборке:

Общественные зоны и туалеты 1 этажа, подвал гостиничного комплекса— 488 м2

Общественные и административные зоны и туалеты 2 этажа, номера и санузлы 3, 4, 5, 6, 7 этажа гостиничного комплекса – 4487,9 м²

Общественные зоны 1 этажа спорткомплекса, подвал спорткомплекса –1800 м²

Раздевалки и санузлы 1 этажа спорткомплекса – 1133 м²

Санузлы 1 этажа спорткомплекса – 457 м²

Общественные зоны 2,3 этажа спорткомплекса, спортивные и административные залы спорткомплекса – 6343 м².

2.2. Периодичность уборки:

Уборка номеров с обеспечением санитарно-гигиеническими материалами, заменой/сменой постельного белья, полотенец (полотенца белые Z-сложения Н-2, Н-3, для диспенсеров, установленных у заказчика): 7 дней в неделю, с 8:00 до 17:00.

Уборка кабинетов, административных помещений: 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00.

Уборка служебных помещений: 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00.

Уборка мест общего пользования (лобби, тамбуры, коридоры): 7 дней в неделю с 8:00 до 20:00, в дни игр и мероприятий по окончанию мероприятия. Очистка ковров на входе в гостиничном корпусе три раза в неделю в весенне-летний период и четыре раза в неделю в осенне-зимний период.

Уборка технических помещений с обеспечением санитарно-гигиеническими расходными материалами (санузлы с выкладкой туалетной бумаги не реже 1 раза в 2 дня во всех туалетах; полотенца белые Z-сложения Н-2, Н-3, для диспенсеров, установленных у заказчика: ежедневное вложение полотенец; душевые: заполнение диспенсеров жидким мылом ежедневно (по мере необходимости): 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00).

- Спорткомплекс:

Уборка раздевалок спортсменов, включая санузлы и душевые, с обеспечением санитарно-гигиеническими материалами: 7 дней в неделю с 10:00 до 22:00.

Уборка кабинетов, административных помещений: 7 дней в неделю с 08:00 до 17:00.

Уборка служебных помещений: 7 дней в неделю с 9:00 до 18:00.

Уборка мест общего пользования: 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00. Очистка ковров на входе в гостиничном корпусе три раза в неделю в весенне-летний период и четыре раза в неделю в осенне-зимний период.

Уборка производственных помещений: 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00.

Уборка помещений медицинского блока: 7 дней в неделю с 8.00 до 17.00.

Уборка технических помещений с обеспечением санитарно-гигиеническими расходными материалами (санузлы с выкладкой туалетной бумаги не реже 1 раза в 2 дня во всех туалетах; душевые: заполнение диспенсеров жидким мылом ежедневно (по мере необходимости): 7 дней в неделю с 8:00 до 17:00).

Уборка помещений в дни массовых мероприятий и спортивных матчей:

Уборка помещений спорткомплекса (раздевалок, мест для зрителей, помещений кафе и т.п.), задействованных в дни проведения матчей, производится во время и после окончания мероприятия.

- Территория комплекса:

Летнее время:

Исполнителем производится уборка территории, сбор мусора в контейнеры. Очистка урн производится ежедневно.

Исполнитель производит уход за газоном (с подсевом травы при необходимости), стрижка газона осуществляется 2 (два) раза в месяц, в период с мая по август, в даты по согласованию с Заказчиком.

Очистка территории Хоккейной академии «Авангард» осуществляется 4 (четыре) раза за период действия договора с использованием поливочной машины.

Зимнее время:

Исполнителем производится уборка территории от снега и мусора с применением механизированных средств (снегоуборочной техники/тракторов) Исполнителя.

В дни сильных снегопадов в приоритете обеспечение работы парковки, очистка входных групп.

Вывоз снега с территории производится по согласованию с Заказчиком.

Для обеспечения обработки территории Хоккейной академии «Авангард» потребность в пескосоляной смеси определена в 12 (двенадцать) тонн на период с 01 июля 2021 года по 30 июня 2023 года.

2.3. Помывка остекления и фасадов зданий Хоккейной академии «Авангард»:

Таблица №6. Общие площади фасадов и остекления приведены ниже:

| | Спортблок, м2: | Гостиница, м2: |
|----------------------|----------------|----------------|
| Витражи | 2669,1 | 742,64 |
| Фасадные окна | 119,9 | 483 |
| Фасадные двери | 116,12 | 65,7 |
| Планарное остекление | 548,4 | 81,4 |
| Фасад | 7381,59 | 4937 |

Помывка фасадов и остекления, с внутренней и внешней сторон, выполняется Исполнителем 1 (один) раз в год, сроки помывки фасадов согласовываются с Заказчиком. Для проведения работ необходимо привлечение специалистов, прошедших подготовку для выполнения работ на высоте.

2.4. Очистка стеклянного козырька и декоративной надписи на входе для зрителей.

Очистка стеклянного козырька (33,5 м2) и декоративной надписи (38 м2) на входе для зрителей осуществляется Исполнителем 2 (два) раза в год в зимний и весенний период, в даты по согласованию с Заказчиком. Для проведения работ необходимо привлечение специалистов, прошедших подготовку для выполнения работ на высоте.

3. ИНСТРУМЕНТ И ОБОРУДОВАНИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМОЕ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

3.1. Инструмент для оказания услуг.

Для оказания услуг на объекте Хоккейной академии «Авангард» Исполнитель обязан иметь инструмент в количестве не меньшем, чем указано в таблице №7.

Таблица № 7. Потребность в инструментах для Хоккейной академии «Авангард» на весь период.

| Инструмент для уборки территории | Количество, шт. |
|--|-----------------|
| Система полива | 1 |
| Тележка для шланга | 6 |
| Грабли веерные проволочные окрашенные 22 зуба с черенком | 6 |
| Грабли витые 12-тизубые с черенком | 12 |
| Движок для снега | 12 |
| Кисти плоские разные | 60 |
| Ледоруб с черенком | 12 |
| Лом-гвоздодер | 2 |
| Лопата снеговая | 6 |
| Лопата снегоборочная (скрепер) | 6 |
| Лопата совковая | 6 |
| Лопата тротуарная | 6 |
| Лопата штыковая | 6 |
| Метла пластиковая | 6 |
| Метла синтетическая | 18 |
| Черенок-ручка | 48 |
| Подметальная машина | 2 |
| Сани-волокуши | 8 |
| Снегоборщик | 6 |
| Тачка садовая 2-х колесная | 4 |
| Ножницы садовые | 8 |

| | |
|--|-----------------|
| Конусы для ограждения территории | 10 |
| Кусторез | 6 |
| Газонокосилка | 2 |
| Триммер | 3 |
| Инструмент для уборки помещений | Количество, шт. |
| Ведро 12 л | 60 |
| Ведро 10л | 30 |
| Ведро 6 л | 16 |
| Водосгон | 4 |
| Держатели для МОПов | 152 |
| МОПы | 456 |
| Держатель для сгона | 30 |
| Держатель падов под ручку удлинитель | 8 |
| Пады | 96 |
| Держатели с моющей насадкой | 30 |
| Держатель с шубкой | 30 |
| Знак "Осторожно, влажный пол" | 30 |
| Распылитель | 30 |
| Приспособление для уборки в труднодоступных местах | 30 |
| Пылесос | 4 |
| Ручка-палка | 152 |
| Флаундер | 152 |
| Ручки телескопические | 44 |
| Сквидж для стекла | 38 |
| Тележки двухдверные | 62 |
| Тележка для горничной | 10 |
| Тележка для белья | 4 |
| Телескопическая штанга | 30 |
| Совок с крышкой | 52 |
| Щетка для совка | 52 |
| Губка меламиновая | 912 |
| Губка металлическая | 360 |
| Губка абразивная | 720 |
| Микрофибра ткань | 720 |
| Салфетка микроспан | 1368 |
| Салфетка микрофибра | 1272 |
| Кружка мерная | 38 |

3.2. В Хоккейной Академии «Авангард» (пр. Мира, строение 1 «Б») в настоящий момент установлена система дозирования химических средств.

Исполнитель обязуется установить и использовать в своей работе системы дозирования химических средств и использовать средства, совместимые с такими системами дозирования, в следующем количестве:

- Пластиковый держатель для 2-х литрового пакета, 15 штук.
- Дозатор дозирующих средств в ведро, 25 штук.
- Полка для пятилитровой канистры, 9 штук.
- Пластиковая корзина для бутылок, 10 штук.
- Дозатор для прачечной для 6 продуктов, 6 штук.

3.3. Перечень оборудования для уборки фирмы «KARCHER», передаваемого в пользование Исполнителю на время действия договора.

Таблица № 8.

| № | Наименование машины | Кол-во, шт. |
|---|--|-------------|
| 1 | Поломоечная машина BR 45/22 C ВpPacK*EU 1-783-46 | 2 |
| 2 | Поломоечная машина В 90R 1-161-000.2 | 1 |
| 3 | Поломоечная машина BD 38/12 C *EU 1-783-430 | 2 |
| 4 | Подметальная машина KM 70/20 C 1-517-107.0 | 1 |
| 5 | Поломоечная машина BR 30/4 C ADV *EU 1-783-213 | 1 |

Вся техника 2019 года выпуска. Обслуживание и ремонт техники на весь период действия договора осуществляет Исполнитель, контроль за состоянием техники Заказчик оставляет за собой.

В случае нехватки данного оборудования для уборки помещений Хоккейной академии «Авангард», Исполнитель предоставляет дополнительное оборудование по необходимости.

3.4. Исполнитель оказывает услугу по стирке, сушке и глажке белья на оборудовании Заказчика, установленном в Хоккейной академии «Авангард» (пр. Мира, строение 1 «Б»).

Таблица № 9.

| № | Наименование машины | Кол-во, шт. |
|---|--|-------------|
| 1 | Высокоскоростная стиральная машина Electrolux W5130H (загрузка 14 кг, управление CompassPro, электронагрев). | 3 |
| 2 | Высокоскоростная стиральная машина Electrolux W575H (загрузка 7,5 кг, управление CompassPro, электронагрев). | 3 |
| 3 | Сушильная машина Electrolux TD6-14 (загрузка 14 кг, управление CompassPro, реверс барабана, электронагрев). | 4 |
| 4 | Гладильная машина (каток) Electrolux IB 4 2314 (диаметр вала 230 мм, длина вала 1400, электронагрев). | 1 |
| 5 | Консольный гладильный стол BattistellaEraMaxVar. | 3 |

Все стиральные машины подключены к системам дозирования химических моющих средств. Исполнитель обязуется оказывать услуги прачечной в комплексе с системой дозирования химических моющих средств.

Вся техника 2019 года выпуска. Обслуживание и ремонт техники на весь период действия договора осуществляет Исполнитель, контроль за состоянием техники Заказчик оставляет за собой.

3.5. Исполнитель оказывает услуги на оборудовании Заказчика, имеющемся в Хоккейной академии «Авангард» (пр. Мира, строение 1 «Б»).

