

УТВЕРЖДАЮ:

Ассоциация «ХК «Авангард»

Руководитель по развитию команд МХЛ и ВХЛ



Хацей Е.В.

Ф.И.О.

«08» июня 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ в помещениях раздевалок №101 и №108 команды МХЛ Хоккейной академии «Авангард», расположенной по адресу г. Омск, пр. Мира, 1Б

1. ПРЕДМЕТ ОТБОРА:

Выполнение строительно-монтажных работ в помещениях раздевалок № 101 и № 108 команды МХЛ Хоккейной академии «Авангард»;

2. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: Омская область, г. Омск, проспект Мира, стр. 1Б

3. СРОК И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

Начало Работ: в течение 5 (пяти) календарных дней с даты перечисления аванса на расчетный счет Подрядчика и подписания сторонами акта приема-передачи объекта Подрядчику;

Начало работ по помещению №6 «Комната отдыха №2» и помещению №7 «Сауна»: в течение 2 (двух) календарных дней с даты начала работ. Окончание работ по помещениям №6 и №7 не более 20 календарных дней с начала работ. Подрядчик в течение 2 календарных дней после окончания работ в помещениях №6 и №7 обязан освободить указанные помещения и передать следующему Подрядчику по акту приема-передачи помещений.

Окончание работ: не более 60 (шестидесяти) календарных дней с момента начала работ.

Работы проводятся на основании предоставленных Заказчиком Дизайн-проекта: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей» и Рабочей документации: «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ с остановкой процесса эксплуатации указанных помещений, качественно и в срок.

Допускается проведение работ на объекте круглосуточно в две смены.

4. СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

- Авансирование работ в размере не более 30% от договорной цены осуществляется Заказчиком до начала Работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета;
- Оплата оставшейся части стоимости Работ осуществляется Заказчиком на основании выставленных Подрядчиком счетов в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня приемки выполненных работ и подписания акта приемки работ по форме КС-2, форме КС-3 и акта приема-передачи объекта Заказчику Сторонами, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. При этом объёмы и состав фактически выполненных работ должны соответствовать подписанной Заказчиком исполнительной документации. Моментом исполнения обязательств Заказчика по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Стоимость договора включает в себя все работы и затраты Подрядчика, которые могут возникнуть при выполнении обязательств по договору, в том числе, но не ограничиваясь:

- стоимость Материалов и Оборудования, необходимых для выполнения обязательств по договору, за исключением Материалов и Оборудования поставки Заказчика;
- стоимость устройства временных сооружений и приспособлений, необходимых для выполнения обязательств по договору;
- расходы по охране Материалов и Оборудования Подрядчика;
- расходы по привлечению к выполнению работ Субподрядчиков;
- расходы Подрядчика по выполнению пусконаладочных работ;
- расходы Подрядчика по устранению дефектов и недостатков, за которые Подрядчик несет ответственность согласно действующему законодательству РФ и Договору, выявленных на Объекте во время проведения строительно-монтажных работ, а также в период гарантийного срока;
- командировочные расходы;
- непредвиденные работы и затраты;
- стоимость работ по уборке, затариванию в мешки и вывозу строительного мусора, а также уборка мест выполнения работ, смежных помещений и мест общего пребывания от строительной пыли и мусора по завершению работ;

Период фиксации цен: Договорная цена является фиксированной, твёрдой и включает в себя все расходы Подрядчика на выполнение работ, в том числе расходы, потребность в которых обоснованно возникает в ходе строительства, в результате уточнения технических решений или условий работ по видам работ, предусмотренным в утверждённом Техническом задании, изменению не подлежит.

Срок действия договора: Договор действует с момента заключения и до полного исполнения Сторонами обязательств по договору.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ РАБОТ:

- Перед началом работ при подписании акта приема-передачи объекта Подрядчику произвести опись оборудования и материалов (потолочные плиты, дверные полотна, элементы систем вентиляции, оборудование систем АПС и т.п.), подлежащих демонтажу и передаче Заказчику для дальнейшего использования;

- Выполняемые строительно-монтажные и отделочные работы в раздевалках команды МХЛ должны соответствовать требованиям предоставленной Заказчиком документации:
 - Дизайн-проект: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей»;
 - Рабочая документация «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ;
 - Ремонтные и отделочные работы выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Архитектурно-строительные решения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-АС;
 - Внутренние сети водоснабжения и водоотведения выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Внутренние сети водоснабжения и водоотведения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ВК;
 - Отопление, вентиляцию и кондиционирование выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ОВ;
 - Автоматическую пожарную сигнализацию выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Автоматическая пожарная сигнализация», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПС;
 - Автоматическое водяное пожаротушение выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Автоматическое водяное пожаротушение», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПТ;
 - Систему оповещения и управления эвакуацией выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Система оповещения и управления эвакуацией», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-СОУЭ;

- Структурированные кабельные системы выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Структурированные кабельные системы», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-СС.СКС;
- Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения выполнить согласно требованиям рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ЭОМ;
- В рамках выполнения строительно-монтажных работ принять за целевое состояние планировочные решения, указанные в Дизайн-проекте: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей» и Рабочей документации «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» Раздел «Архитектурно-строительные решения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-АС:

Экспликация помещений:

№ п/п	Наименование	Площадь, м2
1	Раздевалка	84,11
2	Преддушевая	7,93
3	Душевая	11,10
4	Сан. узел	6,84
5	Комната отдыха №1	21,99
6	Комната отдыха №2	16,29
7	Сауна	10,90
8	Массажный кабинет	11,71
9	Сервис	7,15
10	Видеозал	63,25
11	Кухня	11,79
12	Тренерская	21,23
13	Душевая и сан. узел	6,72
14	Врач команды	14,83
		295,84

- Объемы работ представлены в Приложении № 1 к Техническому заданию;

- Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих строительных норм, правил и иных нормативных документов, обязательных при выполнении работ, соответствующих предмету настоящего отбора, в том числе:
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479;
- СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
- Работы должны быть выполнены с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Обязательное выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности в соответствии со строительными нормами и правилами Российской Федерации:
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей» если на работы законодательством Российской Федерации установлены обязательные требования, обеспечивающие их безопасность для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды и предотвращение причинения вреда имуществу потребителя, соответствие работ указанным требованиям подлежит обязательному подтверждению в порядке, предусмотренном законом и иными правовыми актами;
- Серия 1.031.9-2.07 Выпуск 5 «Перегородки Knauf»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»;
- СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций»;
- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 32.13130.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем ВК из полимерных материалов»;
- СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия;
- СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
- СП 6.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