Таблица №10.

| № | Наименование | Количество, шт. |
|---|---|-----------------|
| 1 | Тележка для горничных с 4 полками МДФ, 2 мешка для белья, сталь, 550*1400*1300мм. | 5 |
| 2 | Тележка для горничных из металлической трубы, складная, мешок, подставка под мешок, сталь, полимерное покрытие, 670*660*1030мм. | 19 |
| 3 | Тележка для горничных с усилением, мешок на 300л, нержавеющая сталь, 550*900*950мм. | 4 |
| 4 | Тележка для горничных, бак 200л. Из пластика, сталь, полимерная окраска, 720*960*800мм. | 8 |
| 5 | Тележка для горничных, бак 200л, нержавеющая сталь, 485*735*800мм, | 6 |
| 6 | Тележка-стеллаж для горничных, каркас из нержавеющей трубы, 3 полки, нержавеющая сталь, 400*1200*1600мм. | 4 |
| 7 | Тележка-стеллаж для горничных, 4 полки, шторки из ткани, сталь, 550*700*1550 мм. | 7 |
| 8 | Тележка для багажа с рейкой для одежды, металл, красная база, каркас хром, 960*590*1800мм. | 1 |
| 9 | Тележка для багажа с откидной платформой, металл, бордовая/синяя платформа, каркас - хром, 320*560*1200мм. | 1 |

Вся техника 2019 года выпуска. Обслуживание и ремонт техники на весь период действия договора осуществляет Исполнитель, контроль за состоянием техники Заказчик оставляет за собой.

4.ПРОЧЕЕ.

Информация о типах убираемых помещений и участках территории, периодичности и видах уборки предоставлена в Приложении № 6 к настоящему Техническому заданию - «Стандарт уборки помещений Хоккейной академии «Авангард».

- Исполнитель осуществляет ежедневный контроль за работой персонала на объекте (наличие необходимых документов, расходных материалов, иное), а также взаимодействует с Заказчиком по качеству предоставляемых услуг. Необходимость обязательного посещения Куратора объекта - не реже 1 (одного) раза в неделю.

Руководитель направления АХД



А.В. Мартыненко

*Оказание услуг по уборке и содержанию Офисных помещений
Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».*

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Адрес: г. Омск, ул. Учебная, дом 79, 8 этаж.

Площадь оконных стекол – 167,18 м²

Дверные стекла: 157,2 м²

Общая площадь внутренних помещений – 367,1 м² и включает в себя:

Кабинеты: 124,6 м²

Тамбуры и фойе: 64 м²

Коридоры: 134,3 м²

Санитарные узлы: 8,8 м²

Раздевалка: 4,4 м²

Комната приема пищи: 31 м²

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

Для оказания данного вида услуг необходим 1 (один) уборщик помещений.

1. Периодичность уборки.

1.1. Ежедневно, с понедельника по пятницу с 08.00 до 18.00.

Ежедневная уборка в кабинетах, раздевалке.

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели. Чистка ковровых покрытий производится по мере их загрязнения с применением пылесоса.
- протирка батарей, радиаторов.
- внутренняя уборка мебели (шкафов для раздевания с санитарной обработкой внутри).

Ежедневная уборка коридоров, тамбура, фойе.

- удаление локальных загрязнений пола и плинтусов.
- влажная уборка дверных блоков.
- уборка полов (подметание, мойка).
- чистка входных ковриков в тамбуре.

Ежедневная уборка санитарных узлов.

- очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) с использованием специальных химических средств;
- очистка и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств;
- очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств;
- очистка стен и дверей на высоте до 1 м от пола с использованием специальных химических средств;

- очистка стен туалетных комнат на высоту до 2 м от пола;
- очистка деталей интерьера, расположенных на высоте до 2 м от пола;
- очистка раковин, столешниц, защитных экранов изнутри и снаружи;
- очистка и полировка зеркал с использованием ручного инвентаря;
- очистка и полировка металлических смесителей, сифонов (хромированных, из нержавеющей стали и тому подобное) с использованием специальных химических средств;
- очистка дверей и дверных коробок;
- очистка и дезинфекция дверных ручек;
- сбор мусора из урн, очистка, дезинфекция и замена полиэтиленовых пакетов;
- дезодорация воздуха;
- влажная уборка ёршиков и ёмкостей для них с применением чистящих и моющих средств;
- комплектация дозаторов и диспенсеров расходными материалами (туалетная бумага с выкладкой не реже 1 раза в 2 дня во всех туалетах; бумажные полотенца белые Z-сложения Н-2, Н-3, для диспенсеров, установленных у заказчика, ежедневное вложение полотенец; жидкое мыло - заполнение ежедневно (по мере необходимости). Материалы поставляются Исполнителем.

Ежедневная уборка комнаты приема пищи.

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели.
- протирка батарей, радиаторов.
- санитарная обработка холодильного оборудования, удаление остатков продуктов питания с последующим выносом в места складирования мусора.
- обеспечение расходными материалами (моющие средства, губки для мытья посуды, бумажные салфетки). Материалы предоставляются Исполнителем.
- удаление загрязнений с обивки стульев.

1.2. Мытье окон с внутренней стороны осуществляется 2 (два) раза в год, в мае и сентябре. Дата - по согласованию с Заказчиком.

2. ИНСТРУМЕНТ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

Для оказания услуг на объекте Офисные помещения Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард» Исполнитель обязан иметь инструмент в количестве не меньшем, чем указано в таблице №11.

Таблица №11. Потребность в инструменте для уборки Офисных помещений на период действия договора.

| Инструмент для уборки помещений | Количество, шт. |
|--------------------------------------|-----------------|
| Ведро 12 л | 2 |
| Ведро 6 л | 2 |
| Держатели для МОПов | 8 |
| МОПы | 24 |
| Держатель падов под ручку удлинитель | 2 |
| Пады | 24 |
| Держатель с шубкой | 2 |

| | |
|-------------------------------|----|
| Знак "Осторожно, влажный пол" | 4 |
| Распылитель | 2 |
| Ручка-палка | 2 |
| Флаундер | 2 |
| Сквидж для стекла | 2 |
| Тележки двухведерные | 2 |
| Телескопическая штанга | 2 |
| Совок с крышкой | 2 |
| Щетка для совка | 2 |
| Губка меламиновая | 24 |
| Губка металлическая | 24 |
| Губка абразивная | 24 |
| Микрофибра ткань | 48 |
| Салфетка микроспан | 72 |
| Салфетка микрофибра | 72 |
| Кружка мерная | 2 |

Руководитель направления АХД



А.В. Мартыненко

*Оказание услуг по уборке и содержанию спортивной базы «Луч»
Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».*

Для выполнения работ по уборке территории необходимо 1 (один) уборщик территории.
Для выполнения работ по уборке помещений базы необходимо 3 (три) уборщика помещений.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Адрес: г. Омск, ул. Поворотникова, дом 4, корпус 1.
Площадь территории: 5716 м²
Площадь здания: 2384 м²
Площадь номерного фонда: 344м²
Площадь пищеблока и обеденного зала: 337 м²
Площадь оздоровительного комплекса: 26 м²
Площадь спортивного зала: 330 м²
Площадь коридоров, фойе, лестничных маршей, тамбуров: 458 м²
Площадь конференц-зала: 48,6 м²
Площадь административных помещений: 80 м²
Площадь оранжереи: 61 м²
Прочие помещения: 699,4 м²

1. Периодичность уборки помещений.

Ежемесячно, один раз в месяц, в течение 3 (трех) рабочих дней по согласованию с Заказчиком.

Уборка в административных помещениях, конференц-зала, оранжереи.

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели. Чистка ковровых покрытий производится по мере их загрязнения с применением пылесоса.
- протирка батарей, радиаторов.
- внутренняя уборка мебели (шкафов для раздевания с санитарной обработкой внутри).

Уборка номерного фонда

- удаление локальных загрязнений.
- протирка пыли с крышек столов, кроватей, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели. Чистка ковровых покрытий производится по мере их загрязнения с применением пылесоса.

- очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) с использованием специальных химических средств;
- очистка и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств;
- очистка стен туалетных комнат на высоту до 2 м от пола;
- очистка деталей интерьера, расположенных на высоте до 2 м от пола;
- уборка с использованием дезинфицирующих средств шкафов для одежды,
- уборка с использованием чистящих и дезинфицирующих средств душевых кабин, раковин, унитазов, поддонов;

Уборка коридоров, входных групп, тамбуров, фойе, тамбуров, прочих помещений.

- удаление локальных загрязнений пола и плинтусов.
- влажная уборка дверных блоков.
- уборка полов (подметание, мойка).
- чистка входных ковриков в тамбуре.

Уборка санитарных узлов, оздоровительного комплекса.

- очистка сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины) с использованием специальных химических средств;
- очистка и дезинфекция сидений унитазов с использованием специальных химических средств;
- очистка пола с использованием ручного инвентаря и специальных химических средств;
- очистка стен, перегородок и дверок кабинок на высоте до 1 м от пола с использованием специальных химических средств;
- очистка стен, перегородок и дверок кабинок на всю высоту с использованием специальных химических средств;
- очистка стен туалетных комнат на высоту до 2 м от пола;
- очистка деталей интерьера, расположенных на высоте до 2 м от пола;
- уборка с использованием дезинфицирующих средств шкафов для одежды, скамеек в душевых помещениях, раздевалках, помещениях оздоровительного комплекса
- уборка с использованием чистящих и дезинфицирующих средств душевых кабин, раковин, унитазов, поддонов;
- очистка раковин, столешниц, защитных экранов изнутри и снаружи;
- очистка и полировка зеркал с использованием ручного инвентаря;
- очистка и полировка металлических смесителей, сифонов (хромированных, из нержавеющей стали и тому подобное) с использованием специальных химических средств;
- очистка дверей и дверных коробок;
- очистка и дезинфекция дверных ручек;
- дезинфекция помещений и мебели (раздевальные, ванные и душевые кабины, сауна, массажная);
- очистка канализационных трапов;
- сбор мусора из урн, очистка, дезинфекция и замена полиэтиленовых пакетов;
- дезодорация воздуха;
- влажная уборка резиновых ковриков в душевых с применением дезинфицирующих средств;
- влажная уборка ёршиков и ёмкостей для них с применением чистящих и моющих средств;

Уборка спортивного зала.

- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели.

Уборка блока приема пищи.

- удаление локальных загрязнений.

- протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2,5 м.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- удаление пыли с подлокотников и крестовин стульев.
- уборка полов (подметание, мойка).
- удаление пыли с плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т. п.) с полов, ковровых покрытий, мягкой мебели.
- протирка батарей, радиаторов.
- санитарная обработка холодильного оборудования, удаление остатков продуктов питания с последующим выносом в места складирования мусора.
- обеспечение расходными материалами (моющие средства, губки для мытья посуды, бумажные салфетки). Материалы предоставляются Исполнителем.
- удаление загрязнений с обивки стульев.

Уборка прочих помещений.

- удаление локальных загрязнений.
- чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон).
- протирка дверных блоков.
- удаление пыли с розеток, удлинителей.
- вынос мусора из мусорных корзин, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.
- уборка полов (подметание, мойка).

2. Периодичность уборки территории:

Работы по уборке территории производятся 5 дней в неделю с понедельника по пятницу с 08.00 до 17.00

Летнее время:

- очистка территории (в т.ч. отмостка) от мусора, опавших листьев.
- поддержание чистоты на парковке.
- очистка и сбор мусора с пешеходных дорожек.
- сбор мусора с уличных урн.
- содержание зеленых насаждений (очистка от мусора, стрижка газонов, поливка, очистка от сорняка, подсеивание травы).
- поддержание чистоты на контейнерной площадке.

Зимнее время:

- очистка территории (в т.ч. отмостка) от мусора, наледи, снега, опавших листьев.
- складирование снега в согласованное с заказчиком место.
- поддержание чистоты на парковке, удаление наледи.
- очистка и сбор мусора с пешеходных дорожек, удаление наледи.
- сбор мусора с уличных урн.
- при необходимости обработка скользких участков пескосолями или специальными противогололедными смесями.
- поддержание чистоты на контейнерной площадке, удаление наледи.

3. ИНСТРУМЕНТ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

Для оказания услуг на объекте спортивная база «Луч» Исполнитель обязан иметь инструмент в количестве не меньшем, чем указано в таблице №12.

Таблица №12. Потребность в инструменте для спортивной базы «Луч» на период действия договора.

| Инструмент для уборки территории | Количество, шт. |
|---|-----------------|
| Система полива | 1 |
| Тележка для шланга | 2 |
| Грабли веерные проволочные окрашенные. 22 зуба с черенком | 2 |
| Грабли витые 12-тизубые с черенком | 2 |
| Движок для снега | 2 |
| Кисти плоские разные | 20 |
| Ледоруб с черенком | 2 |
| Лом-гвоздодер | 2 |
| Лопата снеговая | 2 |
| Лопата снегоуборочная (скрепер) | 4 |
| Лопата совковая | 2 |
| Лопата тротуарная | 2 |
| Лопата штыковая | 2 |
| Метла пластиковая | 2 |
| Метла синтетическая | 6 |
| Черенок-ручка | 14 |
| Сани-волокуши | 2 |
| Тачка садовая 2-х колесная | 2 |
| Ножницы садовые | 2 |
| Кусторез | 2 |
| Триммер | 1 |
| Инструмент для уборки помещений | Количество, шт. |
| Ведро 12 л | 6 |
| Ведро 6 л | 6 |
| Держатели для МОПов | 24 |
| МОПы | 72 |
| Держатель падов под ручку удлинитель | 6 |
| Пады | 72 |
| Держатель с шубкой | 6 |
| Знак "Осторожно, влажный пол" | 6 |
| Распылитель | 6 |
| Пылесос | 1 |
| Ручка-палка | 6 |
| Флаундер | 6 |
| Сквидж для стекла | 6 |
| Тележки двухведерные | 4 |
| Телескопическая штанга | 6 |
| Совок с крышкой | 6 |
| Щетка для совка | 6 |
| Губка меламиновая | 72 |
| Губка металлическая | 72 |
| Губка абразивная | 72 |
| Микрофибра ткань | 72 |
| Салфетка микроспан | 216 |
| Салфетка микрофибра | 216 |
| Кружка мерная | 6 |

Руководитель направления АХД



А.В. Мартыненко

*Требования к материалам и оборудованию, используемым
при оказании услуг на объектах Ассоциации «Хоккейный клуб «Авангард».*

1. Требования к материалам (товарам), применяемым при оказании услуг, указанных в настоящем техническом задании:

- ГОСТ 22567.11-82 - «Средства моющие, синтетические. Метод определения отбеливающей способности»;
- ГОСТ 22567.1-77 - «Средства моющие, синтетические. Метод определения пенообразующей способности»;
- ГОСТ 22567.15-95 – «Средства моющие, синтетические. Метод определения моющей способности»;
- ГОСТ 31696-2012 – «Продукция косметическая гигиеническая моющая. Общие технические условия» (Средство для мытья рук, подходит для ежедневного использования. Подходит для чувствительной кожи, содержит смягчающие добавки, не раздражает кожу);
- ГОСТ 22567.14-93 – «Средства моющие синтетические. Вещества поверхностно-активные и мыла. Методы определения массовой доли воды»;
- ГОСТ 28954-91 – «Вещества поверхностно-активные и средства моющие. Определение содержания анионного вещества методом прямого двухфазного титрования вручную или механическим путем»;
- ГОСТ 32478-2013—«Товары бытовой химии. Общие технические требования»;
- ГОСТ Р 52354-2005 – «Изделия из бумаги бытового и санитарно-гигиенического назначения. Общие технические условия»:
 - Туалетная бумага: количество слоев – не менее 2; длина рулона – не менее 22,5 м; ширина рулона – не более 9 см; с втулкой, с перфорацией; содержание целлюлозы – 100%.
 - Полотенца бумажные: белые, Z-сложения Н-2, Н-3, для диспенсеров, установленных у Заказчика.
- ГОСТ 32521-2013- «Мешки из полимерных пленок. Общие технические условия»(Мешки для мусора емкостью 30 л. и 120 л., в соответствии с урнами, установленными на объектах).

Примечание:

Дезинфицирующие средства для обработки поверхностей должны обладать вирулицидным действием и быть зарегистрированы в установленном порядке (Письмо Роспотребнадзора от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27 "Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников").

Руководитель направления АХД



А.В. Мартыненко

Приложение № 6 - Стандарты уборки помещений Хоккейной Академии "Авангард"

| ГОСТИНИЦА | | | | |
|---------------------|---|---------------|---------------------------|-------------------|
| | S, м2 | Кол-во | Напольное покрытие | Тип уборки |
| Подвал | Прачечная, раздевалки | | | |
| Общие зоны | 159,1 | | Мармолеум * | Общая |
| Санузлы | 12 | 3 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 14 | 2 | Керам плитка | СУ |
| 1 этаж | Столовая (зал), лобби, конференц зал, кабинеты | | | |
| Общие зоны | 216,5 | | Мармолеум | Общая |
| Санузлы | 20 | 5 | Керам плитка | СУ |
| Столовая | 80 | | Керамогранит | Столовая |
| Служебные помещения | 33 | | | СЛУЖ |
| 2 этаж | Учебные классы, кабинеты - 8 помещений | | | |
| Общие зоны | 168,6 | | Мармолеум | Общая |
| Кабинеты | 499,4 | | Мармолеум | УЧЕБА |
| Служебные помещения | 41,5 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| Медблок | 30,9 | | Мармолеум | МЕД |
| Санузлы | 12 | 3 | Керам плитка | |
| 3 этаж | См отдельную закладку | | | |
| Общие зоны | 121 | | Мармолеум | Общая |
| Номера | 481 | | Мармолеум | ГОРН |
| Санузлы | 36 | 9 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 56 | 8 | Керам плитка ** | СУ |
| Служебные помещения | 79 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| 4 этаж | См отдельную закладку | | | |
| Общие зоны | 140 | | Мармолеум | Общая |
| Номера | 498 | | Мармолеум | ГОРН |
| Санузлы | 36 | 9 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 70 | 10 | Керам плитка | СУ |
| Служебные помещения | 45 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| 5 этаж | См отдельную закладку | | | |
| Общие зоны | 129 | | Мармолеум | Общая |
| Номера | 479 | | Мармолеум | ГОРН |
| Санузлы | 44 | 11 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 77 | 11 | Керам плитка | СУ |
| Служебные помещения | 35 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| 6 этаж | См отдельную закладку | | | |
| Общие зоны | 156 | | Мармолеум | Общая |
| Номера | 392 | | Мармолеум | ГОРН |
| Санузлы | 24 | 6 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 42 | 6 | Керам плитка | СУ |
| Служебные помещения | 90,8 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| 7 этаж | См отдельную закладку | | | |
| Общие зоны | 95,6 | | Мармолеум | Общая |

| | | | | |
|----------------------------|--------------|---------------|---------------------------|-------------------|
| Номера | 360 | | Мармолеум | ГОРН |
| Санузлы | 24 | 6 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 28 | 4 | Керам плитка | СУ |
| Служебные помещения | 55 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| Административные помещения | 96 | | Мармолеум | АДМИН |
| | | | | |
| СПОРТКОМПЛЕКС | | | | |
| | S, м2 | Кол-во | Напольное покрытие | Тип уборки |
| 1 этаж | | | | |
| Общие зоны | 925 | | Мармолеум | Общая |
| Раздевалки | 1133 | | Резиновое покрытие * | РАЗД |
| Медблок | 254 | | Мармолеум | МЕД |
| Административные помещения | 193 | | Мармолеум | АДМИН |
| Мастерские | 316 | | Мармолеум | СЛУЖ |
| VIP блок | 177 | | Мармолеум | ВИП |
| Санузлы | 144 | 36 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 182 | 26 | Керам плитка | СУ |
| | | | | |
| 2 этаж | | | | |
| Общие зоны | 1731 | | Мармолеум | Общая |
| Трибуны | 740 | | Мармолеум | ТРИБУНЫ |
| Медблок | 486 | | Мармолеум | МЕД |
| Административные помещения | 340 | | Мармолеум | АДМИН |
| Спорт залы | 1124 | | Спортивное покрытие *** | СПОРТ |
| Санузлы | 68 | 17 | Керам плитка | СУ |
| Душевые | 28 | 4 | Керам плитка | СУ |
| | | | | |
| 3 этаж | | | | |
| Общие зоны | 381 | | Мармолеум | Общая |
| Административные помещения | 141 | | Мармолеум | АДМИН |
| VIP зона | 240 | | Мармолеум | ВИП |
| Спорт залы | 1106 | | Спортивное покрытие | СПОРТ |
| Санузлы | 24 | 6 | Керам плитка | СУ |
| | | | | |
| ТЕРРИТОРИЯ | | | | |
| | S, м2 | Кол-во | Покрытие | Тип уборки |
| Парковка | 2407 | 4 | Асфальт | ТЕРР |
| Гостевая зона, дорожки | 1600 | | Брусчатка | ТЕРР |
| Спортивные площадки | 2000 | 4 | Спорт покрытие | ТЕРР |
| Газон | 5600 | | Газон | ТЕРР |
| Контейнерная площадка | 20 | 1 | Асфальт | ТЕРР |

* допускает использование исключительно нейтральных моющих средств, соответствующих характеру поверхности.