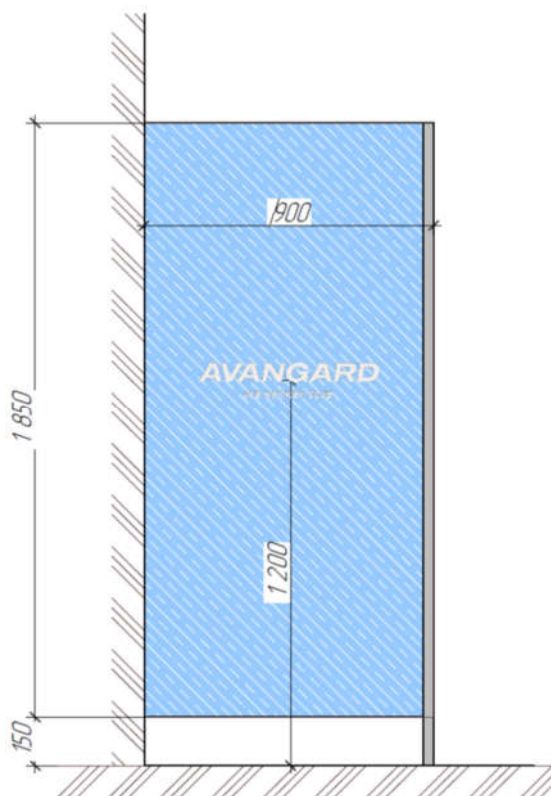
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики»;
- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности. Межгосударственный стандарт»;
- Серия 320-062 «Элементы наружного освещения»;
- Правила устройства электроустановок;
- «Безопасность электроустановок и электрооборудования» Электротехнический справочник в 3-х томах, т.1 под редакцией Герасимова, Грудинского, Жукова и др. – 6-е издание;
- СП 76.13330-2016 «Электротехнические устройства»;
- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;
- Работы должны выполняться с применением подмостей, строительных лесов, подъёмных механизмов, персонал должен быть аттестован по вопросам охраны труда при работе на высоте;
- При выполнении работ, для обеспечения безопасности сотрудников и гостей спортивного комплекса, Подрядчик обязан расставить ограждения вокруг опасной зоны и обеспечить наличие предупредительных плакатов;
- При производстве работ следует строго соблюдать мероприятия по сохранению существующих сооружений и коммуникаций, и условия, предписанные Заказчиком;
- Все данные, указанные в данном Техническом задании и Приложениях к нему, являются конфиденциальными и не подлежат раскрытию со стороны Подрядчика третьим лицам. При этом Подрядчик обязуется использовать переданную техническую документацию исключительно на цели, предусмотренные настоящим Техническим заданием, не передавать эту техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без предварительного письменного разрешения Заказчика.
- Подрядчик обязан в течение 5 рабочих дней безвозмездно устранить дефекты и недоделки, обнаруженные при сдаче-приемке работ;
- Инженерно-технический и рабочий персонал Подрядчика, задействованный для производства строительно-монтажных работ, должны иметь справки, подтверждающие отсутствие у них Covid-19.
- Выполнять работы квалифицированными специалистами, имеющими документы, подтверждающие их квалификацию;
- Временное хранение строительного мусора организовать таким образом, чтобы исключалась возможность его возгорания и распространения по территории Академии.

Требования к материалам:

- Материалы и оборудование должны соответствовать требованиям строительных, противопожарных, экологических, санитарно-гигиенических и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации;
- Для отделки помещений применить строительные и отделочные материалы, а также цвета, оттенки и рисунок материала, в соответствии с требованиями дизайн-проекта: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей».
- По согласованию с Заказчиком Подрядчик вправе предложить применение аналогичных материалов, идентичных по качеству и внешнему виду, не уступающих по техническим характеристикам материалам, указанным в дизайн-проекте: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей».

Требования к изготовлению душевых перегородок:

- Душевые перегородки изготовить в соответствии с чертежом:



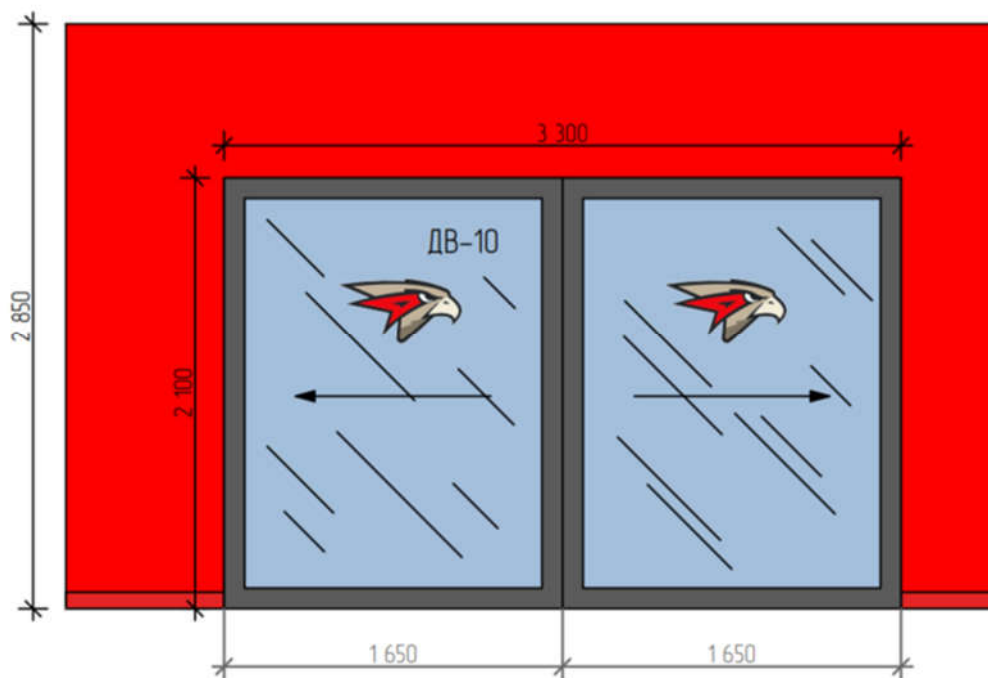
- В качестве заполнения использовать полотна из закаленного стекла без зеленого оттенка толщиной 12 мм;
- В качестве обработки поверхности применить пескоструйную обработку для создания матового полупрозрачного эффекта **без нанесения непрозрачной белой надписи AVANGARD ICE HOCKEY CLUB**;
- Применить беспрофильную систему крепления: крепление осуществляется с помощью специальных уголков, пластин из нержавеющей стали к обвязочной трубе и к несущим конструкциям:



- Габаритные размеры перегородки принять: ширина перегородки 900 мм; высота перегородки 1850 мм; высота от пола 150 мм.
- Фурнитуру для крепления перегородок и трубы для обвязки применить из нержавеющей стали.

Требования к изготовлению раздвижных дверей:

- Раздвижные двери изготовить в соответствии с эскизом:



- В качестве заполнения использовать полотна из закаленного стекла без зеленого оттенка толщиной 10 мм;

- В качестве обработки поверхности применить пескоструйную обработку для создания матового полупрозрачного эффекта, **без нанесения логотипа**;
- Рамы раздвижных дверей выполнить из усиленного алюминиевого профиля, окрашенного полимерно-порошковой краской, RAL 7021;
- Габаритные размеры раздвижных дверей принять: ширина каждого полотна 1650 мм; высота полотен 2100 мм;
- В качестве механизма открывания и закрывания применить автоматическую систему с датчиком движения и возможностью блокировки в открытом положении;
- В составе системы управления открыванием предусмотреть режим перевода дверей в открытое положение при сработке системы пожарной сигнализации;
- Направляющую раздвижной двери с приводами открывания разместить выше уровня потолка Грильято в коридоре между помещениями раздевалок;
- В основании раздвижных дверей предусмотреть скрытые направляющие – противораскачивающую систему.

По завершению работ:

Подрядчик передает Заказчику демонтированные материалы и оборудование (или элементы оборудования и инженерных систем), пригодные для дальнейшего использования.

Подрядчик передает Заказчику исполнительную документацию на бумажном носителе в двух экземплярах и в электронном виде на съемном носителе, либо посредством электронной почты.

Общие требования по оформлению исполнительной документации:

- Объемы и виды строительно-монтажных работ в актах приемки выполненных работ и справках о стоимости (формы КС-2 и КС-3) должны соответствовать исполнительной документации;
- Исполнительные схемы и чертежи должны быть оформлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51872-2019 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»;
- Исполнительные схемы должны содержать ведомости объемов работ с формулами подсчета, ведомости использованных материалов и спецификации установленного оборудования;
- Исполнительные схемы демонтажных работ должны содержать формулы подсчета объемов демонтажных работ;
- Исполнительные схемы должны содержать подписи Исполнителя, ответственного производителя работ, руководителя Генподрядной организации и печать Генподрядной организации;
- Акты освидетельствования скрытых работ, подразумевающих применение материалов и изделий, должны содержать ссылки на конкретные паспорта, сертификаты качества материалов и изделий;
- Акты освидетельствования скрытых работ и освидетельствования ответственных конструкций должны быть подписаны представителями Генподрядной организации и представителем заказчика;
- Возможно предоставление одного производственного журнала работ к нескольким технологическим этапам;

- Скрытые работы одного подэтапа могут быть освидетельствованы в комплексе одним актом, если их выполнение и хронология производства могут быть предъявлены для визуального осмотра и освидетельствованы специалистом строительного контроля в соответствии с нормативными требованиями;

Состав исполнительной документации:

Раздел «Архитектурно-строительные решения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-АС:

- Реестр исполнительной документации;
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;
- Ведомость демонтажных работ с таблицей расчета тоннажа строительного мусора;
- Акт освидетельствования ответственных конструкций металлоконструкций усиления проема;
- Исполнительная схема усиления проема с ведомостью элементов, формулами подсчета количества и тоннажа материалов;
- Сертификаты на металлопрокат, электроды, метизы (документ о качестве стальных строительных конструкций);
- Акты визуального и измерительного контроля аттестованной сварочной лаборатории;
- Акт освидетельствования скрытых работ на оштукатуривание по сетке металлоконструкций усиления;
- Сертификаты на сетку, раствор;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж дверей и рольставней;
- Исполнительная схема монтажа дверей, рольставней со спецификацией элементов;
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство перегородок;
- Исполнительные схемы устройства перегородок с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Сертификаты на использованные материалы (кирпич, бетонные смеси, ГКЛ, оцинкованные профили, отделочные материалы и т.п.);
- Акты освидетельствования скрытых работ на устройство полов;
- Исполнительные схемы полов с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Сертификаты на плитку, плинтус, напольные покрытия, клей и т.п.;
- Акты освидетельствования скрытых работ на устройство потолков (разбить по типам);
- Исполнительная схема устройства потолков;
- Сертификаты на профили, гипсокартон, ЛКМ, потолок Грильято, Армстронг и т.п.;
- Акты освидетельствования скрытых работ на внутреннюю отделку (разбить по типам и элементам);
- Исполнительная схема внутренней отделки с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Сертификаты на краску, кирпич и т.п.;

Раздел «Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ЭОМ:

- Реестр исполнительной документации
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;
- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Акт готовности строительной части помещений к производству электромонтажных работ;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж лотков, гофрированных труб и кабель-каналов;
- Акт освидетельствования скрытых работ на прокладку кабеля;
- Исполнительная схема прокладки кабелей с ведомостью объемов работ, формулами подсчета, указанием длин кабелей;
- Акт освидетельствования скрытых работ по герметизации мест прохода лотков и кабелей через противопожарные стены;
- Акт технической готовности электромонтажных работ;
- Ведомость изменений и отступлений от проекта;
- Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию;
- Справка о ликвидации недоделок (при необходимости);
- Ведомость смонтированного электрооборудования (щиты, распределительные коробки, розетки и т.д.);
- Исполнительные схемы монтажа электротехнического оборудования и изделий (щиты, распределительные коробки, розетки и т.д.) с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Акт передачи смонтированного оборудования для производства пуско-наладочных работ;
- Журнал прокладки кабелей;
- Протокол проверки наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами;
- Протокол измерения сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям;
- Протокол замеров полного сопротивления цепи «фаза-нуль»;
- Паспорта и сертификаты на примененные материалы (кабели, распределительные коробки, лотки, крышки, щиты, розетки и т.д.). Оригиналы или копии с печатями поставщика;
- Паспорта, свидетельства, инструкции по монтажу, наладке, эксплуатации и т.п.

Раздел «Внутренние сети водоснабжения и водоотведения», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ВК:

- Реестр исполнительной документации
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;

- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Исполнительные схемы систем ВК (ХГВС, канализации);
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж систем ВК;
- Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность трубопроводов ХГВС;
- Акт испытания системы внутренней канализации;
- Акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов ХГВС (с заключением);
- Акты индивидуального испытания оборудования (насосы, водонагреватели и т.д.)
- Сертификаты и паспорта качества на применяемые материалы и оборудование, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения;

Раздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ОВ:

- Реестр исполнительной документации;
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;
- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Исполнительные схемы систем ОВ (отопление);
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж систем ОВ (отопление);
- Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность трубопроводов ОВ (отопление);
- Акты освидетельствования скрытых работ на демонтаж оборудования, воздухопроводов и т.д.;
- Исполнительная схема демонтированных элементов с ведомостью демонтажных работ;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж оборудования, воздухопроводов, элементов системы вентиляции;
- Исполнительная схема системы вентиляции;
- Акт о проведении индивидуального испытания оборудования;
- Акт приемки оборудования после индивидуального испытания;
- Акт приемки оборудования после комплексного опробования;
- Паспорта системы вентиляции;
- Паспорта и сертификаты на примененные материалы (воздуховоды, диффузоры, клапаны и т.д.). Оригиналы или копии с печатями поставщика.