** запрещается применение кислотных средств.

*** используются щелочные средства без аммиака для удаления загрязнений.

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. _____

6.1. Требования к уборке общих зон

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно | Квартал | Год |
|---|--|--|--|-----------------------------|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Очистка, уборка с применением пылесоса мягкой мебели | Мылые внутренних поверхностей окон | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) – при доступности, без демонтажа панелей | Мытье окон снаружи и внутри |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей (ежедневно) | Удаление пыли и паутины с логотипа и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. | | |
| Очистка поверхностей мебели, элементов дизайна от пыли | Влажная обработка плинтусов, столов, сидений, спинки, кожек кресел и стульев | Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) | | |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обивочников, пожарных штуров | Влажная уборка мусорных корзин (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства | Очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев, влажная протирка поверхностей пожарного оборудования, экранов радиаторов, труб | | |
| Влажная обработка подоконников | Влажная протирка, удаление пыли, пятен, следов загрязнений с поверхностей шкафов, полок, тумбочек, подлокотников стульев, коробов для проводов высотой до 2,5 метров, декоративных элементов средством для удаления пыли на различных поверхностях | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | | |
| Мытье указательных табличек, выключателей, розеток, ручечей | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников на высоте менее 2,5 метров, рамы и подоконников, влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников | | |
| Удаление пыли и загрязнений с осветительных приборов (настенных ламп, торшеров) | Влажная протирка; удаление загрязнений; обеспыливание, очистка от пятен, следов пальцев с поверхностей кожек стульев, подлокотников, боковых поверхностей столов, мебели | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников выше 2 метров над уровнем пола, плинтусов; обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен, обработанных влагостойким покрытием | | |
| Удаление пыли, пятен, следов пальцев со стеклянных поверхностей (кроме окон), подоконников, коробов для проводов на высоте не более 2,5 м | | | | |
| Удаление локальных загрязнений со стен на высоте менее 3 метров | | | | |
| Удаление локальных загрязнений с вертикальных и горизонтальных поверхностей радиаторов | | Поліровка поверхностей мебели средством для чистки и полировки мебели, удаляющим следы грязи, пыли; | | |

При работе обязательное использование указателей о мокрых полах
 При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.2. Требования к уборке номерного фонда

| Ежедневно | 1 раз в две недели | 1 раз в месяц | 2 раза в год |
|--|---|-------------------------------------|-----------------------------|
| Проветривание номера (во время проведения уборки); | Удаление пыли, локальных пятен, влажная протирка потолочных и настенных светильников на высоте более 2 метров средством чистящим для светильников, решеток приточно-вытяжной вентиляции; | Протирка батарей, радиаторов; | Мытье окон снаружи и внутри |
| Удаление пыли с мебели, подоконников, телевизоров, дверей; | Удаление пыли, локальных загрязнений, следов пальцев с выключателей, розеток, дверных ручек | Удаление пыли с решеток вентиляции; | |
| Удаление мусора из мусорных корзин | Влажная уборка мусорных корзин (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства | Удаление паутины со стен, потолков. | |
| Влажная уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств пола, плинтусов, дверных ручек, (мыть твердых поверхностей производить с учетом покрытия); | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников, рам и подоконников; влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников нейтральным моющим средством; | | |
| Вынос собранного мусора к месту сбора мусора | Влажная протирка: удаление загрязнений, очистка от пятен поверхностей стен не выше 2,0 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием для удаления пыли на различных поверхностях; | | |
| Влажная уборка стеклянных, тонированных, дымчатых и зеркальных поверхностей (кроме окон); | Удаление загрязнений с потолка в комнате и карнизов | | |
| Полив растений; | | | |
| Влажная уборка бытовой техники (холодильников, печей СВЧ) (по мере необходимости и после выселения гостей). | | | |

Уборка туалетов и душевых, расположенных в номерах гостиничного типа осуществляется в соответствии с требованиями к уборке санитарных узлов настоящего технического задания

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. _____

6.3. Требования к уборке санитарных узлов

| Ежедневно | Ежедневно | Ежемесячно | Квартал |
|---|--|--|--|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения | Мытье стен (керамическая плитка) с дезинфекцией на высоту не менее двух метров | Удаление загрязнений с панорон, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости, демонтированных электриками Заказчика) | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) – при доступности, без демонтажа панелей |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий с дезинфекцией | Влажная уборка стенок душевых кабин, ванн, сидений на унитазах с двух сторон, раковин | Влажная уборка плитусов с дезинфекцией и удалением загрязнений | Мытье вентиляционных каналов со съемом закрывающих решеток на глубину до 30 см. с дезинфекцией |
| Удаление пыли, пятен, следов раковин, ванн, сидений на унитазах с двух сторон, раковин | Очистка и влажная уборка стенок душевых кабин, ванн, сидений на унитазах с двух сторон, раковин | Очистка и влажная уборка стенок душевых кабин, ванн, сидений на унитазах с двух сторон, раковин | Демонтаж головок душа и замачивание в дезинфицирующем растворе на 1 час, с дальнейшей промывкой в чистой воде не менее 10 минут |
| Мытье сантехники, мебели, столешниц с дезинфекцией | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников не выше 2 метров, плитусов, обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен на доступной высоте до 2,5 метров, обработанных влагостойким покрытием антибактериальным моющим средством для стен; | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников не выше 2 метров, плитусов, обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен на доступной высоте до 2,5 метров, обработанных влагостойким покрытием антибактериальным моющим средством для стен; | Углубленная санитарно-дезинфекционная обработка туалетов дезинфицирующим средством: поверхностей сантехники, пола, стен, перегородок, удаление пыли и загрязнений из труднодоступных мест (верхней части перегородок, вентиляционных коробов, выступающих элементов стен высотой до 2,5 метров); протирка внутренних поверхностей стенок и окон. |
| Удаление пыли, пятен, следов пальцев с зеркал, стеклянных поверхностей, удаление пыли, пятен и загрязнений с твердых поверхностей, в том числе дверей туалетных комнат, дезодорантов для жидкого мыла, держателей для туалетной бумаги (при наличии) средством для очистки пластмассовых поверхностей | Влажная протирка подоконников, рам, удаление пыли, пятен с поверхностей дверей туалетных комнат. | Влажная протирка подоконников, рам, удаление пыли, пятен с поверхностей дверей туалетных комнат. | |
| Мытье указательных табличек, выключателей, розеток, поручней | Очистка экранов радиаторов, труб моющим средством для поверхностей и устранения неприятного запаха. | Очистка экранов радиаторов, труб моющим средством для поверхностей и устранения неприятного запаха. | |
| Дезинфекция ручек, запирающих устройств | Влажная уборка мусорных ведер и гигиенических емкостей (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства. | Влажная уборка мусорных ведер и гигиенических емкостей (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства. | |
| Удаление водного и известкового камня при помощи чистящей губки, удаление известкового налета с кранов | Удаление пыли, локальных пятен с применением протирочного полотна, влажная протирка не выше 2,5 метра потолочных и настенных светильников средством чистящим для светильников, решеток приточно-вытяжной вентиляции. | Удаление пыли, локальных пятен с применением протирочного полотна, влажная протирка не выше 2,5 метра потолочных и настенных светильников средством чистящим для светильников, решеток приточно-вытяжной вентиляции. | |
| Промывание металлических поверхностей (краны, кнопки унитазов, дверные ручки, ручки ершей для унитазов, емкости для мыла) | | | |

График уборки санузлов и душевых утверждается дополнительно.
В случае отсутствия графика принять режим уборки в санузлах каждые 2 часа, а во время проведения массовых мероприятий, каждый час.
При работе обязательное использование указателей о мюрах полах

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.4. Требования к уборке спортивных помещений

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно |
|---|---|---|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей | Мытье внутренних поверхностей окон |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий 1 раз в день | Влажная обработка плинтусов, столов, сидений, спинок, ножек кресел и стульев | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. |
| Влажная обработка подоконников, колонн, внутренних элементов фасада | | Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обналичников, пожарных щитов | | Мытье мусорных корзин |
| Протирка и дезинфекция элементов спортивных снарядов, тренажеров, оборудования, аксессуаров 2 раза в день | | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) – при доступности, без демонтажа панелей |
| Мытье и дезинфекция указательных табличек, выключателей, розеток, диспенсеров | | Полная дезинфекция тренажеров, аксессуаров, спортивных снарядов |
| Дезинфекция ручек, запирающих устройств двери 2 раза в день | | Удаление пыли с плинтусов, кабель-каналов |
| Протирка подоконников, углов, стыков и иных труднодоступных мест; | | Удаление пыли с подоконников, рам (не включая стекла); |
| Удаление спонтанных загрязнений с напольного покрытия; | | |
| Удаление спонтанных загрязнений с дверей, стен, окон, спортивного инвентаря и спортивных матов; | | |
| Протирка подоконников, углов, стыков и иных труднодоступных мест; | | |
| Вынос собранного мусора к месту сбора мусора; | | |
| В раздевалках и душевых – дезинфекция шкафов для одежды, скамеек, резиновых ковров; | | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах
 При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки
 Уборка разрешается исключительно во время отсутствия спортсменов в помещении

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.5. Требования к уборке раздевалок

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно |
|--|--|---|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. |
| Влажная уборка специальных напольных покрытий 2 раза в день с использованием помоечных машин | Влажная обработка плинтусов, столов, сидений, спинок, ножек кресел и стульев | Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) |
| Протирка и дезинфекция элементов мест для спортсменов 2 раза в день | Дезинфекция тележек для грязного белья | Мытье мусорных корзин |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обналичников. | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | Полная дезинфекция аксессуаров, мебели |
| Мытье и дезинфекция указательных табличек, выключателей, розеток, диспенсеров | Очистка швов плитки от загрязнений | Демонтаж головок душа и замачивание в дезинфицирующем растворе на 1 час, с дальнейшей промывкой в чистой воде не менее 10 минут |
| Дезинфекция ручек, запирающих устройств двери 2 раза в день | | |
| Влажная уборка напольного покрытия из плитки с дезинфекцией в душевых и санузлах | | |
| Мытье унитаза с дезинфекцией | | |
| Мытье сантехники, мебели, диспенсеров, столешниц с дезинфекцией в санузлах и душевых | | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах
 При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки
 Уборка разрешается исключительно во время отсутствия спортсменов в помещении

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. _____



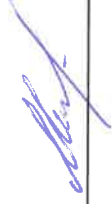
6.6. Требования к уборке медицинских помещений

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно |
|--|---|---|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей | Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) |
| Влажная уборка напольных покрытий 2 раза в день с использованием дезинфицирующих средств | Мытье стен (керамическая плитка) с дезинфекцией на высоту не менее двух метров | Полная дезинфекция аксессуаров, мебели, стен (2 раза в месяц) |
| Протирка и дезинфекция мебели 2 раза в день | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | Демонтаж головок душа и замачивание в дезинфицирующем растворе на 1 час, с дальнейшей промывкой в чистой воде не менее 10 минут |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обличников с дезинфекцией | Очистка швов плитки от загрязнений | Мытье оконных стекол изнутри; |
| Мытье и дезинфекция указательных табличек, выключателей, розеток, диспенсеров | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. | |
| Дезинфекция ручек, запирающих устройств двери 2 раза в день | Мытье и дезинфекция мусорных корзин | |
| Влажная уборка напольного покрытия из плитки с дезинфекцией в душевых и санузлах | | |
| Мытье унитазов с дезинфекцией | | |
| Мытье сантехники, мебели, диспенсеров, столешниц с дезинфекцией в санузлах и душевых 2 раза в день | | |

При работе обязательное использование указателей о мокрых полах

При уборке учитывать требования Об утверждении СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность Для проведения уборки необходимо выделить отдельного сотрудника

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. _____



6.7. Требования к уборке помещений учебного блока

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно | Квартал |
|--|---|---|--|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей (еженедельно) | Мытье внутренних поверхностей окон | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) – при доступности, без демонтажа панелей |
| Уборка мебели, полов с применением пылесоса | Влажная обработка и удаление загрязнений с плитусов | Удаление пыли и пятен с потолка и вытяжных проемов люков на высоте до 2,5 м. | |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий | Влажная уборка мусорных корзин, (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства | Удаление загрязнений с плифонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электривками Закавказья) | |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, об纳льничков, пожарных щитов и подоконников | Удаление пыли, пятен, следов пальцев; влажная протирка поверхностей пожарного оборудования | Очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев; влажная протирка поверхностей пожарного оборудования | |
| Мытье указательных табличек, спинки, сидений, спинок, ножек кресел и стульев | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | |
| Влажная уборка мебели, столов, сидений, спинок, ножек кресел и стульев | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников не выше 2,5 метров над уровнем пола, плитусов | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников не выше 2,5 метров над уровнем пола, плитусов | |
| Удаление пыли и загрязнений с осветительных приборов (настольных ламп, торшеров) | Влажная протирка, удаление локальных загрязнений с поверхностей коробов для проводов на высоте не более 2 метров, выключателей, розеток, декоративных элементов | Влажная протирка, удаление локальных загрязнений с поверхностей коробов для проводов на высоте не более 2 метров, выключателей, розеток, декоративных элементов | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах
 При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.8. Требования для уборки помещений приема пищи