Раздел «Структурированные кабельные системы», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-СС.СКС:

- Реестр исполнительной документации;
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;
- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Журнал прокладки кабелей;
- Акт готовности строительной части помещений (сооружений) к производству электромонтажных работ;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж лотков;

- Исполнительная схема монтажа лотков с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Акт освидетельствования скрытых работ на прокладку кабелей;
- Исполнительная схема прокладки кабелей с ведомостью объемов работ, формулами подсчета, указанием длин кабелей;
- Акт освидетельствования скрытых работ по герметизации мест прохода лотков и кабелей через противопожарные стены;
- Акт технической готовности электромонтажных работ;
- Ведомость изменений и отступлений от проекта;
- Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию;
- Справка о ликвидации недоделок;
- Ведомость смонтированного электрооборудования;
- Акт передачи смонтированного оборудования для производства пусконаладочных работ;
- Протокол измерения сопротивления изоляций электропроводок;
- Протокол комплексной проверки кабельных линий постоянным током;
- Паспорта и сертификаты на примененные материалы. Оригиналы или копии с печатью поставщика;
- Паспорта, свидетельства о приемке, инструкции по эксплуатации.

Разделы «Автоматическая пожарная сигнализация», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПС, «Система оповещения и управления эвакуацией», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-СОУЭ:

- Реестр исполнительной документации;
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;
- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Журнал прокладки кабелей;
- Исполнительная схема прокладки кабелей с ведомостью объемов работ, формулами подсчета, указанием длин кабелей;
- Исполнительные схемы монтажа электротехнического оборудования и изделий с ведомостью объемов работ, формулами подсчета;
- Акт готовности зданий, сооружений к производству монтажных работ;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж электрических проводок;
- Протокол измерения сопротивления изоляций электропроводок;
- Акт об окончании монтажных работ;
- Акт об окончании пусконаладочных работ;
- Ведомость смонтированных приемно-контрольных приборов и извещателей;
- Акт о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию;
- Паспорта, протоколы заводских испытаний, инструкции по монтажу, наладке и эксплуатации, сертификаты соответствия, сертификаты качества, пожарные сертификаты соответствия. Оригиналы или копии с печатью поставщика.

Раздел «Автоматическое водяное пожаротушение», Шифр 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПТ:

- Реестр исполнительной документации
- Акт освидетельствования скрытых работ на демонтажные работы;
- Исполнительная схема демонтированных элементов;

- Ведомость демонтажных работ с таблицей демонтированных элементов и материалов;
- Исполнительные схемы системы ПТ;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж системы;
- Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность трубопроводов ПТ;
- Акт о проведении промывки трубопроводов ПТ;
- Сертификаты и паспорта качества на применяемые материалы и оборудование, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения. Оригиналы или копии с печатью поставщика.

Подрядчик передает Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ по унифицированной форме КС-2 и справки о стоимости работ по форме КС-3 в трех экземплярах.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:

- Гарантийный срок на выполненные Работы по Объекту устанавливается не менее 12 (двенадцати) календарных месяцев от даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных Работ (форма № КС-2); для Материалов и Оборудования, поставляемых Подрядчиком - в соответствии со сроками, определяемыми паспортами и сертификатами на Материалы и Оборудование.
- В течение Гарантийного периода Подрядчик обязан своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов, являющихся следствием нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, включая замену дефектного Оборудования и конструкций поставки Подрядчика, либо их частей, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды Работ.
- В случае обнаружения дефектов в Гарантийный период Заказчик письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов и неисправностей с указанием сроков обязательного устранения выявленных дефектов и неисправностей. Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты в течение срока, указанного Заказчиком. Срок гарантии на этот вид работ в таком случае продлевается на срок, исчисляемый с даты обнаружения дефекта до даты его фактического устранения.

7. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ

- Возраст организации не менее 3 (трех) лет;
- Наличие опыта выполнения строительно-монтажных работ, включающих в себя строительные, отделочные работы и работы по реконструкции инженерных систем и коммуникаций, не менее 3 (трех) лет – для подтверждения опыта работ
Претенденты должны предоставить следующие документы:
 - Копии договоров (не менее пяти), подтверждающих опыт и объемы выполнения работ, стоимость каждого договора не менее 2.000.000 рублей;
 - Копии актов выполненных работ по предоставленным договорам;
- Наличие у организации материально-технических ресурсов для выполнения работ;

- Наличие в штате квалифицированного инженерно-технического и рабочего персонала, прошедшего подготовку и аттестованного в вопросах охраны труда, промышленной безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности. Срок очередной аттестации не должен заканчиваться до окончания работ по договору.

Наличие удостоверений для инженерно-технического персонала:

- ✓ удостоверение о проверке знаний правил работы в электроустановках с группой не ниже 3;
- ✓ удостоверение о проверке знаний требований охраны труда руководителей и специалистов организации;
- ✓ удостоверения о проверке знаний по охране труда при работе на высоте с группой 3.

Наличие удостоверений для рабочего персонала:

- ✓ У сварщика должно быть удостоверение сварщика; удостоверение по электробезопасности с группой не ниже 2; удостоверение о проверке знаний пожарно-технического минимума;
 - ✓ У электротехнического персонала должно быть удостоверение о проверке знаний правил работы в электроустановках с группой не ниже 3;
 - ✓ У рабочего персонала (монтажник, отделочник, маляр, плотник и т.д.), связанного со строительными и отделочными работами должно быть наличие соответствующих удостоверений, подтверждающих квалификацию, разряд, а также обязательно наличие удостоверений о проверке знаний по электробезопасности с группой не ниже 2; удостоверения о проверке знаний по охране труда при работе на высоте с группой 1.
- Минимальное количество в штате квалифицированного персонала по каждому наименованию:
 - ✓ Инженерно-технического персонала – не менее двух;
 - ✓ Рабочего персонала – не менее двух для электротехнического персонала и сварщиков, не менее одного для рабочего персонала по каждой из профессий.
 - Отсутствие у Претендента текущих судебных исков, в которых он выступал бы ответчиком, отсутствие налоговых задолженностей.
 - Отсутствие Претендента в перечне неблагонадежных организаций по группе компаний ПАО «Газпром», ПАО «Газпром нефть», а также сведений в реестрах недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» об участнике закупки и о любом из нескольких юридических лиц, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки;
 - Членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии со статьей 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указанные требования не предъявляются к участникам закупки, перечисленным в частях 2.1, 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- В случае привлечения субподрядчиков вышеуказанные требования распространяются на привлекаемых субподрядчиков.

8. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

- Соответствие претендента обязательным требованиям, указанным в п.7 Технического задания;
- Стоимость выполнения работ.

Приложения к Техническому заданию:

Приложение №1: Ведомость объемов работ в помещениях раздевалок №101 и №108 команды МХЛ Хоккейной академии «Авангард»

Приложение №2: Дизайн-проект: Раздел АИ «Интерьерные решения: Альбом рабочих чертежей».

Приложение №3: РД 2020-ХК Авангард-МХЛ «Перепланировка в блоке раздевалок команды «Молодежной хоккейной лиги» Крытого физкультурно-оздоровительного сооружения (Хоккейной академии «Авангард»), расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, проспект Мира, 1Б» по разделам:

- 2020-ХК Авангард-МХЛ-АС «Архитектурно-строительные решения»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-ВК «Внутренние сети водоснабжения и водоотведения»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-ОВ «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПС «Автоматическая пожарная сигнализация»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-ПТ «Автоматическое водяное пожаротушение»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-СОУЭ «Система оповещения и управления эвакуацией»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-СС.СКС «Структурированные кабельные системы»;
- 2020-ХК Авангард-МХЛ-ЭОМ «Внутренние сети электроснабжения и электроосвещения»;

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Главный инженер Хоккейной академии «Авангард»

Грачев Денис Владимирович