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно |
|---|---|---|
| Вывос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей | Влажная уборка моющими средствами дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников не выше 2,5 метров над уровнем пола, плинтусов; |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий 4 раза в день с применением средств для уборки помещений приема пищи. | Влажная обработка плинтусов. | Обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен ниже 2,5 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием; |
| удаление липких и локальных загрязнений с твердых полов, подоконников средством для удаления липких субстанций | Очистка швов плитки | Удаление спонтанных загрязнений с остекления интерьера с использованием средства для удаления пыли, загрязнений с зеркал, стеклянных поверхностей; |
| удаление локальных загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников, рам и подоконников; | Удаление пыли, локальных пятен, влажная протирка потолочных и настенных светильников на высоте более 2 метров средством чистящим для светильников, решеток приточно-вытяжной вентиляции; | Влажная протирка, удаление локальных загрязнений с поверхностей коробов для проводов на высоте не более 2 метров, выключателей, розеток, декоративных элементов |
| обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен, не выше 2 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием | Удаление пыли, локальных загрязнений, следов пальцев с выключателей, розеток, дверных ручек | Влажная уборка, полов с твердым покрытием, плинтусов напольных, с применением средства для глубокой чистки различных поверхностей; |
| выметание сухого мусора; | Влажная уборка мусорных корзин (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства | |
| удаление пыли, влажная протирка загрязнений с боковых и горизонтальных поверхностей столешниц, мебели, плит с использованием чистящего средства | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников, рам и подоконников; влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников нейтральным моющим средством; | |
| влажная протирка, очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев с поверхностей экранов радиаторов | Влажная протирка; удаление загрязнений, очистка от пятен поверхностей стен не выше 2,0 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием средством для удаления пыли на различных поверхностях; | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах

При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. 

6.9. Требования к уборке служебных помещений

| Ежедневно | Еженедельно | Ежемесячно | Квартал |
|---|---|---|--|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей (еженедельно) | Мытье внутренних поверхностей окон | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) – при доступности, без демонтажа панелей |
| Уборка мебели, полов с применением пылесоса | Влажная обработка и удаление загрязнений с плинтусов | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. | |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий | | Удаление загрязнений с плифонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) | |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обивочников, пожарных щитов | | Мытье мусорных корзин | |
| Влажная уборка мебели, столов, сидений, спинок, ножек кресел и стульев | | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | |
| Мытье указательных табличек, выключателей, розеток, поручней | | Влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников на высоте 2,5 метров над уровнем пола, плинтусов | |
| Удаление пыли и загрязнений с осветительных приборов (настольных ламп, торшеров) | | Влажная уборка стен ниже 2,5 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием | |
| Влажная протирка, очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев с поверхностей пожарного оборудования, экранов радиаторов | | Удаление спонтанных загрязнений с остекления интерьера с использованием средств для удаления пыли. Загрязнений с зеркал, стеклянных поверхностей | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах


При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В. 

6.10. Требования к уборке административных помещений

| Ежедневно | Еже недельно | Ежемесячно | Квартал |
|--|---|---|---|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Очистка, уборка с применением пылесоса мягкой мебели | Мытье внутренних поверхностей окон | Мытье радиаторов отопления (2 раза в год – до / после отопительного сезона) |
| Влажная уборка твердых напольных покрытий | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стеклянных поверхностей | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. | |
| Очистка поверхностей мебели, элементов декора от пыли | Влажная протирка, удаление загрязнений, обеспыливание, очистка от пятен, следов пальцев с поверхностей ножек стульев, подлокотников, боковых поверхностей столов, мебели | Удаление загрязнений с плафонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости) | |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обивочных, пожарных щитов | Влажная уборка мусорных корзин (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства. | Демонтированные электрарми Засасника | |
| Влажная обработка подоконников | Влажная уборка напольных плинтусов | Очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев; влажная протирка поверхностей пожарного оборудования, экранов радиаторов, ТРУБ на высоте не более 2,5 метров | |
| Мытье указательных табличек, выключателя, розеток, поручней | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с поверхностей шкафов, полок, подлокотников стульев, коробов для проводов высотой ≤ 2,5 метров, выключатель, розеток, декоративных элементов | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | |
| Удаление пыли и загрязнений с осветительных приборов (настольных ламп, торшеров) | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с поверхностей шкафов, полок, дверных ручек | Полировка поверхности мебели полиролью | |
| Удаление пыли, пятен, следов пальцев с боковых и горизонтальных поверхностей оргтехники (за исключением клавиатуры) средством для очистки оргтехники, телефонов, столешниц (без документов), настольных принадлежностей. | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников, рам и подоконников; влажная уборка дверных когочен, петель, дверных коробок | Влажная протирка, удаление локальных загрязнений с поверхностей коробов для проводов на высоте не более 2 метров, выключателей, розеток, декоративных элементов средством для удаления пыли на различных поверхностях | |
| Влажная протирка, очистка, удаление пыли, пятен, следов пальцев с поверхностей пожарного оборудования, экранов радиаторов | | | |

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах
 При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки



Руководитель направления АХД Мартыненко А. В.

6.11. Требования к уборке ВИП-зон

| Ежедневно | Ежедневно | Ежемесячно |
|--|--|---|
| Вынос мусора из корзин, контейнеров по мере наполнения (не более 75%) | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей | Удаление пыли и паутины с потолка и вытяжных проемов, люков на высоте до 2,5 м. |
| Влажная уборка специальных напольных покрытий 2 раза в день с использованием полировальных машин | Влажная уборка плинтусов, столов, сидений, стенок, ножек кресел и стульев | Удаление загрязнений с plafонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками) |
| Протирка и дезинфекция элементов мест для спортсменов 2 раза в день | Дезинфекция теплячек для грязного белья | Заказчика |
| Удаление пыли и загрязнений с дверей, обналичников. | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток | Полная дезинфекция аксессуаров, мебели |
| Удаление пятен, волос и др. мусора из стоков раковин; влажная уборка внутренних и внешних поверхностей унитазов, сидений на унитазах с двух сторон, раковин | Очистка и влажная уборка стыков плитки (стены не выше 2 метров); удаление локальных загрязнений; | Демонтаж головок душа и замачивание в дезинфицирующем растворе на 1 час, с дальнейшей промывкой в чистой воде не менее 10 минут. |
| Мытье сантехники, мебели, столешниц с дезинфекцией | Влажная уборка дверных полотен, пелен, дверных коробок и навличников не выше 2 метров, плинтусов; обеспыливание, удаление локальных загрязнений поверхностей стен на доступной высоте до 2,5 метров, обработанных влагостойким покрытием антибактериальными моющими средствами для стен; | Углубленная санитарно-дезинфекционная обработка туалетов дезинфицирующим средством. |
| Удаление пыли, пятен, следов пальцев с зеркал, стеновых поверхностей удаление пыли, пятен и загрязнений с твердых поверхностей, в том числе дверей туалетных комнат; дозаторов для жидкого мыла, держателей для туалетной бумаги (при наличии) | Влажная протирка подоконников, рам, удаление пыли, пятен с поверхностей дверей туалетных комнат; | Мест (верхней части перегородок, вентиляционных коробов, выступающих элементов стен высотой до 3 метров), протирка внутренних поверхностей стекла и окон. |
| Мытье и дезинфекция указательных табличек, выключателей, розеток, поручней | Очистка экранов радиаторов, труб моющими средствами для поверхностей и устранения неприятного запаха | |
| Дезинфекция ручек, запирающих устройств 2 раза в день | Влажная уборка мусорных ведер и пылесосных емкостей (внешняя и внутренняя сторона) с применением дезинфицирующего средства; | |
| Удаление водного и известкового налета при помощи чистой губки; удаление известкового налета с кранов | Удаление пыли, локальных пятен с применением противочного полотна, влажная протирка не выше 2,5 метров потолочных и настенных светильников средством чистящим для светильников, решеток precisely-вытяжной вентиляции; | |
| Промывание металлических поверхностей (краны, кнопки унитазов, дверные ручки, ручки емшей для унитазов, емкости для них) | | |

Уборка помещений ВИП раздалок и помещений ВИП зрителей только после нахождения в них зрителей/спортсменов.

В случае отсутствия спортсменов/зрителей в помещениях ВИП необходимо проводить поддерживающую уборку 1 раз в неделю

При работе обязательно использование указателей о мокрых полах

При работе рекомендуется максимальное использование механизированной уборки

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.12. Требования к уборке прачечной.

| Ежедневно | Ежедневно | Ежемесячно |
|---|--|--|
| Удаление пыли с подоконников, дверей; | Удаление пыли и загрязнений с зеркал, непокрытых консолей и стальных поверхностей; | Удаление загрязнений с плифонов, потолочных, настенных светильников и вентиляционных решеток с использованием стремянки на высоте до 2,5 м. (при необходимости демонтированных электриками Заказчика) |
| Удаление мусора из мусорных корзин, мытье мусорных корзин; | Влажная обработка плинтусов с дезинфекцией и удалением загрязнений; | Удаление пыли с поверхности кондиционеров и вентиляционных решеток |
| Влажная уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств пола, плинтусов, дверных ручек, (мытье твердых поверхностей производить с учетом покрытия); | Смистка и влажная уборка стыков плитки (стены не выше 2 метров); удаление локальных загрязнений; | Углубленная санитарно-дезинфекционная обработка туалетов дезинфицирующим средством: поверхностей сантехники, пола, стен, перегородок; удаление пыли и загрязнений из труднодоступных мест (верхней части перегородок, вентиляционных коробов, выступающих элементов стен высотой до 2,5 метров); |
| Вынос собранного мусора к месту сбора мусора (местом сбора мусора является мусорный контейнер, расположенный на территории); | Удаление пыли, локальных пятен, влажная протирка потолочных и настенных светильников на высоте более 2 метров средством чистящим для светильников, решеток приточно-вытяжной вентиляции; | |
| Чистка и дезинфекция раковин и смесителей (включая удаление следов ржавчины, известкового камня и иных загрязнений); | Удаление пыли, локальных загрязнений, следов пальцев с выключателей, розеток, дверных ручек | |
| Уборка спонтанных загрязнений. | Удаление пыли, пятен, следов загрязнений с дверных петель, дверных блоков, наличников, рам и подоконников; влажная уборка дверных полотен, петель, дверных коробок и наличников нейтральными моющими средствами; | |
| | Влажная протирка; удаление загрязнений, очистка от пыли поверхностей стен не выше 2,0 метров над уровнем пола, обработанных влагостойким покрытием средством для удаления пыли на различных поверхностях; | |

Спортоматериалы: еже-дневный объем

| Спортоматериалы | Кол-во, шт. | Вес штуки, граммов | Общий вес, кг. | Размер | Качество | Стиральные машины |
|----------------------|-------------|--------------------|----------------|-----------|----------|-------------------|
| Футболка натуральная | 400 | | 200 | 80 | Цветное | Electrolux 14 кг |
| Штаны натуральные | 400 | | 300 | 120 | Цветное | Electrolux 7,5 кг |
| Свитер тренировочный | 60 | | 700 | 42 | Цветное | Electrolux 7,5 кг |
| Штаны тренировочные | 60 | | 300 | 18 | Цветное | |
| Полотенце | 100 | | 500 | 50 70*140 | Махра | |
| Итого | | | 310 | | | |

СУШИЛЬНЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ГЛАЖКИ С УЧЕТОМ ОБЪЕМОВ

Гостиница: еже-дневный объем

| Гостиница | Кол-во, шт. | Вес штуки, граммов | Общий вес, кг. | Размер | Качество | Стиральные машины |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|----------------|------------|------------------|-------------------|
| Простыня | 50 | | 300 | 15 160*270 | Постельное, бязь | Electrolux 14 кг |
| Пододеяльник | 50 | | 500 | 25 148*215 | Постельное, бязь | Electrolux 14 кг |
| Наволочка | 50 | | 300 | 15 52*73 | Постельное, бязь | Electrolux 7,5 кг |
| Полотенце для лица | 80 | | 300 | 24 50*70 | Махра | |
| Полотенце банное | 80 | | 500 | 40 70*140 | Махра | |
| Шорты спортивные | 30 | | 300 | 9 | Цветное | |
| Кофта спортивная | 30 | | 500 | 15 | Цветное | |
| Футболка спортивная | 70 | | 500 | 21 | Цветное | |
| Личные вещи (комплект, 60 предметов) | 240 | | 500 | 120 | Цветное | |
| Итого | | | 294 | | | |

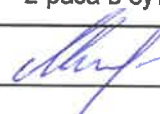
Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.

6.13. Требования к уборке территории

| Летний сезон | |
|---|---|
| Опорожнение уличных урн с выносом мусора в контейнеры | ежедневно |
| Подметание территории | ежедневно |
| Уборка контейнерной площадки | 1 раз в 2 дня или по мере необходимости |
| Уборка газона от мусора, листьев, сучьев | 1 раз в 2 дня или по мере необходимости |
| Уборка лавочек, сидений, площадки для отдыха | 1 раз в 2 дня |
| Скашивание газона | 2 раза в месяц |
| Покраска/подкраска бордюров, поручней | 2 раза в год |
| Влажная уборка оборудования спортивных площадок | 1 раз в неделю |
| Протирка указателей, фонарей | 1 раз в неделю |
| Промывка урн | 1 раз в неделю |
| Мойка территории (с применением поливочной а/м) | 2 раза за сезон |
| Поливка газонов, зеленых насаждений | 1 раз при отсутствии осадков более 1 недели |
| Поливка деревьев | Не менее 40 литров на 1 дерево 1 раз в неделю |
| Сбор мусора | Ежедневно |

| Зимний сезон | |
|--|--|
| Очистка люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной выше 3 см | По мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 дня |
| Подметание свежевыпавшего снега с территории гостевых зон, дорожек, паркинга толщиной до 2 см, с хранением на указанных площадках или отведенных территориях | 1 раз в сутки в дни снегопада |
| Сдвигание снега толщиной слоя выше 2 см | 1 раз в 3 часа в дни снегопада |
| Подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в 2 дня |
| Протирка указателей, фонарей | 1 раз в 2 месяца |
| Уборка контейнерной площадки | ежедневно |
| Опорожнение уличных урн с выносом мусора в контейнеры | ежедневно |
| Очистка территории от выпавшего снега с использованием спецтехники (трактора с отвалами, грузовые автомобили) | По заявке Заказчика |
| Посыпка территории песком или мелкой гранитной крошкой | 2 раза в сутки во время гололеда |

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



6.14. Данные по расходным материалам

| Расходы в день | | | |
|---|------------------------|-------------|-----------------------|
| Туалетная бумага | Полотенца бумажные | Жидкое мыло | Гель для тела, головы |
| 4500 листов в день (лист - ограниченная перфорацией часть туалетной бумаги) | 4930 листов Z сложения | 4 литра | 3,25 литров |

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

СТО СРО АКФО 2.01 - 2019

МЕТОДИКА РАСЧЕТА СТОИМОСТИ УСЛУГ (КАЛЬКУЛЯЦИЯ УСЛУГ)

Издание официальное

| | | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------|--------|--------|--------------------|--------|
| Конусы для ограждения территории | 10 | | | | | | | |
| Кусторез | 6 | | | | | | | |
| Спецодежда | Кол-во | Цена покупки, руб. | | | | | | |
| Спецодежда для уборки помещений | | | | | | | | #ЗНАЧИ |
| Костюм женский (брюки + куртка), шт | 78 | | | | | | | |
| Обувь женская, пар | 78 | | | | | | | |
| Фартук прорезиненный, шт | 8 | | | | | | | |
| Жилет утепленный, шт | 31 | | | | | | | |
| Спецодежда для уборки территории и подсобного рабочего | | | | | | | | |
| Костюм зима мужской, шт | 7 | | | | | | | |
| Ботинки зима мужск., пар | 7 | | | | | | | |
| Шапка шерстяная, шт | 7 | | | | | | | |
| Шапка-ушанка, шт | 7 | | | | | | | |
| Рукавицы утепленные с брезентовым наладонником, пар | 14 | | | | | | | |
| Костюм лето мужской, шт | 14 | | | | | | | |
| Футболка с логотипом, шт | 14 | | | | | | | |
| Полуботинки, пар | 14 | | | | | | | |
| Очки защитные, шт | 12 | | | | | | | |
| Амортизация ОС | Кол-во | Цена покупки, руб. | Срок амортизации (максимальный) | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | см. п.14 Нормативы | |
| Электрооборудование крупное - поломочные машины различного типа (3 амортизационная группа) | | | 60 | 0 | 0 | | | |
| Электрооборудование (пылесосы, пыле/водосос, экстракторы и т.п.) (1 амортизационная группа) | 4 пылесоса | | 24 | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | | |
| Электрооборудование среднее - однодисковые роторные машины в различных навесных модификациях, высокоскоростные роторные машины, специализированные машины для чистки ковров, эскалаторов, траволаторов и проч. (2 группа) | | | 36 | 0 | 0 | | | |
| Механизация крупная (фронтальные погрузчики с навесным оборудованием более 1 куб.м., самосвалы грузоподъемностью более 10 тонн, автогрейдеры) 5 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | | |
| Механизация средняя и малая производства СНГ и КНР (фронтальные погрузчики типа МТЗ до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | | |
| Механизация средняя и малая западного производства (фронтальные погрузчики до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | | |
| Механизация ручная (снегочиститель шнековый, снегоборочная машина щеточного типа, травокосилка, газонокосилка и проч.) 2 амортизационная группа | 2 газонокосилки, 3 триммера | | 36 | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | | |
| Горюче-смазочные материалы (ГСМ) | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Подрядные работы | Кол-во | Стоимость, руб. | | 0 | 0 | #ЗНАЧИ | | |
| ковросервис | | | | 0 | 0 | | | |
| | | | | 0 | 0 | | | |
| | | | | 0 | 0 | | | |
| | | | | 0 | 0 | | | |
| | | | | 0 | 0 | | | |
| Эксплуатация и ремонт оборудования | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Аренда оборудования и транспортных средств (ТС) | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Расходы на СОУТ (новый объект), по охране труда (ОТ) и промышленной безопасности (ПБ) | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Транспортные расходы | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Прочие расходы | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| | | | | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Себестоимость (производственная) | | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |
| Накладные расходы | Кoeffициент накладных расходов | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | см. п.17 Нормативы | |
| Полная себестоимость (справочно) | | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |
| Вознаграждение | Кoeffициент расчета вознаграждения | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | см. п.18 Нормативы | |
| Налог на прибыль | 20% | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |
| Стоимость без НДС | | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |
| НДС | 20% | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |
| Стоимость с НДС (20%) | | | | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | #ЗНАЧИ | | |

Стоимость чел. часа (информационно) #ЗНАЧИ

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



| Калькуляция | | Срок контракта, мес. | | 24 | | Итого в месяц, руб. | Итого в 2 года, руб. | % к стоимости без НДС | Комментарии |
|--|--|----------------------|--------------------|----|---|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------|
| Наименование статьи затрат | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | | | |
| Расходы на оплату труда (см. лист "Расчет ФОТ") | | | | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| Зарплата, премии, компенсации | | | | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| Налоги на ФОТ | | | | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| | НДФЛ | 13% | | 0 | 0 | | | | |
| | Взносы в фонды (РФ) | 30,50% | | 0 | 0 | | | | |
| Расходные материалы (минимально необходимый перечень) | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| Расходные материалы для стирки и уборки помещений(химия и РМ для уборки) | | | | 0 | 0 | | | | |
| | Мешок д/мусора ПВД 120л 35мкм , шт | 7200 | | | | | | | |
| | Мешок для мусора 35л 50шт/рул, рул | 264 | | | | | | | |
| | Мешок для мусора 60л/50шт/, рул | 840 | | | | | | | |
| | Перчатки (25 пар/уп), пар | 336 | | | | | | | |
| | Жидкое средство для стирки, 2л,шт | 120 | | | | | | | |
| | Кислотное пенное моющее средство с антибактериальным эффектом, л | 96 | | | | | | | |
| | Кислотное пенное моющее средство для удаления минеральных отложений, л | 24 | | | | | | | |
| | Ленор, кондиционер для белья, 1,8 литра, шт | 120 | | | | | | | |
| | Порошок стиральный автомат для цветного белья, кг | 864 | | | | | | | |
| | Пятновыводитель, жидкое средство, 1 л., шт | 96 | | | | | | | |
| | Средство моющее с дезинфицирующим эффектом 200, л | 360 | | | | | | | |
| | Средство ДП-2Т, табл | 7200 | | | | | | | |
| | Средство очистки стек. поверхностей, л | 120 | | | | | | | |
| | Средство чистящее, 480 гр., шт | 144 | | | | | | | |
| | Универсальное средство очистки гель-концентрат, л | 240 | | | | | | | |
| | Универсальный чистящий гель с хлором, 0,75л, шт | 144 | | | | | | | |
| | Усиленное ср-во для поломоенных машин, л | 120 | | | | | | | |
| Расходные материалы для уборки территории | | | | | | | | | |
| | Песко-соляная смесь, тонн | 8 | | | | | | | |
| | Рассада цветов, шт | 1200 | | | | | | | |
| | Перчатки х/б ПВХ5-ти нитка, пар | 96 | | | | | | | |
| Расходные материалы (РМ для сан.зон) | | | | | | | | | |
| | Мыло-крем жидкое, 5 л., канистра | 288 | | | | | | | |
| | Полотенца бумажные 250 шт., пачка | 1920 | | | | | | | |
| | Бумага туалетная 200 м, рулон | 1440 | | | | | | | |
| Инвентарь | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| Инвентарь для уборки помещений (минимально необходимый перечень) | | | | 0 | 0 | | | | |
| | Ведро 12 л | 6 | | | | | | | |
| | Ведро 6 л | 6 | | | | | | | |
| | Держатели для МОПов | 24 | | | | | | | |
| | МОПы | 72 | | | | | | | |
| | Держатель падов под ручку удлинитель | 6 | | | | | | | |
| | Пады | 72 | | | | | | | |
| | Держатель с шубкой | 6 | | | | | | | |
| | Знак "Осторожно, влажный пол" | 6 | | | | | | | |
| | Распылитель | 6 | | | | | | | |
| | Ручка-палка | 24 | | | | | | | |
| | Флаундер | 24 | | | | | | | |
| | Сквидж для стекла | 6 | | | | | | | |
| | Тележки двухдверные | 6 | | | | | | | |
| | Тележка для белья | 2 | | | | | | | |
| | Телескопическая штанга | 6 | | | | | | | |
| | Совок с крышкой | 10 | | | | | | | |
| | Щетка для совка | 10 | | | | | | | |
| | Губка меламиновая | 144 | | | | | | | |
| | Губка металлическая | 72 | | | | | | | |
| | Губка абразивная | 72 | | | | | | | |
| | Микрофибра ткань | 144 | | | | | | | |
| | Салфетка микроспан | 216 | | | | | | | |
| | Салфетка микрофибра | 216 | | | | | | | |
| | Кружка мерная | 6 | | | | | | | |
| Инвентарь для уборки территории (минимально необходимый перечень) | | | | 0 | 0 | | | | |
| | Система полива | 1 | | | | | | | |
| | Тележка для шланга | 2 | | | | | | | |
| | Грабли вверные проволоч. окраш. 22 зуба с черенком | 2 | | | | | | | |
| | Грабли витье 12-ти зубые с черенком | 2 | | | | | | | |
| | Движок для снега | 4 | | | | | | | |
| | Кисти плоские разные | 20 | | | | | | | |
| | Ледоруб с черенком | 4 | | | | | | | |
| | Лом-гвоздодер | 2 | | | | | | | |
| | Лопата снеговая | 4 | | | | | | | |
| | Лопата снегоборочная (скрепер) | 4 | | | | | | | |
| | Лопата совковая | 4 | | | | | | | |
| | Лопата тротуарная | 2 | | | | | | | |
| | Лопата штыковая | 2 | | | | | | | |
| | Метла пластиковая | 2 | | | | | | | |
| | Метла синтетическая | 6 | | | | | | | |
| | Черенок-ручка | 14 | | | | | | | |
| | Санн-волокуши | 2 | | | | | | | |
| | Тачка садовая 2-х колесная | 2 | | | | | | | |
| | Ножницы садовые | 2 | | | | | | | |
| | Кусторез | 2 | | | | | | | |
| Спецодежда | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | | #ЗНАЧ! | |
| Спецодежда для уборки помещений | | | | 0 | 0 | | | | |
| | Костюм женский (брюки + куртка), шт | 12 | | | | | | | |
| | Обувь женская, пар | 12 | | | | | | | |
| | Фартук прорезиненный, шт | 1 | | | | | | | |
| | Жилет утепленный, шт | 6 | | | | | | | |
| Спецодежда для уборки территории и подсобного рабочего | | | | 0 | 0 | | | | |
| | Костюм зима мужской, шт | 2 | | | | | | | |
| | Ботинки зима мужск., пар | 2 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|-----------------|--------------------|---------------------------------|--------|--------|---------------------------|
| Шапка шерстяная, шт | 2 | | | | | | |
| Шапка-ушанка, шт | 2 | | | | | | |
| Рукавицы утепленные с брезентовым наладонником, пар | 4 | | | | | | |
| Костюм лето мужской, шт | 4 | | | | | | |
| Футболка с логотипом, шт | 4 | | | | | | |
| Полуботинки, пар | 4 | | | | | | |
| Очки защитные, шт | 4 | | | | | | |
| Амортизация ОС | | Кол-во | Цена покупки, руб. | Срок амортизации (максимальный) | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! см. п.14 Нормативы |
| Электрооборудование крупное - поломочные машины различного типа (3 амортизационная группа) | | | | 60 | 0 | 0 | |
| Электрооборудование (пылесосы, пыле/водосос, экстракторы и т.п.) (1 амортизационная группа) | 2 пылесоса | | | 24 | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Электрооборудование среднее - однодисковые роторные машины в различных навесных модификациях, высокоскоростные роторные машины, специализированные машины для чистки ковров, эскалаторов, травалаторов и проч. (2 группа) | | | | 36 | 0 | 0 | |
| Механизация крупная (фронтальные погрузчики с навесным оборудованием более 1 куб.м., самосвалы грузоподъемностью более 10 тонн, автогрейдеры) 5 амортиз. группа | | | | 84 | 0 | 0 | |
| Механизация средняя и малая производства СНГ и КНР (фронтальные погрузчики типа МТЗ до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортиз. группа | | | | 84 | 0 | 0 | |
| Механизация средняя и малая западного производства (фронтальные погрузчики до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортиз. группа | | | | 84 | 0 | 0 | |
| Механизация ручная (снегочиститель шнековый, снегоуборочная машина щеточного типа, травосилка, газонокосилка и проч.) 2 амортиз. группа | 1 триммер | | | 36 | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Горюче-смазочные материалы (ГСМ) | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Подрядные работы | Кол-во | Стоимость, руб. | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| чистка крыши | | | | | 0 | 0 | |
| | | | | | 0 | 0 | |
| | | | | | 0 | 0 | |
| | | | | | 0 | 0 | |
| | | | | | 0 | 0 | |
| | | | | | 0 | 0 | |
| Эксплуатация и ремонт оборудования | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Аренда оборудования и транспортных средств (ТС) | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Расходы на СОУТ (новый объект), по охране труда (ОТ) и промышленной безопасности (ПБ) | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Транспортные расходы | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Прочие расходы | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| | | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! |
| Себестоимость (производственная) | | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! |
| Накладные расходы | Коэффициент накладных расходов | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! см. п.17 Нормативы |
| Полная себестоимость (справочно) | | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! |
| Вознаграждение | Коэффициент расчета вознаграждения | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! см. п.18 Нормативы |
| Налог на прибыль | 20% | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! |
| Стоимость без НДС | | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| НДС | 20% | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Стоимость с НДС (20%) | | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |

Стоимость чел. часа (информационно)

#ЗНАЧ!

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



| Калькуляция | | Срок контракта, мес. | | 24 | | | | | |
|--|--|----------------------|--------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------|--------|--|
| Наименование статьи затрат | | | | Итого в месяц, руб. | Итого в 2 года, руб. | % к стоимости без НДС | Комментарии | | |
| Расходы на оплату труда (см. лист "Расчет ФОТ") | | | | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Зарплата, премии, компенсации | | | | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| Налоги на ФОТ | | | | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | | |
| | НДФЛ | 13% | | 0 | 0 | | | | |
| | Взносы в фонды (РФ) | 30,50% | | 0 | 0 | | | | |
| Расходные материалы (минимально необходимый перечень) | | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | |
| Расходные материалы для стирки и уборки помещений(химия и РМ для уборки) | | | | | 0 | 0 | | | |
| | Мешок д/мусора ПВД 120л 35мкм , шт | 240 | | | | | | | |
| | Мешок для мусора 35л 50шт/рул, рул | 24 | | | | | | | |
| | Перчатки (25 пар/уп), пар | 144 | | | | | | | |
| | Кислотное пенное моющее средство с антибактериальным эффектом, л | 24 | | | | | | | |
| | Кислотное пенное моющее средство для удаления минеральных отложений, л | 4,8 | | | | | | | |
| | Средство моющее с дезинфицирующим эффектом 200, л | 72 | | | | | | | |
| | Средство ДП-2Т, табл | 480 | | | | | | | |
| | Средство чистящее, 480 гр., шт | 72 | | | | | | | |
| | Универсальное средство очистки гель-концентрат, л | 48 | | | | | | | |
| | Средство чистящее 400г., шт | 24 | | | | | | | |
| | Универсальное чистящее ср-во 1л, шт | 24 | | | | | | | |
| | Жидкость для посуды 450мл, шт | 24 | | | | | | | |
| | Антистатик 0,5л + спрей, средство для стекл.поверхностей, шт. | 24 | | | | | | | |
| | Полотно вафельное пл 150гр/1м/60м, м.п. | 192 | | | | | | | |
| | Универс. чистящий гель с хлором 0,75, шт | 48 | | | | | | | |
| | Расходные материалы для уборки территории | | | | | | | | |
| | Перчатки х/б ПВХ5-ти нитка, пар | 48 | | | | | | | |
| | Расходные материалы (РМ для сан.зон) | | | | | | | | |
| Инвентарь | | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | |
| Инвентарь для уборки помещений (минимально необходимый перечень) | | | | | 0 | 0 | | | |
| | Ведро 12 л | 6 | | | | | | | |
| | Ведро 6 л | 6 | | | | | | | |
| | Держатели для МОПов | 24 | | | | | | | |
| | МОПы | 72 | | | | | | | |
| | Держатель падов под ручку удлинитель | 6 | | | | | | | |
| | Пады | 72 | | | | | | | |
| | Держатель с шубкой | 6 | | | | | | | |
| | Знак "Осторожно, влажный пол" | 6 | | | | | | | |
| | Распылитель | 6 | | | | | | | |
| | Ручка-палка | 6 | | | | | | | |
| | Флаундер | 6 | | | | | | | |
| | Сквидж для стекла | 6 | | | | | | | |
| | Тележки двухведерные | 4 | | | | | | | |
| | Телескопическая штанга | 6 | | | | | | | |
| | Совок с крышкой | 6 | | | | | | | |
| | Щетка для совка | 6 | | | | | | | |
| | Губка меламиновая | 72 | | | | | | | |
| | Губка металлическая | 72 | | | | | | | |
| | Губка абразивная | 72 | | | | | | | |
| | Микрофибра ткань | 72 | | | | | | | |
| | Салфетка микроспан | 216 | | | | | | | |
| | Салфетка микрофибра | 216 | | | | | | | |
| | Кружка мерная | 6 | | | | | | | |
| Инвентарь для уборки территории (минимально необходимый перечень) | | | | | 0 | 0 | | | |
| | Система полива | 1 | | | | | | | |
| | Тележка для шланга | 2 | | | | | | | |
| | Грабли веерные проволоч. окраш. 22 зуба с черенком | 2 | | | | | | | |
| | Грабли витые 12-ти зубые с черенком | 2 | | | | | | | |
| | Движок для снега | 2 | | | | | | | |
| | Кисти плоские разные | 20 | | | | | | | |
| | Ледоруб с черенком | 2 | | | | | | | |
| | Лом-гвоздодер | 2 | | | | | | | |
| | Лопата снеговая | 2 | | | | | | | |
| | Лопата снегоуборочная (скрепер) | 4 | | | | | | | |
| | Лопата совковая | 2 | | | | | | | |
| | Лопата тротуарная | 2 | | | | | | | |
| | Лопата штыковая | 2 | | | | | | | |
| | Метла пластиковая | 2 | | | | | | | |
| | Метла синтетическая | 6 | | | | | | | |
| | Черенок-ручка | 14 | | | | | | | |
| | Сани-волокуши | 2 | | | | | | | |
| | Тачка садовая 2-х колесная | 2 | | | | | | | |
| | Ножницы садовые | 2 | | | | | | | |
| | Кусторез | 2 | | | | | | | |
| Спецодежда | | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | | #ЗНАЧИ | |
| Спецодежда для уборки помещений | | | | | 0 | 0 | | | |
| | Костюм женский (брюки + куртка), шт | 6 | | | | | | | |
| | Обувь женская , пар | 6 | | | | | | | |
| | Жилет утепленный , шт | 3 | | | | | | | |
| Спецодежда для уборки территории и подсобного рабочего | | | | | 0 | 0 | | | |
| | Костюм зима мужской, шт | 1 | | | | | | | |
| | Ботинки зима мужск., пар | 1 | | | | | | | |
| | Шапка шерстяная, шт | 1 | | | | | | | |
| | Шапка-ушанка , шт | 1 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------|--------|--------|---------------------------|
| Рукавицы утепленные с брезентовым наладонником , пар | 2 | | | | | | |
| Костюм лето мужской, шт | 2 | | | | | | |
| Футболка с логотипом, шт | 2 | | | | | | |
| Полуботинки , пар | 2 | | | | | | |
| Очки защитные, шт | 2 | | | | | | |
| Амортизация ОС | | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! см. п.14 Нормативы |
| | Кол-во | Цена покупки, руб. | Срок амортизации (максимальный) | | | | |
| Электрооборудование крупное - поломоенные машины различного типа (3 амортизационная группа) | | | 60 | 0 | 0 | | |
| Электрооборудование (пылесосы, пыле/водоос, экстракторы и т.п.) (1 амортизационная группа) | 1 пылесос | | 24 | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | | |
| Электрооборудование среднее - однодисковые роторные машины в различных навесных модификациях, высокоскоростные роторные машины, специализированные машины для чистки ковров, эскалаторов, траволаторов и проч. (2 группа) | | | 36 | 0 | 0 | | |
| Механизация крупная (фронтальные погрузчики с навесным оборудованием более 1 куб.м., самосвалы грузоподъемностью более 10 тонн, автогрейдеры) 5 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | |
| Механизация средняя и малая производства СНГ и КНР (фронтальные погрузчики типа МТЗ до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | |
| Механизация средняя и малая западного производства (фронтальные погрузчики до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортизационная группа | | | 84 | 0 | 0 | | |
| Механизация ручная (снегоочиститель шнековый, снегоуборочная машина щеточного типа, травосилка, газонокосилка и проч.) 2 амортизационная группа | 1 триммер | | 36 | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | | |
| Горюче-смазочные материалы (ГСМ) | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Подрядные работы | Кол-во | Стоимость, руб. | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | |
| Эксплуатация и ремонт оборудования | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Аренда оборудования и транспортных средств (ТС) | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Расходы на СОУТ (новый объект), по охране труда (ОТ) и промышленной безопасности (ПБ) | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Транспортные расходы | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Прочие расходы | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| | | | | 0 | 0 | #ЗНАЧ! | |
| Себестоимость (производственная) | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Накладные расходы | Коэффициент накладных расходов | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | см. п.17 Нормативы |
| Полная себестоимость (справочно) | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Вознаграждение | Коэффициент расчета вознаграждения | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | см. п.18 Нормативы |
| Налог на прибыль | 20% | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Стоимость без НДС | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| НДС | 20% | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |
| Стоимость с НДС (20%) | | | | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | #ЗНАЧ! | |

Стоимость чел. часа (информационно) #ЗНАЧ!

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



| Калькуляция | | Срок контракта, мес. | | 24 | | | |
|--|--|----------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Наименование статьи затрат | | | | Итого в месяц, руб. | Итого в 2 года, руб. | % к стоимости без НДС | Комментарии |
| Расходы на оплату труда (см. лист "Расчет ФОТ") | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| Зарплата, премии, компенсации | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| Налоги на ФОТ | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| НДФЛ | | 13% | | 0 | 0 | | |
| Взносы в фонды (РФ) | | 30,50% | | 0 | 0 | | |
| Расходные материалы (минимально необходимый перечень) | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| Расходные материалы для стирки и уборки помещений(химия и РМ для уборки) | | | | 0 | 0 | | |
| Мешок д/мусора ПВД 120л 35мкм, шт | | 960 | | | | | |
| Мешок для мусора 35л 50шт/рул, рул | | 72 | | | | | |
| Мешок для мусора 60л/50шт/, рул | | 48 | | | | | |
| Перчатки (25 пар/уп), пар | | 48 | | | | | |
| Средство чистящее 400г., шт | | 24 | | | | | |
| Универсальное чистящее ср-во 1л, шт | | 48 | | | | | |
| Жидкость для посуды 450мл, шт | | 48 | | | | | |
| Антистатик 0,5л + спрей, средство для стекл.поверхностей | | 96 | | | | | |
| Освежитель воздуха, шт. | | 96 | | | | | |
| Полотно вафельное пл 150гр/1м/60м, м.п. | | 72 | | | | | |
| Гель для очистки сантехники 750 мл, шт | | 24 | | | | | |
| Универсальный чистящий гель с хлором 0,75 | | 24 | | | | | |
| Расходные материалы для уборки территории | | | | | | | |
| Расходные материалы (РМ для сан.зон) | | | | | | | |
| Мыло-крем жидкое, 5 л., канистра | | 24 | | | | | |
| Полотенца бумажные 250 шт., пачка | | 480 | | | | | |
| Бумага туалетная 200 м, рулон | | 288 | | | | | |
| Инвентарь | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| Инвентарь для уборки помещений (минимально необходимый перечень) | | | | 0 | 0 | | |
| Ведро 12 л | | 2 | | | | | |
| Ведро 6 л | | 2 | | | | | |
| Держатели для МОПов | | 8 | | | | | |
| МОПы | | 24 | | | | | |
| Держатель падов под ручку удлинитель | | 2 | | | | | |
| Пады | | 24 | | | | | |
| Держатель с шубкой | | 2 | | | | | |
| Знак "Осторожно, влажный пол" | | 4 | | | | | |
| Распылитель | | 2 | | | | | |
| Ручка-палка | | 2 | | | | | |
| Флаундер | | 2 | | | | | |
| Сквиж для стекла | | 2 | | | | | |
| Тележки двухведерные | | 2 | | | | | |
| Телескопическая штанга | | 2 | | | | | |
| Совок с крышкой | | 2 | | | | | |
| Щетка для совка | | 2 | | | | | |
| Губка меламиновая | | 24 | | | | | |
| Губка металлическая | | 24 | | | | | |
| Губка абразивная | | 24 | | | | | |
| Микрофибра ткань | | 48 | | | | | |
| Салфетка микроспан | | 72 | | | | | |
| Салфетка микрофибра | | 72 | | | | | |
| Кружка мерная | | 2 | | | | | |
| Инвентарь для уборки территории (минимально необходимый перечень) | | | | 0 | 0 | | |
| Спецодежда | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | |
| Спецодежда для уборки помещений | | | | 0 | 0 | | |
| Костюм женский (брюки + куртка), шт | | 2 | | | | | |
| Обувь женская, пар | | 2 | | | | | |
| Спецодежда для уборки территории и подсобного рабочего | | | | 0 | 0 | | |
| Амортизация ОС | | Кол-во | Цена покупки, руб. | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! | см. п.14 Нормативы и |
| Электрооборудование крупное - поломочные машины различного типа (3 амортизационная группа) | | | | 0 | 0 | | |
| Электрооборудование (пылесосы, пыле/водосос, экстракторы и т.п.) (1 амортизационная группа) | | | | 0 | 0 | | |
| электрооборудование среднее - однодисковые роторные машины в различных навесных модификациях, высокоскоростные роторные машины, специализированные машины для чистки ковров, эскалаторов, траволаторов и проч. (2 группа) | | | | 0 | 0 | | |
| Механизация крупная (фронтальные погрузчики с навесным оборудованием более 1 куб.м., самосвалы грузоподъемностью более 10 тонн, автогрейдеры) 5 аморт.группа | | | | 0 | 0 | | |
| Механизация средняя и малая производства СНГ и КНР (фронтальные погрузчики типа МТЗ до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тратуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 аморт.группа | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | |

| | | | | | | |
|--|------------------------------------|-----------------|----|---|---|---------|
| Механизация средняя и малая западного производства (фронтальные погрузчики до 1 куб.м., коммунальные машины для уборки дорог и тротуаров, паркингов, самосвалы до 10 тонн и проч.) 4 амортиз. группа | | | 84 | 0 | 0 | |
| Механизация ручная (снегоочиститель шнековый, снегоборочная машина щеточного типа, травкосилка, газонокосилка и проч.) 2 амортиз. группа | | | 36 | 0 | 0 | |
| Горюче-смазочные материалы (ГСМ) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Подрядные работы | Кол-во | Стоимость, руб. | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| | | | | 0 | 0 | |
| | | | | 0 | 0 | |
| | | | | 0 | 0 | |
| | | | | 0 | 0 | |
| Эксплуатация и ремонт оборудования | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Аренда оборудования и транспортных средств (ТС) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Расходы на СОУТ (новый объект), по охране труда (ОТ) и промышленной безопасности (ПБ) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Транспортные расходы | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Прочие расходы | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Себестоимость (производственная) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Накладные расходы | Коэффициент накладных расходов | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Полная себестоимость (справочно) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Вознаграждение | Коэффициент расчета вознаграждения | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Налог на прибыль | 20% | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Стоимость без НДС | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| НДС | 20% | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |
| Стоимость с НДС (20%) | | | | 0 | 0 | #ДЕЛ/0! |

Стоимость чел. часа (информационно) #ДЕЛ/0!

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.



График работы объекта:

| Кол-во, чел. | График и время работы | Кол-во рабочих часов в смену | Кол-во рабочих смен в месяц | Зарплата в смену на 2 стр., руб. | Кол-во месяцев | Зарплата в месяц "на руки", руб./мес. | Зарплата в смену "на руки", руб./смена | Оплата урочных дней, руб./год | Оплата отпусков дней, руб./год | Оплата больничных дней (3 дня), руб./год | НДФЛ руб./год | Взносы в фонды (СНГ), руб./год | Взносы в фонды (СНГ), руб./год | Итого ФОТ (с учетом расходов на социальные выплаты, пенсионные, больничных дней, НДФЛ и страховых взносов), руб./год | Числовая тарифная ставка (с учетом районных коэффициентов, северных надбавок, притоков, отпусков, больничных дней, НДФЛ и страховых взносов), руб./мес | Классификация рабочих часов |
|--------------|--|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------------|--|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------------------|
| | Расходы на оплату труда | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Зарплата, премии, компенсации | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Администратор | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Супервайзер пивной | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Прочие | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Сотрудник пивной | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Сотрудник пивной | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Гостиница неоперной смены | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Гостиница | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Кабинеты, административные помещения, места общего пользования, сауны, душевые, спортзалы+ VIP блок спорткомплекса | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Зарплата | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Операторы выгрузочной обрешетки | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Операторы выгрузочной обрешетки | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Территория | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Дворник | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Зимний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Кол-во АУП в смену | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летняя смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ночная смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Зимний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летняя смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ночная смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Кол-во производственного персонала в смену | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летняя смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ночная смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Зимний период | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Летняя смена | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ночная смена | | | | | | | | | | | | | | | |

Руководитель направления АХД Мартыненко А.В.

